

ZARZĄDZENIE NR 98/2020
BURMISTRZA MIASTA I GMINY JARACZEWO
z dnia 22 stycznia 2020.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.), art. 35 ust. 1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XXX/164/2017 Rady Miasta i Gminy Jaraczewo z dnia 7 czerwca 2017r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości położone w miejscowości Jaraczewo, szczegółowo opisane w wykazie stanowiącym załącznik zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Jaraczewo oraz sołectw, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Jaraczewo. Ponadto informację o wykazie należy ogłosić w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ
Dariusz Strugała

Załącznik
do Zarządzenia Nr 98/2020
Burmistrza Miasta i Gminy Jaraczewo
z dnia 22 stycznia 2020 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Lp	Numer działki	Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości [ha]	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości będącej przedmiotem sprzedaży	Przeznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości (netto)
1.	1006	KZ1J/00000583/7	0,1069	Jaraczewo	Grunty użytkowane rolniczo	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Jaraczewo nieruchomość jest przeznaczona pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	41 584,00 zł (Wadium 8 000,00 zł)
2.	1007	KZ1J/00000583/7	0,1025	Jaraczewo	Grunty użytkowane rolniczo	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Jaraczewo nieruchomość jest przeznaczona pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	39 873,00 zł (Wadium 7 500,00 zł)
3.	1009	KZ1J/00000583/7	0,0911	Jaraczewo	Grunty użytkowane rolniczo	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy	35 438,00 zł (Wadium 7 000,00 zł)

						Jaraczewo nieruchomość jest przeznaczona pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	
4.	1010	KZ1J/00000583/7	0,1057	Jaraczewo		W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Jaraczewo nieruchomość jest przeznaczona pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	41 118,00 zł (Wadium 8 000,00 zł)
5.	1011	KZ1J/00000583/7	0,1054	Jaraczewo		W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Jaraczewo nieruchomość jest przeznaczona pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	41 001,00 zł (Wadium 8 200,00 zł)
6.	1012	KZ1J/00000583/7	0,1059	Jaraczewo		W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Jaraczewo nieruchomość jest przeznaczona pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	41 196,00 zł (Wadium 8 000,00 zł)
7.	1013	KZ1J/00000583/7	0,1057	Jaraczewo		W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Jaraczewo nieruchomość jest przeznaczona pod tereny	41 117,00 zł (Wadium 8 200,00 zł)

							zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	
8.	1015	KZ1J/000000583/7	0,1060	Jaraczewo		Grunty użytkowane rolniczo	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Jaraczewo nieruchomość jest przeznaczona pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	41 234,00 zł (Wadium 8 200,00 zł)
9.	1017	KZ1J/000000583/7	0,1344	Jaraczewo		Grunty użytkowane rolniczo	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Jaraczewo nieruchomość jest przeznaczona pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	52 282,00 zł (Wadium 10 400,00 zł)
10.	1019	KZ1J/000000583/7	0,1033	Jaraczewo		Grunty użytkowane rolniczo	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Jaraczewo nieruchomość jest przeznaczona pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	40 184,00 zł (Wadium 8 000,00 zł)
11.	1021	KZ1J/000000583/7	0,1074	Jaraczewo		Grunty użytkowane rolniczo	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Jaraczewo nieruchomość jest przeznaczona pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	41 779,00 zł (Wadium 8 300,00 zł)

12.	1023	KZ1J/00000583/7	0,1171	Jaraczewo	Grunty użytkowane rolniczo	W obowiązującym planie zagospodarowania Jaraczewo nieruchomości jest przeznaczona pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	45 552,00 zł (Wadium 9 000,00 zł)
13.	1024	KZ1J/00000583/7	0,1138	Jaraczewo	Grunty użytkowane rolniczo	W obowiązującym planie zagospodarowania Jaraczewo nieruchomości jest przeznaczona pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	44 269,00 zł (Wadium 8 500,00 zł)
14.	1025	KZ1J/00000583/7	0,1183	Jaraczewo	Grunty użytkowane rolniczo	W obowiązującym planie zagospodarowania Jaraczewo nieruchomości jest przeznaczona pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	46 019,00 zł (Wadium 9 200,00 zł)
15.	1026	KZ1J/00000583/7	0,1230	Jaraczewo	Grunty użytkowane rolniczo	W obowiązującym planie zagospodarowania Jaraczewo nieruchomości jest przeznaczona pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	47 847,00 zł (Wadium 9 500,00 zł)

16.	1027	KZ1J/000000583/7	0,1248	Jaraczewo	Grunty użytkowane rolniczo	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Jaraczewo nieruchomości jest przeznaczona pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	48 547,00 zł (Wadium 9 700,00 zł)
17.	1028	KZ1J/000000583/7	0,1338	Jaraczewo	Grunty użytkowane rolniczo	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Jaraczewo nieruchomości jest przeznaczona pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	52 048,00 zł (Wadium 10 400,00 zł)
18.	1029	KZ1J/000000583/7	0,1315	Jaraczewo	Grunty użytkowane rolniczo	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Jaraczewo nieruchomości jest przeznaczona pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	51 154,00 zł (Wadium 10 200,00 zł)
19.	1030	KZ1J/000000583/7	0,1442	Jaraczewo	Grunty użytkowane rolniczo	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Jaraczewo nieruchomości jest przeznaczona pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	56 094,00 zł (Wadium 11 000,00 zł)

20.	1031	KZ1J/00000583/7	0,1469	Jaraczewo	Grunty użytkowane rolniczo	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Jaraczewo nieruchomość jest przeznaczona pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	57 144,00 zł (Wadium 11 400,00 zł)
22.	1032	KZ1J/00000583/7	0,1360	Jaraczewo	Grunty użytkowane rolniczo	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Jaraczewo nieruchomość jest przeznaczona pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	52 904,00 zł (Wadium 10 500,00 zł)

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo z mocy art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) mogą złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Osoby, o których mowa korzystają z pierwszeństwa pod warunkiem, że złożą oświadczenie, iż wyrażają zgodę na w/w cenę.

BURMISTRZ

Danuta Strugała