

Kosztorys ofertowy

Modernizacja SUW Jaraczewo

Budowa: **63-233 Jaraczewo, ul. Jarocińska, dz. nr 440**

Nazwa i kod CPV: **45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne**

Inwestor: **Gmina Jaraczewo, ul. Jarocińska 1, 63-233 Jaraczewo**

Jednostka opracowująca kosztorys: **mgr inż. Krzysztof Kowalski, 63-200 Jarocin, ul. Konwaliowa 2**

Data opracowania:
2017-09-22

Autor opracowania:
mgr inż. Krzysztof Kowalski

.....

Kosztorys ofertowy

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość netto
	Kosztorys	Modernizacja SUW Jaraczewo				
1	Rozdział	Roboty termomodernizacyjne				
1.1	Element	Modernizacja instalacji C.O.				
1.1.1	KNR 402/506/2	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych, Fi' 20' mm	m	20,000		
1.1.2	KNR 402/506/3	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych, Fi' 25' mm	m	45,000		
1.1.3	KNR 402/506/4	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych, Fi' 32' mm	m	35,000		
1.1.4	KNR 402/520/2	Demontaż grzejnika	kpl	15,000		
1.1.5	KNR 402/409/1	Demontaż i rozebranie kotła	kpl	1,000		
1.1.6	KNR 401/333/8	Przebicie otworów w ścianach z cegieł, zaprawa cementowo-wapienna, grubość ścian 1/2 cegły	szt	6,000		
1.1.7	KNR 401/333/9	Przebicie otworów w ścianach z cegieł, zaprawa cementowo-wapienna, grubość ścian 1 cegły	szt	2,000		
1.1.8	KNR 401/333/10	Przebicie otworów w ścianach z cegieł, zaprawa cementowo-wapienna, grubość ścian 1 1/2 cegły	szt	4,000		
1.1.9	KNR 401/323/2 (1)	Zamurowanie przebić, ściany grubości 1/2 cegły	szt	6,000		
1.1.10	KNR 401/323/3 (1)	Zamurowanie przebić, ściany grubości 1 cegły	szt	2,000		
1.1.11	KNR 401/323/3 (2)	Zamurowanie przebić, ściany grubości 1 cegły	szt	5,000		
1.1.12	KNR 401/709/5 (1)	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III (powierzchnia do 0,5' m2), podłoże z cegły, pustaków ceramicznych, betonu; zaprawa cem-wap, ściany	szt	24,000		
1.1.13	KNR 215/403/1 (2)	Rurociągi z rur stalowych instalacyjnych, o połączeniach spawanych, na ścianach budynków, Dn 15' mm	m	165,000		
1.1.14	KNR 215/403/2	Rurociągi z rur stalowych instalacyjnych, o połączeniach spawanych, na ścianach budynków, Dn 20' mm	m	75,000		
1.1.15	KNR 215/403/3 (1)	Rurociągi z rur stalowych instalacyjnych, o połączeniach spawanych, na ścianach budynków, Dn 25' mm	m	20,000		
1.1.16	KNR 712/101/4	Czyszczenie przez szrotkowanie ręczne do 3 stopnia czystości - stan wyjściowy powierzchni B, rurociągi, Fi do 57 mm	m2	14,052		
1.1.17	KNR 712/201/4 (1)	Malowanie pędzlem - farby do gruntowania miniowe, rurociągi, Fi do 57 mm, farba olejna	m2	14,052		
1.1.18	KNR 712/209/4 (1)	Malowanie pędzlem - farby nawierzchniowe i emalie olejne, rurociągi, Fi' do 57' mm, farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	m2	14,052		
1.1.19	KNR 215/404/2	Próba szczelności instalacji centralnego ogrzewania, w budynkach niemieszkalnych	m	260,000		
1.1.20	KNR 215/422/1 (1)	Rury przyłączone do grzejników c.o., żeliwnych, stalowych, aluminiowych, płytowych, Fi 10-15' mm	kpl	13,000		
1.1.21	KNR 35/215/6	Zawór grzejnikowy powrotny, prosty lub kątowy, armatura Dn' 15' mm	szt	13,000		
1.1.22	KNR 35/215/2	Zawór grzejnikowy termostatyczny o podwójnej regulacji, prosty lub kątowy z głowicami termostatycznymi, armatura Dn' 15' mm	kpl	13,000		
1.1.23	KNR 35/210/2	Grzejniki stalowe płytowe (wysokości 300-900 mm), montaż grzejników na ścianie, grzejnik długości 400-800' mm, typ 22K/600/520	szt	3,000		
1.1.24	KNR 35/210/2	Grzejniki stalowe płytowe (wysokości 300-900 mm), montaż grzejników na ścianie, grzejnik długości 400-800' mm, typ 22K/600/720	szt	2,000		
1.1.25	KNR 35/210/2	Grzejniki stalowe płytowe (wysokości 300-900 mm), montaż grzejników na ścianie, grzejnik długości 400-800' mm, typ 22K/600/800	szt	3,000		
1.1.26	KNR 35/210/5	Grzejniki stalowe płytowe (wysokości 300-900 mm), montaż grzejników na ścianie, grzejnik długości 1000-1400' mm, typ 22K/600/1120	szt	5,000		
1.1.27	KNR 35/231/5	Próba instalacji c.o. na gorąco, z dokonaniem regulacji	szt	13,000		
1.1.28	KNR PP 01/0101/01	Dostawa i montaż pieca gazowego kondensacyjnego o mocy 21kW z przewodem spalinowo-powietrznym	szt	1,000		
1.1.29	KNR 217/103/2 (1)	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, prostokątne, typ A/I - udział kształtek do 65%, obwód przewodu do 600' mm, ocynkowane R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	m2	1,800		
1.1.30	KNR 217/138/1 (1)	Kratki wentylacyjne do przewodów stalowych R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt	2,000		
1.1.31	KNR PP 01/0101/08	Dostawa i montaż. Szafka gazowa o wym. 600x600x250	kpl	1,000		
1.1.32	KNR 215/302/3	Rurociągi stalowe o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych, Dn 25' mm	m	6,000		
1.1.33	KNR 712/103/4	Czyszczenie przez szrotkowanie ręczne do 2 stopnia czystości - stan wyjściowy powierzchni B, rurociągi, Fi' do 57' mm	m2	0,471		
1.1.34	KNR 712/201/4 (2)	Malowanie pędzlem - farby do gruntowania miniowe, rurociągi, Fi' do 57' mm, farba ftalowa	m2	0,471		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość netto
1.1.35	KNR 712/210/4 (1)	Malowanie pędzlem - farby nawierzchniowe i emalie fталowe, rurociągi, Fi do 57 mm, farba fталowa nawierzchniowa ogólnego stosowania	m2	0,471		
1.1.36	KNR 215/310/2 (1)	Kurki gazowe przelotowe, Fi 20 mm	szt	1,000		
1.1.37	KNR INSTAL 215/111/2	Filtry osadnikowe siatkowe, Dn 20 mm	szt	1,000		
1.1.38	KNR 215/305/2	Próba instalacji gazowej wewnętrznej na ciśnienie (dla przedsiębiorstwa i dostawcy gazu), w budynkach niemieszkalnych, Fi do 65 mm	m	6,000		
1.1.39	KNR 401/333/10	Przebicie otworów w ścianach z cegieł, zaprawa cementowo-wapienna, grubość ścian 1 1/2 cegły	szt	1,000		
1.1.40	KNR 401/323/3 (2)	Zamurowanie przebić, ściany grubości 1 cegły	szt	1,000		
1.1.41	KNR 401/709/5 (1)	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III (powierzchnia do 0,5 m2), podłoże z cegły, pustaków ceramicznych, betonu; zaprawa cem-wap, ściany	szt	2,000		
1.2	Element	Ocieplenie ściany pompowni				
1.2.1	KNR 401/354/11	Wykucie z muru, podokienników stalowych	m	7,200		
1.2.2	KNR 202/923/4	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy	m2	1,800		
1.2.3	NNRNKB 202/541/2	Parapety z blachy powlekanej, szerokość 30 cm z zatyczkami bocznymi z PCV	m2	7,200		
1.2.4	KNR 23/2611/1	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	71,144		
1.2.5	KNR 23/2614/2 (2)	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ściany z cegły. Styropian 15 cm - ściany tynk mineralny, baranek 1,5 mm. Styropian o $\lambda = 0,032 \text{ W/mK}$	m2	66,344		
1.2.6	KNR 23/2614/8 (2)	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr 20 mm, wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ościeża szerokości do 30 cm, z cegły. Styropian o $\lambda = 0,032 \text{ W/mK}$	m2	4,800		
1.2.7	KNR 23/2612/8	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	mb	39,820		
1.2.8	KNR 12/1118/1	Analogia. Izolacja powłokowa masą izolacyjną na bazie cementu (np. Woder S) pasa cokołowego szerokości 90 cm w miejscu styku opaski z murem	m2	16,587		
1.2.9	KNR 23/931/1	Nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej	m2	71,144		
1.2.10	KNR 23/931/2 (2)	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego, wyprawa na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych, tynk typu baranek 1,5 mm	m2	71,144		
1.2.11	ORGB 202/1134/2 (2)	Grunтовanie podłoży, powierzchnie pionowe, grunt pod farbę	m2	71,144		
1.2.12	KNRW 202/1510/11	Malowanie farbami emulsyjnymi, zewnętrzne powierzchnie betonowe, bez grunтовania. Farba krzemianowa kolorowa.	m2	71,144		
1.3	Element	Ocieplenie ścian zewnętrznych				
1.3.1	KNR 401/350/1	Rozebranie kominów wolno stojących	m3	4,403		
1.3.2	KNR 401/728/3	Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kategorii III (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 5 m2 (w 1 miejscu)	m2	2,960		
1.3.3	KNR 401/313/2	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, z wykuciem bruzd dla belek	m3	0,375		
1.3.4	KNR 202/126/5	Otwory w ścianach murowanych, ułożenie nadproży prefabrykowanych. SBN 140	m	11,400		
1.3.5	KNR 202/126/5	Otwory w ścianach murowanych, ułożenie nadproży prefabrykowanych. SBN 120	m	9,000		
1.3.6	KNR 401/329/3	Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych, zaprawa wapienna lub cementowo-wapienna, grubość ponad 1/2 cegły	m3	3,360		
1.3.7	KNR 401/708/1 (1)	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach (na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości do 15 cm	m	13,600		
1.3.8	KNR 401/708/3 (1)	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach (na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości do 40 cm	m	22,500		
1.3.9	KNR 401/304/1 (1)	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, ceglami	m3	0,252		
1.3.10	KNR 904/103/4	Ściany budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ściennych ceramicznych, ściany wysokości do 4,5 m, U 220 grubości 25 cm	m2	1,720		
1.3.11	KNR 401/728/2	Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kategorii III (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 2 m2 (w 1 miejscu)	m2	3,440		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość netto
1.3.12	KNR 401/728/1	Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kategorii III (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 1'm ² (w 1 miejscu)	m ²	0,600		
1.3.13	KNR 401/711/1 (1)	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 1'm ² (w 1 miejscu)	m ²	0,600		
1.3.14	KNR 401/354/11	Wykucie z muru, podokienników stalowych	m	29,300		
1.3.15	KNR 202/923/4	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy	m ²	7,325		
1.3.16	NNRNB 202/541/2	Parapety z blachy powlekanej, szerokość 30 cm z zatyczkami bocznymi z PCV	m ²	29,300		
1.3.17	KNR 23/2611/1	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²	493,369		
1.3.18	KNR 23/2614/2 (2)	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ściany z cegły. Styropian 14 cm - ściany tynk mineralny, baranek 1,5 mm. Styropian o $\lambda = 0,032$ W/mK	m ²	465,809		
1.3.19	KNR 23/2614/8 (2)	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr 20 mm, wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ościeża szerokości do 30'cm, z cegły. Styropian o $\lambda = 0,032$ W/mK	m ²	20,450		
1.3.20	KNR 23/2612/6	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, przyklejenie warstwy siatki, ściany	m ²	7,110		
1.3.21	KNR 23/2612/8	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	mb	144,470		
1.3.22	KNR 12/1118/1	Analogia. Izolacja powłokowa masą izolacyjną na bazie cementu (np. Woder S) pasa cokołowego szerokości 90 cm w miejscu styku opaski z murem	m ²	89,064		
1.3.23	KNR 401/701/2	Odbicie tynków zewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, do 5' m ² , z zaprawy cementowo-wapiennej	m ²	6,752		
1.3.24	KNR 12/1118/1	Analogia. Izolacja powłokowa zaprawą wodoszczelną (np. Hydrostop 401) pasa cokołowego szerokości 80 cm. Średnia grubość tynku 20 mm	m ²	6,752		
1.3.25	KNR 23/931/1	Nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej	m ²	493,369		
1.3.26	KNR 23/931/2 (2)	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego, wyprawa na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych, tynk typu baranek 1,5 mm	m ²	493,369		
1.3.27	ORGB 202/1134/2 (2)	Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, grunt pod farbę	m ²	493,369		
1.3.28	KNRW 202/1510/11	Malowanie farbami emulsyjnymi, zewnętrzne powierzchnie betonowe, bez gruntowania. Farba krzemianowa kolorowa.	m ²	493,369		
1.4	Element	Ocieplenie dachu niskiego				
1.4.1	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²	20,495		
1.4.2	KNNR 2/602/2	Izolacje poziome przeciwdźwiękowe, z płyt styropianowych EPS 100-038 gr. 100 mm układanych na wierzchu konstrukcji na zaprawie klejowej bitumicznej z dodatkowym mocowaniem kołkami do betonu	m ²	122,083		
1.4.3	KNNR 2/602/2	Izolacje poziome przeciwdźwiękowe, z płyt styropianowych laminowanych papą gr. 200 mm ($\lambda = 0,037$ W/mK) układanych na wierzchu konstrukcji na zaprawie klejowej bitumicznej z dodatkowym mocowaniem kołkami do betonu	m ²	122,083		
1.4.4	KNRW 202/504/1	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, 1-warstwowe, papa termozgrzewalna na włókninie poliestrowej modyfikowana SBS gr. min 5 mm	m ²	122,083		
1.4.5	KNR 21/4007/3 (2)	Podkład pod obróbki blacharskie z płyty OSB 3 gr 22 mm mocowanej do styropianu za pomocą kleju poliuretanowego CT84 Ceresit lub równoważnego	m ²	7,920		
1.4.6	NNRNB 202/541/1	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu do 25'cm	m ²	23,394		
1.4.7	KNR 401/535/4	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m	18,300		
1.4.8	KNR 401/535/5	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku	m	8,000		
1.4.9	KNRW 202/522/2 (2)	Rynny dachowe - montaż z gotowych elementów, półokrągłe, Fi 150 cm, blacha z blachy stalowej powlekanej poliuretanem 50 um	m	18,300		
1.4.10	KNRW 202/522/6	Rynny dachowe - montaż z gotowych elementów, zbiorniczki przy rynnach z blachy z blachy stalowej powlekanej poliuretanem 50 um do rynny 150, wylot 100, kolor szary.	szt	2,000		
1.4.11	KW 1/101/1	Kalkulacja własna. Denka przy rynnach z blachy stalowej powlekanej poliuretanem 50 um, Fi 150cm, kolor szary.	szt	4,000		
1.4.12	KNRW 202/529/1 (2)	Rury spustowe - montaż z gotowych elementów, okrągłe, Fi 10 cm, z blachy stalowej powlekanej poliuretanem 50 um, kolor szary.	m	8,000		
1.4.13	KW 1/101/1	Kalkulacja własna. Kolanka przy rynnach z blachy stalowej powlekanej poliuretanem 50 um, Fi 10cm, kolor szary.	szt	6,000		
1.5	Element	Wymiana okien SUW stare				
1.5.1	KNR 401/354/4	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 2'm ²	szt	16,000		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość netto
1.5.2	KNR 19/1023/4 (2)	Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna uchylne jednodzielne, osadzanie na dyblach, białe, U<1,4 W/m2K	m2	25,650		
1.6	Element	Wymiana drzwi				
1.6.1	KNR 401/354/8	Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat okiennych, powierzchnia ponad 2'm2	m2	18,830		
1.6.2	KNRW 202/1203/2	Drzwi stalowe, pełne, ponad 2'm2, U<1,3 W/m2K	m2	4,000		
1.6.3	KNRW 202/1205/1	Bramy stalowe z ościeżnicą pełne, U<1,3 W/m2K, wypełnienie skrzydeł płytą warstwową	m2	22,230		
1.7	Element	Wymiana okien biur				
1.7.1	KNR 401/354/4	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 2'm2	szt	3,000		
1.7.2	KNR 19/1023/4 (2)	Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna uchylne jednodzielne, osadzanie na dyblach, białe, U<0,9W/m2K, pięciokomorowe	m2	4,320		
1.7.3	KNR 401/321/2	Analogia. Dostawa i osadzenie w ścianach z cegieł, podokienników z PCV białych	mb	3,600		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość netto
2	Rozdział	Roboty budowlane niekwalifikowane				
2.1	Element	Instalacja odgromowa - dach niski				
2.1.1	KNR 403/1140/5	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych na dachu płaskim, płaskownik lub pręt	m	58,000		
2.1.2	KNR 508/604/3	Montaż zwodów poziomych nienaprzężanych z pręta o średnicy do 10 mm, dach płaski, pokrycie dachu papą na betonie	m	58,000		
2.1.3	KNR 508/619/5	Montaż w instalacji uziemiającej lub odgromowej, złącze kontrolne, połączenie drut-drut	szt	8,000		
2.1.4	KNR 403/1139/9	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych mocowanych na wspornikach na ścianie, ciąg pionowy, linka o przekroju do 120 mm ²	m	12,000		
2.1.5	KNR 403/1143/2	Demontaż wysięgników na podłożu ceglanym	szt	12,000		
2.1.6	KNR 508/107/2	Rury winidurowe układane p/t, rura Fi 28 mm, gr ścianki 5 mm	m	12,000		
2.1.7	KNR 508/607/2	Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej na budynkach, pręt Fi 8 mm, wciągany do rur	m	12,000		
2.1.8	KNR 508/9907/5 (1)	Zeszyt 4 1994r. Montaż puszek instalacyjnych (pustych) z przygotowaniem podłoża, skrzynka kontrolna do elewacji	szt	3,000		
2.1.9	KNR 508/619/6	Montaż w instalacji uziemiającej lub odgromowej, złącze kontrolne, połączenie drut-płaskownik	szt	3,000		
2.1.10	KNR 508/619/5	Montaż w instalacji uziemiającej lub odgromowej, złącze kontrolne, połączenie drut-drut	szt	3,000		
2.1.11	KNR 403/1205/3	Badanie i pomiar instalacji odgromowej, pomiar pierwszy	pomiar	3,000		
2.1.12	KNR 403/1205/4	Badanie i pomiar instalacji odgromowej, pomiar następny	pomiar	3,000		
2.2	Element	Roboty murarskie i tynkarskie				
2.2.1	KNR 904/111/8	Ścianki działowe, grubości 12,0 cm (1/2 cegły) z cegieł kratówek K3	m ²	5,623		
2.2.2	KNR 202/126/5	Otwory w ścianach murowanych, ułożenie nadproży prefabrykowanych. SBN 120	m	2,400		
2.2.3	KNR 202/803/3	Tynki zwykłe wykonywane ręcznie, ściany i słupy, kategoria III	m ²	11,246		
2.3	Element	Roboty posadzkarskie				
2.3.1	KNR 202/602/5	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno	m ²	13,950		
2.3.2	KNR 202/602/6	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, dodatek za każdą następną warstwę	m ²	13,950		
2.3.3	KNR 202/609/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1 warstwa, styropian EPS200-0368 gr 12 cm	m ²	13,950		
2.3.4	KNR 202/607/1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa	m ²	13,950		
2.3.5	KNR 202/1106/1	Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, zatarte na ostro grubości 25 mm, beton C16/20	m ²	13,950		
2.3.6	KNR 202/1106/3	Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, dodatek za pogrubienie posadzki o 1 cm ponad 25 mm. Pogrubienie do 40 mm, beton C16/20. Krotność 1,5. Krotność=1,5	m ²	13,950		
2.3.7	KNR 202/1106/7	Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, dodatek za zbrojenie posadzki siatką stalową	m ²	13,950		
2.3.8	KNR 12/1118/9	Posadzki płytowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30 cm, metoda kombinowana	m ²	25,850		
2.3.9	KNR 12/1120/5	Cokoliki płytowe z kamieni sztucznych na klej - z przycinaniem płytek, płytki 30x30 cm, cokolik 15 cm, metoda zwykła	m	41,360		
2.4	Element	Wymiana stolarki wewnętrznej				
2.4.1	KNR 401/313/2	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, z wykuciem bruzd dla belek	m ³	0,092		
2.4.2	KNR 202/126/5	Otwory w ścianach murowanych, ułożenie nadproży prefabrykowanych. SBN 120	m	9,600		
2.4.3	KNR 401/329/3	Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych, zaprawa wapienna lub cementowo-wapienna, grubość ponad 1/2 cegły	m ³	0,128		
2.4.4	KNR 401/708/1 (1)	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach (na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości do 15 cm	m	32,800		
2.4.5	KNR 401/354/9	Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych, powierzchnia do 2 m ²	szt	6,000		
2.4.6	KNR 401/318/2	Obsadzenie ościeżnic w ścianach z cegieł, ściany wewnętrzne, otwór do 2,0 m ²	szt	6,000		
2.4.7	KNR 202/1017/2	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone, 1-dzielne pełne, ponad 1,6 m ² - tylko montaż	m ²	10,600		
2.4.8	KW 1/101/1	Dostawa drzwi metalowych pełnych, malowanych farbą proszkową poliestrową wraz z ościeżnicą regulowaną. Wymagania wg zestawienia stolarki. Wymiary drzwi podano w świetle otworów. Cena drzwi musi zawierać również cenę ościeżnicy.	kpl	6,000		
2.4.9	KNRW 202/1204/3	Drzwi stalowe, przeciwpożarowe EI 30	m ²	1,600		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość netto
2.5	Element	Roboty malarskie i okładzinowe				
2.5.1	KNR 401/1202/9	Malowanie farbami klejowymi starych tynków wewnętrznych, zeszkrobanie i zmycie starej farby, pomieszczenia o powierzchni podłogi ponad 5 m ²	m ²	614,639		
2.5.2	KNR 401/1204/8	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku	m ²	614,639		
2.5.3	KNR 401/1204/1	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne	m ²	96,950		
2.5.4	KNR 401/1204/2	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne	m ²	517,339		
2.5.5	KNR 401/1206/4 (2)	Malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych, ściany, z 1-krotnym szpachlowaniem, 2-krotne	m ²	282,840		
2.6	Element	Opaska wokół pompowni				
2.6.1	KNR 231/815/1	Rozebranie chodników betonowych	m ²	11,970		
2.6.2	KNR 231/101/7	Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, ręcznie, grunt kategorii III-VI, na głębokości 20 cm	m ²	11,970		
2.6.3	KNR 231/101/8	Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, ręcznie, grunt kategorii III-VI, dodatek za każde dalsze 5 cm głębokości. Pogłębienie do 50 cm. Krotność 6	m ²	11,970		
2.6.4	KNR 231/105/1	Warstwy podsypkowe, podsypka żwirowa, zagęszczenie ręczne grubość warstwy po zagęszczeniu 3 cm	m ²	11,970		
2.6.5	KNR 231/105/2	Warstwy podsypkowe, podsypka żwirowa, zagęszczenie ręczne dodatek za każdy następny 1 cm grubości warstwy. Pogrubienie do 40 cm. Krotność=37	m ²	11,970		
2.6.6	KNR 231/407/5	Obrzeża betonowe, 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m	19,950		
2.6.7	KNR AT-09 0202-01	Ułożenie geowłókniny	m ²	11,970		
2.6.8	KNR AT-09 0203-03	Opaska ze żwiru o grubości 8 do 16 mm, grubość warstwy żwiru 10 cm	m ²	11,970		
2.7	Element	Opaska wokół budynku filtrów i socjalnego				
2.7.1	KNR 231/815/1	Rozebranie chodników betonowych	m ²	44,850		
2.7.2	KNR 231/101/7	Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, ręcznie, grunt kategorii III-VI, na głębokości 20 cm	m ²	66,550		
2.7.3	KNR 231/101/8	Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, ręcznie, grunt kategorii III-VI, dodatek za każde dalsze 5 cm głębokości. Pogłębienie do 50 cm. Krotność 6	m ²	66,550		
2.7.4	KNR 231/105/1	Warstwy podsypkowe, podsypka żwirowa, zagęszczenie ręczne grubość warstwy po zagęszczeniu 3 cm	m ²	44,850		
2.7.5	KNR 231/105/2	Warstwy podsypkowe, podsypka żwirowa, zagęszczenie ręczne dodatek za każdy następny 1 cm grubości warstwy. Pogrubienie do 40 cm. Krotność=37	m ²	44,850		
2.7.6	KNR 231/407/5	Obrzeża betonowe, 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m	86,650		
2.7.7	KNR AT-09 0202-01	Ułożenie geowłókniny	m ²	44,850		
2.7.8	KNR AT-09 0203-03	Opaska ze żwiru o grubości 8 do 16 mm, grubość warstwy żwiru 10 cm	m ²	44,850		
2.7.9	KNR 231/114/5	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm	m ²	21,700		
2.7.10	KNR 231/114/6	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa dolna, dodatek za każdy dalszy 1 cm grubości Krotność=17	m ²	21,700		
2.7.11	KNR 231/114/7	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa górna, grubość warstwy po zagęszczeniu 8 cm	m ²	21,700		
2.7.12	KNR 11/325/4	Wjazdy do bram z kostki betonowej "Polbruk" grubości 80 mm na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin zaprawą cementową, typ 70/8	m ²	21,700		
2.8	Element	Roboty elektryczne				
2.8.1	KNR 403/606/5	Wymiana opraw świetłówkowych z blachy stalowej, z kloszem z tworzyw sztucznych lub rastrem metalowym, względnie z tworzyw sztucznych, oprawa 2x40 W	szt	30,000		
2.8.2	KNR 403/602/5	Wymiana opraw żarowych hermetycznych do przykręcania, podłoże betonowe, oprawa porcelanowa	szt	2,000		
2.8.3	KNR 401/333/8	Przebicie otworów w ścianach z cegieł, zaprawa cementowo-wapienna, grubość ścian 1/2 cegły	szt	2,000		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość netto
2.8.4	KNR 403/1001/1	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych mechanicznie, podłoże: cegła	m	20,000		
2.8.5	KNR 508/209/5 (1)	Przewody , przewód YDY 3x1,5 mm2	m	50,000		
2.8.6	KNR 508/209/5 (1)	Przewody , przewód YDY 3x2,5 mm2	m	50,000		
2.8.7	KNR 403/1012/1	Zaprawianie bruzd, o szerokości do 25' mm	m	20,000		
2.8.8	KNR 508/502/10	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe	kpl	2,000		
2.8.9	Kalkulacja własna	Dostawa i montaż oprawy: Oprawa ze źródłem LED natynkowa IP65 - kotłownia	szt	2,000		
2.8.10	KNR 508/301/11	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny, osprzęt przykręcany do konsolek osadzonych w podłożu ceglanym, wykonanie ślepych otworów ręcznie	szt	4,000		
2.8.11	KNR 508/302/1	Montaż na gotowym podłożu puszek podtynkowych bakelitowych oraz szczękowych do przyborów natynkowo-wtynkowych, puszek bakelitowe Fi' do 60' mm, mocowanie: gips - cement, 1 wylot	szt	4,000		
2.8.12	KNR 508/307/2 (1)	Montaż na gotowym podłożu łączników i przycisków instalacyjnych z podłączeniem, łącznik p/t w puszcze instalacyjnej 1-biegunowy	szt	2,000		
2.8.13	KNR 508/309/3	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych z podłączeniem. Gniazdo hermetyczne 230V IP44	szt	2,000		
2.8.14	KNR 403/1205/1	Badanie i pomiar instalacji uziemiającej ochronnej lub roboczej, pomiar pierwszy	pomiar	1,000		
2.8.15	KNR 403/1205/2	Badanie i pomiar instalacji uziemiającej ochronnej lub roboczej, pomiar następny	pomiar	1,000		
2.8.16	KNR 403/1202/1	Sprawdzenie i pomiar kompletnego obwodu elektrycznego niskiego napięcia, 1-fazowego	pomiar	1,000		
2.8.17	KNR 403/1205/5	Badanie i pomiar skuteczności zerowania, pomiar pierwszy	pomiar	1,000		
2.8.18	KNR 403/1205/6	Badanie i pomiar skuteczności zerowania, pomiar następny	pomiar	1,000		
2.8.19	KNR 403/1133/1	Demontaż oprawy oświetlenia zewnętrznego wraz z wysięgnikiem	szt	2,000		
2.8.20	KNR 510/1002/5	Montaż wysięgników rurowych, na ścianie, wysięgnik z demontażu R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt	2,000		
2.8.21	KNR 510/1005/7	Montaż na wysięgniku opraw do lamp, na zamontowanym wysięgniku, oprawa z demontażu R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt	2,000		

Tabela elementów scalonych

Nr	Nazwa	Wartość z narzutami
1	Roboty termomodernizacyjne	
1.1	Modernizacja instalacji C.O.	
1.2	Ocieplenie ściany pompowni	
1.3	Ocieplenie ścian zewnętrznych	
1.4	Ocieplenie dachu niskiego	
1.5	Wymiana okien SUW stare	
1.6	Wymiana drzwi	
1.7	Wymiana okien biur	
	Roboty termomodernizacyjne	
	Razem Roboty termomodernizacyjne netto	
2	Roboty budowlane niekwalifikowane	
2.1	Instalacja odgromowa - dach niski	
2.2	Roboty murarskie i tynkarskie	
2.3	Roboty posadzkarskie	
2.4	Wymiana stolarki wewnętrznej	
2.5	Roboty malarskie i okładzinowe	
2.6	Opaska wokół pompowni	
2.7	Opaska wokół budynku filtrów i socjalnego	
2.8	Roboty elektryczne	
	Roboty budowlane niekwalifikowane	
	Razem Roboty budowlane niekwalifikowane netto	
	Suma elementów kosztorysu	
	Razem Modernizacja SUW Jaraczewo netto	