



www.jaraczewo.pl
e-mail: ug@jaraczewo.pl

URZĄD GMINY JARACZEWO

63-233 Jaraczewo
ul. Jarocińska 1
tel. +48 62 747 41 02
+48 62 740 80 02
tel./fax +48 62 747 31 02

Jaraczewo, dnia 23 października 2013 roku

P-zp.2600.21.2013

CENOWE BADANIE RYNKU

Urząd Gminy Jaraczewo informuje, że przyjmowane są oferty cenowe na prowadzenie nadzoru inwestorskiego nad następującymi inwestycjami:

1. „Modernizacja świetlicy wiejskiej w Goli”^{*)} oraz przebudowa pomieszczeń garażowych przy świetlicy wiejskiej w Goli - przedmiotem niniejszego zamówienia jest kompleksowy nadzór inwestorski podczas realizacji II etapu inwestycji w specjalności konstrukcyjno budowlanej lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów (ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 ze zm.), wartość robót podlegających nadzorowi – 242.857,05 złotych brutto, w tym wartość robót dotyczących świetlicy wiejskiej – 207.137,90 złotych, wartość robót dotyczących pomieszczeń garażowych – 35.719,15 złotych

2. „Budowa świetlicy wiejskiej w Rusku” * - przedmiotem niniejszego zamówienia jest kompleksowy nadzór inwestorski podczas realizacji II etapu inwestycji w specjalności konstrukcyjno budowlanej lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów (ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 ze zm.) – wartość robót podlegających nadzorowi – 352.990,16 złotych brutto

^{)} Inwestycja realizowana przy udziale środków z PROW*

O.K.

Do podstawowych obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego należy:

- obowiązki i uprawnienia określone w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane oraz dokładne zapoznanie się z dokumentacją projektową realizowanej inwestycji - dokumentacja do wglądu po uprzednim umówieniu telefonicznym w siedzibie Zamawiającego w godzinach od 8.00- 14.00 adres: Urząd Gminy Jaraczewo, ul. Jarocińska 1, 63- 233 Jaraczewo, pok. Nr 18, tel. 62 740 93 80
- sprawdzanie zestawień Wykonawcy robót, wartości zakończonych i odebranych robót
- sprawdzanie faktur Wykonawcy oraz materiałów załączonych do rozliczenia robót
- zgłaszanie inwestorowi potrzeb wykonania robót dodatkowych i zamiennych, przygotowanie protokołu konieczności na te roboty wraz z analizą kosztową, a po ich akceptacji przez inwestora, pełnienie nadzoru
- zgłaszanie inwestorowi potrzeb zmiany sposobu wykonywania robót - głównie materiałów, ich zmiany, urządzeń
- przygotowanie czynności związanych z odbiorem końcowym lub jego części, udział w odbiorach
- nadzór i wyegzekwowanie usunięcia wad i usterek stwierdzonych w trakcie odbioru końcowego lub częściowego
- nadzorowanie realizacji robót związanych z usuwaniem wad zaistniałych w okresie gwarancyjnym oraz rękojmi i poświadczenie ich wykonania
- potwierdzenie ostatecznego rozliczenia robót po okresie gwarancyjnym
- sprawdzanie kompletności i prawidłowości przedstawianych przez Wykonawcę robót dokumentów do odbioru pogwarancyjnego
- współdziałanie z Zamawiającym w ewentualnym dochodzeniu i egzekwowaniu od uczestników biorących udział w realizacji zadania inwestycyjnego, odszkodowań, kar umownych za nienależyte lub nieterminowe wykonanie zobowiązań umownych
- uczestnictwa w naradach budowy oraz udzielania bieżącej informacji o postępie robót
- rozliczenie rzeczowe i finansowe zadania inwestycyjnego, w tym ze wszystkimi instytucjami współfinansującymi
- strony ustalają pobyt na budowie 2 razy w tygodniu oraz na każde wezwanie Zamawiającego

Zamawiający żąda przed podpisaniem umowy przedłożenia wpisu na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzonego aktualnym zaświadczeniem.

Proszę podać wysokość kosztów nadzoru w ujęciu procentowym brutto osobno w odniesieniu do każdego zadania.

Ustala się termin wykonania zamówienia:

- 1) zadanie numer 1 od 1 stycznia 2014 roku do dnia 30 kwietnia 2014 roku**
- 2) zadanie numer 2 od 1 stycznia 2014 roku do dnia 30 kwietnia 2014 roku**

Informacje ogólne:

Ocena ofert dokonana zostanie osobno dla każdego z wyżej wymienionych zadań.

Przy ocenie oferty wykonawcy będą brane pod uwagę niżej wymienione kryteria:
cena - 100 proc.

Wartość kryterium określona zostanie wg wzoru:

$Wkc = \text{cena oferty najtańszej} : \text{cena oferty rozpatrywanej} \times 100 \times 100\%$

Dla porównania ofert pod względem kryterium cenowego zamawiający przyjmuje cenę ofertową brutto. Zamawiający wybierze jako najkorzystniejszą ofertę o najniższej cenie.

Realizacja zamówienia zostanie powierzona wykonawcy, którego oferta uzyska najwyższą liczbę punktów.

Opis sposobu obliczania ceny

Cena podana w ofercie powinna obejmować wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia oraz warunkami stawianymi przez zamawiającego.

Cena może być tylko jedna; nie dopuszcza się wariantowości cen.

Cena nie ulega zmianie przez okres ważności oferty (związania) oraz okres realizacji (wykonania) zamówienia.

Cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia należy przedstawić w „Formularzu ofertowym” stanowiącym załącznik do niniejszego zamówienia.

Oferty proszę przesłać na adres:

Gmina Jaraczewo

Urząd Gminy Jaraczewo

ul. Jarocińska 1

63- 233 Jaraczewo

O.K.

e- mailem na adres ug@jaraczewo.pl lub faxem na nr 62 747 31 02 lub złożyć osobiście w sekretariacie Urzędu Gminy Jaraczewo, ul. Jarocińska 1 63-233 Jaraczewo

Osoba upoważniona do kontaktów:

Wiesław Kostórkiewicz – Kierownik Referatu Inwestycji, Rolnictwa i Ochrony Środowiska-
tel. 62 740 93 80

Olga Kaczmarek – Kierownik Referatu Promocji, Współpracy i Środków Unijnych – tel.
62 740 93 82

Termin składania ofert upływa w dniu 31 października 2013 roku o godz. 12.00.

Oferty nadesłane po tym terminie zostaną zwrócone bez rozpatrywania.

WÓJT
.....
mgr Dariusz Wyrugała
(podpis osoby upoważnionej)

Nazwa i adres oferenta

Tel./fax
e-mail
REGON
NIP

OFERTA CENOWA

odpowiadając na zaproszenie do złożenia oferty cenowej na prowadzenie nadzoru inwestorskiego nad inwestycją pn.:

1) “Modernizacja świetlicy wiejskiej w Goli wraz z przebudową pomieszczeń garażowych przy świetlicy wiejskiej w Goli”

Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę ofertową brutto stanowiącą%
(słownie:).

2) “Budowa świetlicy wiejskiej w Rusku”

Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę ofertową brutto stanowiącą%
(słownie:).

Oświadczam -(my), że uważamy się za związanych z niniejszą ofertą na czas określony **30 dni licząc od ostatecznego terminu składania ofert.**

....., dnia
(miejscowość) (data)

.....
podpis osoby upoważnionej