

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LOKALOWYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości będącej przedmiotem sprzedaży	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości
1.	dz.718/4 obręb Jaraczewo ark. m. 3 ul. Rynek 2 63-233 Jaraczewo KW KZ1J/00031590/5	24,46 m2 (pow. lokalu) 846 m2 (pow. gruntu)	Nieruchomość lokalowa- lokal użytkowy – budynek garażu w zabudowie szeregowej o powierzchni 24,46 m2. Obiekt jednokondygnacyjny, murowany z cegły ceramicznej z jednospadowym dachem pokrytym papą, wyposażony w instalację elektryczną. Do lokalu przynależy 37/1000 udziału w nieruchomości wspólnej (w gruncie o powierzchni 846 m2 oraz w częściach wspólnych budynku)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego dla tego terenu. W planie obowiązującym do 31.12.2003r. nieruchomość ta była przeznaczona pod tereny administracji, adaptowane w planie- Komenda MO i Bank Spółdzielczy („A”). W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Jaraczewo nieruchomość ta jest przeznaczona pod istniejące tereny zabudowy usługowej.	Cena lokalu mieszkalnego wraz z udziałem 37/1000 w gruncie i częściach wspólnych budynku wynosi 9.600,00 zł

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo z mocy art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 ze zm.) mogą złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Osoby, o których mowa korzystają z pierwszeństwa pod warunkiem, że złożą oświadczenie, iż wyrażają zgodę na w/w cenę.