



www.jaraczewo.pl

e-mail: ug@jaraczewo.pl

URZĄD GMINY JARACZEWO

63-233 Jaraczewo

ul. Jarocińska 1

tel. +48 62 747 41 02

+48 62 740 80 02

tel./fax +48 62 747 31 02

Jaraczewo, dnia 16 stycznia 2013 roku

P-zp.2600.3.2013

CENOWE BADANIE RYNKU

Urząd Gminy Jaraczewo informuje, że przyjmowane są oferty cenowe na prowadzenie nadzoru inwestorskiego nad inwestycją pn.:

**“Budowa świetlicy wiejskiej w Parzęczewie”*
oraz budowa garażu przy świetlicy wiejskiej w Parzęczewie**

Przedmiotem niniejszego zamówienia jest kompleksowy nadzór inwestorski inwestycji pn.:

**“Budowa świetlicy wiejskiej w Parzęczewie”*
oraz budowy garażu przy świetlicy wiejskiej w Parzęczewie w specjalności:**
konstrukcyjno budowlanej lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów (ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 ze zm.)

**) Program realizowany przy udziale środków z PROW*

Do podstawowych obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego należy:

- obowiązki i uprawnienia określone w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane oraz dokładne zapoznanie się z dokumentacją projektową realizowanej inwestycji- dokumentacja do wglądu po uprzednim umówieniu telefonicznym w siedzibie Zamawiającego w godzinach od 8.00- 14.00 adres: Urząd Gminy Jaraczewo ul. Jarocińska 1 63- 233 Jaraczewo, pok. Nr 18 tel. 62 740 93 80
- wyjaśnianie wątpliwości dotyczących złożonych w postępowaniu przetargowym kosztorysów ofertowych oraz udzielanie pisemnych wyjaśnień na wnioski skierowane przez komisję przetargową
- udział w przekazaniu placu budowy
- sprawdzanie zestawień Wykonawcy robót, wartości zakończonych i odebranych robót

K.P.

- sprawdzanie faktur Wykonawcy oraz materiałów załączonych do rozliczenia robót
- zgłaszanie inwestorowi potrzeb wykonania robót dodatkowych i zamiennych, przygotowanie protokołu konieczności na te roboty wraz z analizą kosztową, a po ich akceptacji przez inwestora, pełnienie nadzoru
- zgłaszanie inwestorowi potrzeb zmiany sposobu wykonywania robót- głównie materiałów, ich zmiany, urządzeń
- przygotowanie czynności związanych z odbiorem końcowym lub jego części, udział w odbiorach
- nadzór i wyegzekwowanie usunięcia wad i usterek stwierdzonych w trakcie odbioru końcowego lub częściowego
- nadzorowanie realizacji robót związanych z usuwaniem wad zaistniałych w okresie gwarancyjnym oraz rękojmi i poświadczenie ich wykonania
- potwierdzenie ostatecznego rozliczenia robót po okresie gwarancyjnym
- sprawdzanie kompletności i prawidłowości przedstawianych przez Wykonawcę robót dokumentów do odbioru pogwarancyjnego
- współdziałanie z Zamawiającym w ewentualnym dochodzeniu i egzekwowaniu od uczestników biorących udział w realizacji zadania inwestycyjnego, odszkodowań, kar umownych za nienależyte lub nieterminowe wykonanie zobowiązań umownych
- uczestnictwa w naradach budowy oraz udzielania bieżącej informacji o postępie robót
- rozliczenie rzeczowe i finansowe zadania inwestycyjnego, w tym ze wszystkimi instytucjami współfinansującymi
- strony ustalają pobyt na budowie 2 razy w tygodniu oraz na każde wezwanie Zamawiającego

Zgodnie z art. 27 Prawa Budowlanego Zamawiający żąda aby Wykonawca ustanowił spośród inspektorów nadzoru inwestorskiego jednego na koordynatora czynności na budowie.

Zamawiający żąda przed podpisaniem umowy przedłożenia wpisu na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzonego aktualnym zaświadczeniem.

Proszę podać wysokość kosztów nadzoru w ujęciu procentowym brutto.

Termin wykonania zamówienia:

ustala się termin wykonania zamówienia **od dnia podpisania umowy do 15.10.2013 r.**

Informacje ogólne:

Przy ocenie wykonawcy będą brane pod uwagę niżej wymienione kryteria: cena - 100 proc.

Wartość kryterium określona zostanie wg wzoru:

$Wkc = \text{cena oferty najtańszej} : \text{cena oferty rozpatrywanej} \times 100 \times 100\%$

Dla porównania ofert pod względem kryterium cenowego zamawiający przyjmuje cenę ofertową brutto. Zamawiający wybierze jako najkorzystniejszą ofertę o najniższej cenie.

Realizacja zamówienia zostanie powierzona wykonawcy, którego oferta uzyska najwyższą liczbę punktów.

Opis sposobu obliczania ceny

Cena podana w ofercie powinna obejmować wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia oraz warunkami stawianymi przez zamawiającego.

Cena może być tylko jedna; nie dopuszcza się wariantowości cen.

Cena nie ulega zmianie przez okres ważności oferty (związania) oraz okres realizacji (wykonania) zamówienia.

Cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia należy przedstawić w „Formularzu ofertowym” stanowiącym załącznik do niniejszego zamówienia.

Oferty proszę przesłać na adres:

Gmina Jaraczewo

Urząd Gminy Jaraczewo

ul. Jarocińska 1

63- 233 Jaraczewo

e- mailem na adres zamowienia@jaraczewo.pl lub faxem na nr 62 747 31 02 lub złożyć osobiście w sekretariacie Urzędu Gminy Jaraczewo, ul. Jarocińska 1 63-233 Jaraczewo

Osoba upoważniona do kontaktów:

Wiesław Kostórkiewicz – Kierownik Referatu Inwestycji, Rolnictwa i Ochrony Środowiska-
tel. 62 740 93 80

Jacek Osiński- podinspektor ds. inwestycji – tel. 62 740 93 99

Termin składania ofert upływa w dniu 25.01.2013 roku.

Oferty nadesłane po tym terminie zostaną zwrócone bez rozpatrywania.

Z up. WÓJTA
Stanisław  WÓJCZAK
.....Zastępca Wójta
(podpis osoby upoważnionej)

Nazwa i adres oferenta

Tel./fax

e-mail

REGON

NIP

OFERTA CENOWA

odpowiadając na zaproszenie do złożenia ofert cenowej na prowadzenie nadzoru inwestorskiego nad inwestycją pn.:

**„Budowa świetlicy wiejskiej w Parzęczewie”*
oraz budowa garażu przy świetlicy wiejskiej w Parzęczewie**

Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia dla inwestycji „Budowa świetlicy wiejskiej w Parzęczewie”* za cenę ofertową brutto stanowiącą% kosztorysu inwestorskiego

(słownie:)

Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia dla inwestycji budowa garażu przy świetlicy wiejskiej w Parzęczewie” za cenę ofertową brutto stanowiącą% kosztorysu inwestorskiego

(słownie:)

Oświadczam -(my), że uważamy się za związanych z niniejszą ofertą na czas określony **30 dni licząc od ostatecznego terminu składania ofert.**

**) Program realizowany przy udziale środków z PROW*

....., dnia
(miejscowość) (data)

.....
podpis osoby upoważnionej