



www.jaraczewo.pl

e-mail: ug@jaraczewo.pl

URZĄD MIASTA I GMINY JARACZEWO

63-233 Jaraczewo

ul. Jarocińska 1

tel. +48 62 747 41 02

+48 62 740 80 02

tel./fax +48 62 747 31 02

Jaraczewo, dnia 11.04.2019 roku

P-zp.271.01.03.2019

**Wykonawcy
biorący udział w postępowaniu**

***Dotyczy postępowania Nr P-zp.271.01.03.2019 prowadzonego w trybie przetargu
nieograniczonego dla zadania pn.: Ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności
Zamawiającego (numer ogłoszenia: 534354-N-2019 z dnia 05.04.2019 r.)***

Działając na podstawie art. 38 ust. 2 i 4 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2018 poz. 1986 z późn. zm.) zwanej dalej ustawą, informuję, że dnia 10.04.2019 r. wpłynęły do Zamawiającego pytania od Wykonawcy do treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

W związku z powyższym przytaczamy ich treść, udzielając stosownych odpowiedzi, jednocześnie modyfikując SIWZ w niezbędnym, a dotyczącym ich, zakresie. Zapisy niniejszego pisma są wiążące dla wszystkich uczestników postępowania.

Treść zapytania:

W zakresie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej deliktowej i kontraktowej

Pytanie nr 1. Czy Gmina posiada zasoby komunalne z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe? Jeśli tak, w jakim są stanie technicznym, czy posiadają aktualne przeglądy? Czy są pustostany - ile?

Odpowiedź: Gmina posiada zasoby komunalne z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe w stanie dobrym. Posiadają one aktualne przeglądy. Nie są to pustostany.

Pytanie nr 2. Prosimy o potwierdzenie, że ochrona ubezpieczeniowa w ramach OC za szkody z tytułu organizacji/współorganizacji, przeprowadzania imprez oraz prowadzenia działalności sportowej i rekreacyjnej nie dotyczy sportów/imprez motorowodnych.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 3. Prosimy o potwierdzenie, że ochrona ubezpieczeniowa w ramach OC za szkody z tytułu organizacji/współorganizacji, przeprowadzania imprez oraz prowadzenia działalności sportowej i rekreacyjnej nie dotyczy sportów ekstremalnych rozumianych jako sporty wysokiego ryzyka uprawiane w celu osiągnięcia maksymalnych wrażeń, związane z aktywnością fizyczną zagrażającą zdrowiu i życiu, do których zalicza się takie dyscypliny jak

np. żeglowanie ze spadochronem, jazda na nartach i snowboardzie poza wyznaczonymi trasami, nurkowanie z akwalungiem, wspinaczka wysokogórska i skalna, speleologia, skoki bungee, sporty uprawiane na rzekach górskich (rafting, canyoning, hydrospeed, kajakarstwo górskie), le parkur, kitesurfing.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 4. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem/składowiskiem odpadów a także w związku z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej ma obejmować szkody powstałe w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem składowiskiem odpadów. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż zakres ubezpieczenia nie obejmuje sortowania, spalania, utylizowania, odzysku odpadów lub jakiegokolwiek innego ich przetwarzania. Ponadto Zamawiający informuje, iż w miejscowości Gola, ul. Okrężna 2 jest zamknięte składowisko odpadów, obecnie w procesie rekultywacji. Zamawiający posiada na to składowisko osobne ubezpieczenie od szkód w środowisku.

Pytanie nr 5. Czy w ciągu 36-miesięcznego okresu ubezpieczenia zamawiający planuje przejąć w zarząd wysypisko, składowisko odpadów, spalarnię lub sortownię odpadów?

Odpowiedź: Zamawiający planuje jedynie budowę PSZOK (do końca 2020 r.). Zgodnie z SIWZ PSZOK wyłączony jest z ochrony ubezpieczeniowej.

Pytanie nr 6. Prosimy o podanie wysokości budżetu przeznaczonego na remonty dróg, chodników.

Odpowiedź: W 2019 r. Zamawiający planuje przeznaczyć 65 000 zł na remonty dróg. Ponadto na przebudowę dróg zamierza przeznaczyć 473 500,00 zł.

Pytanie nr 7. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony nie obejmuje szkód polegających na przeniesieniu choroby Creutzfeldta- Jacoba lub innych encefalopatii gąbczastych.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 8. Prosimy o potwierdzenie, że zakres odpowiedzialności ubezpieczyciela w żadnym przypadku nie wykracza poza zakres ustawowej odpowiedzialności ubezpieczonego.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 9. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony nie obejmuje OC za szkody powstałe w związku z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, z działalnością szpitali i pozostałych jednostek służby zdrowia oraz w związku z zarządzaniem szpitalami i pozostałymi jednostkami służby zdrowia (powyższe nie dotyczy drobnych usług świadczonych przez personel domów opieki społecznej, domów seniora na rzecz podopiecznych).

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 10. Prosimy o akceptację udziału własnego w OC dróg w wysokości 300 zł.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 11. Prosimy o potwierdzenie, że wszelkie zmiany umów w stosunku do warunków oferty, na podstawie której zostały zawarte, będą wymagały akceptacji obu stron (Zamawiającego i Wykonawcy).

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 12. Prosimy o potwierdzenie, że zapis dotyczący możliwości wprowadzenia „zmiany wysokości składki lub raty składki w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej ... w wyniku podwyższenia wysokości sumy gwarancyjnej i zmiany limitów odpowiedzialności” nie oznacza, że suma gwarancyjna lub limity odpowiedzialności w ubezpieczeniu OC mogą zostać podwyższone bez zgody wykonawcy (tym samym oznacza, że podwyższenie sumy gwarancyjnej lub limitów odpowiedzialności wymaga zawsze zgody obu stron).

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 13. Prosimy o potwierdzenie, że zakres terytorialny ochrony dla szkód powstałych podczas zagranicznych delegacji służbowych pracowników Ubezpieczonego w związku z wykonywaniem pracy /obowiązków służbowych/ nie obejmuje USA, Kanady, Australii i Nowej Zelandii.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 14. Prosimy o wykreślenie w poniższym zapisie ostatniego zdania tj. zmianę zapisu na: „odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez podwykonawców, oraz osoby, którym Ubezpieczający/Ubezpieczony powierzył wykonanie określonych czynności. Kwestia regresu jest uregulowana w obligatoryjnej Klauzuli odstąpienia od prawa do regresu (zapisy w opisie przedmiotu ubezpieczenia i tej Klauzuli nie są tożsame i mogą rodzić wątpliwości interpretacyjne). Jeśli Zamawiający nie wyraża zgody, to prosimy o potwierdzenie, że w pierwszej kolejności będzie mieć zastosowanie obligatoryjna Klauzula odstąpienia od prawa do regresu.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody. Jednocześnie Zamawiający potwierdza, że w pierwszej kolejności będzie mieć zastosowanie obligatoryjna Klauzula odstąpienia od prawa do regresu.

Pytanie nr 15. Prosimy o informację czy podana szkodowość obejmuje również rezerwy szkodowe, jakiego rodzaju szkód dotyczą rezerwy szkodowe (rzeczowe, osobowe, czyste straty finansowe),

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż w chwili obecnej nie ma rezerw.

Pytanie nr 16. Prosimy o wprowadzenie dla „odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez Ubezpieczonego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom oraz ich pracownikom, którzy będą traktowani jako osoby trzecie” limitu na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe: 100 000 zł.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na zmniejszenie limitu w ww. rozszerzeniu do kwoty 300 000,00 zł.

Pytanie nr 17. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku szkód z tytułu czystych strat finansowych, Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody:

- 1) spowodowane przez produkt wprowadzony do obrotu przez Ubezpieczonego;
- 2) spowodowane przez prace lub usługi niewykonane w całości lub części, albo wykonane wadliwie przez Ubezpieczonego,
- 3) związane z działalnością: polegającą na wszelkiego rodzaju doradztwie, planowaniu, kontroli, wycenie, kosztorysowaniu;
- 4) wynikające z niedotrzymania terminów, wszelkiego rodzaju opóźnień lub zwłoki;
- 5) powstałe w wyniku utraty dokumentów, pieniędzy, papierów wartościowych;
- 6) związane ze stosunkiem pracy;
- 7) polegające na zapłacie lub wynikające z zapłaty kar pieniężnych, grzywien sądowych lub administracyjnych, odszkodowań o charakterze karnym (punitive & exemplary damages), nawiązek lub innych kar o charakterze pieniężnym, albo należności publicznoprawnych lub opłat manipulacyjnych oraz odsetek od tych kwot.

Odpowiedź: Zamawiający nie potwierdza. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż katalog wyłączeń dot. czystych strat finansowych znajduje się w SIWZ.

Pytanie nr 18. Odnosnie odpowiedzialność za szkody powstałe w środowisku naturalnym, prosimy o potwierdzenie że ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność w przypadku gdy:

- 1) zdarzenie powstało w ramach ubezpieczonej działalności gospodarczej i zostało potwierdzone protokołem służby ochrony środowiska lub straży pożarnej lub policji;
- 2) przyczyną wyładowania, wydzielenia, wypuszczenia, rozproszenia, zalania lub zanieczyszczenia jest zdarzenie nagłe, niezamierzone ani nieprzewidziane przez Ubezpieczonego przy zachowaniu należytej staranności wymaganej w prowadzeniu przedsiębiorstwa;
- 3) początek zdarzenia wyrządzającego szkodę miał miejsce w okresie ochrony

ubezpieczeniowej, a pierwsza szkoda powstała i ujawniła się w ciągu 72 godzin licząc od początku zdarzenia wskazanego w protokole opisanym w pkt 1).

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza pkt. nr 1 oraz pkt. nr 2.

Pytanie nr 19. Prosimy o potwierdzenie, że odpowiedzialność za szkody, w tym czyste straty finansowe będące skutkiem wydania lub braku wydania aktu normatywnego, prawomocnego orzeczenia lub decyzji przez jednostkę samorządu terytorialnego (odpowiedzialność JST na podstawie art. 417¹ kc). Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje również szkód:

a) związanych z zarządzaniem drogami.

Jeżeli Zamawiający nie potwierdza, to prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 100 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia lub innego akceptowalnego limitu.

Odpowiedź: Zamawiający nie potwierdza. Jednocześnie w przypadku odpowiedzialności za szkody, w tym czyste straty finansowe będące skutkiem wydania lub braku wydania aktu normatywnego, prawomocnego orzeczenia lub decyzji przez jednostkę samorządu terytorialnego (odpowiedzialność JST na podstawie art. 417¹ kc) w kwestiach związanych z zarządzaniem drogami Zamawiający wprowadza podlimit odpowiedzialności w kwocie 100 000,00 zł.

Pytanie nr 20. Prosimy o wykreślenie w pkt. 5.23 zapisów o treści: „biżuterię, gotówkę, dokumenty”.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż w SIWZ wprowadzone są podlimity dla szkód w biżuterii, gotówce i dokumentach w kwotach 1000 zł na jeden i 2000 zł na wszystkie wypadki ubezpieczeniowe.

W zakresie pozostałych ubezpieczeń majątkowych

Pytanie nr 1. Czy zamawiający posiada, zarządza, administruje budynkami nieużytkowanymi (iloma, prosimy o ich wskazanie), jeśli tak to prosimy o ich wyłączenie z ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych? Jeżeli wyłączenie ich okaże się niemożliwe to czy zamawiający wyraża zgodę na ograniczenie zakresu ubezpieczenia dla tych budynków do zakresu FLEXA?

Odpowiedź: Zamawiający zarządza budynkami nieużytkowanymi – patrz Załącznik nr 6 do SIWZ. Brak zgody na wyłączenie z ochrony tego typu budynków, brak również zgody na zakres FLEXA.

Pytanie nr 2. Dla budynków starszych niż 50 lat prosimy o zmianę wartości ubezpieczenia na rzeczywistą.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 3. Prosimy o podanie łącznej wartości mienia zgłoszonego do ubezpieczenia systemem pierwszego ryzyka – tj. Budowle (ogrodzenia, wiaty przystankowe...., znaki drogowe (w tym sygnalizacja świetlna)....

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż dane te znajdują się w Załączniku nr 5 do SIWZ.

Pytanie nr 4. Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnym protokołami; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż wszelkie mienie użytkowane jest zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Pytanie nr 5. Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone:

- a) mienie wyłączone z eksploatacji
- b) pustostany

W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie ich lokalizacji , jednostkowych sum ubezpieczenia i sposobu zabezpieczenia. Niezależnie od powyższego prosimy o wyłączenie tych obiektów z ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych. Jeżeli wyłączenie ich okaże się niemożliwe to czy zamawiający wyraża zgodę na ograniczenie zakresu ubezpieczenia dla tych budynków do zakresu FLEXA?

Odpowiedź: Zamawiający posiada mienie wyłączone z eksploatacji, nie posiada pustostanów - patrz Załącznik nr 6 do SIWZ. Brak zgody na powyższe ograniczenia. Jednocześnie patrz treść klauzuli ochrony mienia wyłączonego z eksploatacji.

Pytanie nr 6. Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone:

- a) obiekty budowlane w złym lub awaryjnym stanie technicznym
- b) obiekty budowlane przeznaczone do rozbiórki

W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie ich lokalizacji , jednostkowych sum ubezpieczenia i sposobu zabezpieczenia. Niezależnie od powyższego prosimy o wyłączenie tych obiektów z ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych. Jeżeli wyłączenie ich okaże się niemożliwe to czy zamawiający wyraża zgodę na ograniczenie zakresu ubezpieczenia dla tych budynków do zakresu FLEXA?

Odpowiedź: Zamawiający nie zgłasza mienia w złym lub awaryjnym stanie technicznym, ani obiektów przeznaczonych do rozbiórki. Brak zgody na powyższe ograniczenia. Jednocześnie patrz treść klauzuli ochrony mienia wyłączonego z eksploatacji.

Pytanie nr 7. Czy zamawiający wyraża zgodę na wyłączenie budynków nieużytkowanych, przeznaczonych do rozbiórki, w złym lub awaryjnym stanie technicznym z klauzuli dewastacji i wandalizmu?

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody. Jednocześnie patrz treść klauzuli ochrony mienia wyłączonego z eksploatacji.

Pytanie nr 8. Z uwagi na zapisy OWU Ubezpieczyciela, które nie określają limitów dla ryzyka kradzieży z włamaniem i rabunku, ryzyk szyb od stłuczenia i wandalizmu, a także – powodzi. prosimy o potwierdzenie, że do Umowy będą miały zastosowanie limity odpowiedzialności określone w SIWZ.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 9. Prosimy o zmianę treści klauzuli wypowiedzenia umowy na następującą:
„Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że:
Ubezpieczający i Ubezpieczyciel mają prawo do wypowiedzenia umowy na kolejny roczny okres ubezpieczenia z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec 12-miesięcznego okresu ubezpieczenia, z zastrzeżeniem, że Ubezpieczyciel może wypowiedzieć umowę w przypadku, gdy
1) szkodowość rozumiana jako stosunek wypłaconych odszkodowań powiększonych o wysokość rezerw na szkody zgłoszone a niewypłacone do składki należnej za okres ubezpieczenia przekroczy w danym ryzyku 60%
2) lub nastąpi uzasadniony pisemnie przez Ubezpieczyciela brak możliwości zachowania ustalonych w Umowie ubezpieczenia warunków ubezpieczenia na kolejny okres odpowiedzialności, ze względu na znaczące zmiany w ryzyku i/lub na rynku ubezpieczeniowym i/lub reasekuracyjnym, powodujące brak możliwości uzyskania przez Ubezpieczyciela reasekuracji na tych warunkach ubezpieczenia.
Oświadczenie należy złożyć w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
Niezależnie od faktu wypowiedzenia umowy ubezpieczenia strony mogą podjąć negocjacje w celu zmiany warunków ubezpieczenia na kolejny okres rozliczeniowy.”

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 10. Prosimy o informację czy w miejscach wskazanych w SIWZ jako miejsca ubezpieczenia w okresie ostatnich 21 lat wystąpiła powódź. W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie lokalizacji oraz informację na temat wysokości poniesionych strat.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż w okresie ostatnich 21 lat nie wystąpiła powódź.

Pytanie nr 11. Prosimy o potwierdzenie iż zakresem ubezpieczenia nie będą objęte szkody wyłączone w OWU wybranego Wykonawcy, chyba że opisane w nich sytuacje zostały wprost włączone do zakresu ubezpieczenia zawartego w SIWZ i programie ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 12. Prosimy o przeniesienie klauzuli przywrócenia sumy ubezpieczenia po szkodzie z klauzul obligatoryjnych do klauzul fakultatywnych.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 13. Prosimy o przeniesienie klauzuli ubezpieczenia nasadzeń drzew i krzewów do katalogu klauzul fakultatywnych.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 14. Prosimy o potwierdzenie, że zgłoszone do ubezpieczenia napowietrzne sieci (urządzenia, instalacje i sieci elektryczne, elektroenergetyczne) znajdują się w odległości nie większej niż 1 000 m od miejsca ubezpieczenia określonego w umowie ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 15. Czy na terenie Gminy znajduje się składowisko odpadów?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż w miejscowości Gola, ul. Okrężna 2 jest zamknięte składowisko odpadów, obecnie w procesie rekultywacji. Zamawiający posiada na to składowisko osobne ubezpieczenie od szkód w środowisku.

Oдноśnie wszystkich rodzajów ubezpieczeń:

Pytanie nr 1. Czy Zamawiający, mimo zastrzeżenia wskazanego w art. 29 ust. 3a ustawy prawo zamówień publicznych, iż wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę dotyczy tylko czynności, których wykonywanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy Kodeks pracy, podtrzymuje wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, gdy zamówienie będzie realizowane w zakresie obsługi umowy ubezpieczenia przez agenta ubezpieczeniowego, który z racji na specyfikę swojej działalności regulowanej ustawą z dnia 22 maja 2003 r. o pośrednictwie ubezpieczeniowym świadczy usługi na podstawie umowy agencyjnej, a nie na podstawie umowy o pracę?

Odpowiedź: Zamawiający nie stawia takiego wymogu.

Pytanie nr 2. Biorąc pod uwagę kwestię poruszoną we wcześniejszym pytaniu uprzejmie prosimy o odstąpienie od wymogu stosowania się do zapisów art. 29 ust. 3a ustawy prawo zamówień publicznych.

Odpowiedź: Zamawiający nie stawia takiego wymogu.

Zamawiający informuje ponadto, iż dokonuje zmiany załącznika nr 5 do SIWZ – PROGRAM UBEZPIECZENIA w następującym zakresie:

- a) w części III. RYZYKA PODLEGAJĄCE UBEZPIECZENIU w punkcie 5.20 skreśla się zapis " limit odpowiedzialności na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe: 500 000,00 zł",
w zamian wprowadza się zapis: „limit odpowiedzialności na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe: 300 000,00 zł”,
- b) w części III. RYZYKA PODLEGAJĄCE UBEZPIECZENIU w punkcie 5.35 dodaje się zapis: „W kwestiach związanych z zarządzaniem drogami podlimit odpowiedzialności w kwocie 100 000,00 zł”.

Z up. BURMISTRZA

Stanisław Andrzejczak
Zastępca Burmistrza

.....
(Kierownik Zamawiającego)