
KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI : Budowa świetlicy wiejskiej
ADRES INWESTYCJI : Parzęczew
INWESTOR : Urząd Gminy Jaraczewo
ADRES INWESTORA : 63-233 Jaraczewo, ul. Jarocińska 1
WYKONAWCA ROBÓT : zgodnie z przetargiem

DATA OPRACOWANIA : 2011-03-26

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
2011-03-26

Data zatwierdzenia

L p.	Opis	Klucz wyko- nawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	R	M	S	War- tość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Budowa świetlicy wiejskiej w Parzęczewie								
1.1	Rozbiórki								
1.1 .1	Rozbiórka budynku gospodarczego drewnianego		kpl	1					
1.1 .2	Ogrodzenia z siatki na słupkach stalowych i żelbetowych, rozebranie, na słupkach metalowych obetonowanych		m ²	137.3					
1.1 .3	Likwidacja studni		kpl	1					

L p.	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	R	M	S	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.2	Roboty ziemne i fundamentowe								
1.2.1	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiorczymi na odkład, koparka 0,60 m3, grunt kategorii I-II		m ³	(8.72* (17.35-4.44))* 0.30*1.1 = 37.150					
1.2.2	Wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szerokości dna do 1.5 m ze złożeniem urobku na odkład, wykopy o głębokości do 1.5 m, kategoria gruntu I-II		m ³	14.402					
1.2.3	Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły B-10		m ³	2.4					
1.2.4	Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0,6 m, beton podawany pompą, B-15		m ³	9.602					
1.2.5	Montaż dostarczonych prefabrykatów żbrojarskich w elementach budynku, ławy fundamentowe		t	0.057					
1.2.6	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej		m ³	8.531					
1.2.7	Izolacje przeciwwilgociowe z papy grzewalnej, ław fundamentowych		m ²	23.535					
1.2.8	Izolacje przeciwwilgociowe z papy grzewalnej, ścian fundamentowych		m ²	15.819					
1.2.9	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, lepik asfaltowy na zimno, 1 warstwa. lepik na rozpuszczalnikach wodnych		m ²	41.998					
1.2.10	Izolacje cieplne z płyt ze STYRODURU gr 10 cm, izolacja pionowa na lepiku asfaltowym na rozpuszczalnikach wodnych		m ²	(8.48+4.44*2)* 0.70 = 12.152					

L p.	Opis	Klucz wyko- nawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	R	M	S	War- tość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.3	Podłoża								
1.3 .1	Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, pospółka		m ³	7.98* (16.61- 4.19)* 0.15 = 14.867					
1.3 .2	Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły, beton B-10		m ³	7.98* (16.61- 4.19)* 0.15 = 14.867					

L p.	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	R	M	S	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.4	Ściany parteru								
1.4	Ściany budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ściennych ceramicznych, ściany wysokości do 4,5 m, U 220 grubości 25 cm		m ²	140.595					
1.4	Otwory w ścianach murowanych, grubości 1		szt	4					
.2	cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory (bez nadproży) na okna								
1.4	Otwory w ścianach murowanych, grubości 1		szt	2					
.3	cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory (bez nadproży) na drzwi, drzwi balkonowe i wrota								
1.4	Otwory w ścianach murowanych, ułożenie		m	22.8					
.4	nadproży prefabrykowanych								
1.4	Kominy wolno stojące w budynkach, wielo-		m ³	6.137					
.5	przewodowe, przewód 1/2x1/2 cegły								
1.4	Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewal-		m ²	(4.05+					
.6	nej, ław fundamentowych - izolacja pod ściany działowe			2.32+					
				1.93+					
				1.92)*					
				0.25 =					
				2.555					
1.4	Ścianki działowe, grubości 12,0 cm (1/2		m ²	41.613					
.7	cegły) z cegieł kratówek K3								
1.4	Analogia. Nadproże w ścianach działo-		m	13.2					
.8	wych z kątownika 40x40x5 mm								
1.4	Obmurowanie kominów ponad dachem ceg-		m ²	5.586					
.9	łą klinkierową								
1.4	Słupy i rygle (przewiązki) żelbetowe w ścia-		m ³	0.25*					
.10	nach murowanych, słupy 2-stronnie desko-			0.25*					
	wane, ściany grubości ponad 0.3 m - trzpie-			3.95*6 =					
	nie, beton B-20			1.481					
1.4	Słupy i rygle (przewiązki) żelbetowe w ścia-		m ³	(16.61*2-					
.11	nach murowanych, słupy 2-stronnie desko-			4.19*2+					
	wane, ściany grubości ponad 0,3 m - wie-			8.48+					
	niec na ścianach zewnętrznych i wewnętrz-			7.98+					
	nych, beton B-20			2.49+					
				1.60)*					
				0.25*0.25					
				= 2.837					
1.4	Montaż dostarczonych prefabrykatów zbro-		t	0.228					
.12	jarskich w elementach budynku, słupy								
1.4	Montaż dostarczonych prefabrykatów zbro-		t	0.206					
.13	jarskich w elementach budynku, żebra, bel-								
	ki, podciąg i wieńce								

L p.	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	R	M	S	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.5	Dach								
1.5 .1	Kalkulacja własna. Konstrukcja dachowa - kratownice drewniane o rozpiętości osiowej podpór 8,23 m, kat pochylenia 18 stopni, rozstaw kratownic 1,0 m. Koszt obejmuje wykonanie warsztatowe i montaż na budowie wraz ze stężeniami.		m ²	134.431					
1.5 .2	Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii		m ²	134.431					
1.5 .3	Przycięcie i przybicie kontrłat i łat		m ²	134.431					
1.5 .4	Pokrycie dachów o nachyleniu połaci do 85% blachą powlekaną dachówkową na łatach, dachy ponad 100 m ²		m ²	134.431					
1.5 .5	Pokrycie dachów blachą powlekaną, montaż gąsiorów		m	18.150-4.84 = 13.310					
1.5 .6	Pokrycie dachów blachą powlekaną, montaż pasów nadrynnowych - okapów		m	26.62					
1.5 .7	Pokrycie dachów blachą powlekaną, montaż osłon bocznych - wiatrownic		m	5.05*2 = 10.100					
1.5 .8	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu do 25 cm		m ²	2.333					
1.5 .9	Rynny dachowe z PVC łączone na uszczelki, Fi 150 mm		m	26.62					
1.5 .10	Rynny dachowe z PVC łączone na uszczelki, leje spustowe		szt	2					
1.5 .11	Rury spustowe z PVC, Fi 125 mm		m	3.5*2 = 7.000					
1.5 .12	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej - podbitka z deski suszonej heblowanej		m ²	23.998					
1.5 .13	Analogia. Konserwacja belki impregnatem do drewna głęboko penetrującym 2 krotna. Krotność = 2		m ²	23.998					

L p.	Opis	Klucz wykonywczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	R	M	S	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.6	Roboty tynkarskie i okładzinowe wewnętrzne								
1.6 .1	Tynki zwykłe wykonywane ręcznie, ściany i słupy, kategoria III		m ²	265.55					
1.6 .2	Tynki zwykłe ościeży o szerokości do 20 cm i o powierzchni otworów ponad 3 m ² , wykonywane ręcznie, tynki kategoria III-IV, na ościeżach 20 cm		m ²	5.12					
1.6 .3	Licowanie ścian płytkami ceramicznymi na klej, metoda kombinowana, płytki kolor, gr. min 6 mm , gat. 1, jednobarwne		m ²	45.792					
1.6 .4	Tynki wewnętrzne 1-warstwowe grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, ściany, podłozę z tynku, wraz z listwami narożnikowymi		m ²	265.550+ 5.120- 45.792 = 224.878					
1.6 .5	Analogia. Malowanie farbami krzemianowymi w kolorze wewnętrznych podłozę gipsowych z gruntowaniem, 2-krotnie		m ²	224.878					
1.6 .6	Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne		szt	2					
1.6 .7	Wentylatory osiowe z wirnikiem na wale silnika - do wentylacji przewodowej, o średnicach otworów ssących do 400 mm i masie do 90 kg. Wentylator łazienkowy z opóźnionym czasem wyłączania.		szt	2					
1.6 .8	Wentylatory osiowe z wirnikiem na wale silnika - do wentylacji przewodowej, o średnicach otworów ssących do 400 mm i masie do 90 kg. Wentylator fi 160 mm.		szt	2					
1.6 .9	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD, ruszt podwójny podwieszany, płyta GKB		m ²	74.7					
1.6 .10	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD, ruszt podwójny podwieszany, płyta GKBI		m ²	14.7					
1.6 .11	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD, ruszt podwójny podwieszany, płyta GKF		m ²	3.90*3 = 11.700					
1.6 .12	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho, 1 warstwa, wełna mineralna miękka gr 20 cm		m ²	93.3					
1.6 .13	Izolacje przeciwwilgociowe z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma		m ²	93.30					
1.6 .14	Malowanie farbami krzemianowymi wewnętrznych płyt gipsowych spoinowanych i szpachlowanych, z gruntowaniem, 2-krotnie		m ²	93.30					

L p.	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	R	M	S	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.7	Posadzki								
1.7 .1	Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej, w pomieszczeniach o powierzchni ponad 5 m2		m ²	93.3					
1.7 .2	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1 warstwa, styropian EPS100-038 gr 10 cm		m ²	93.300					
1.7 .3	Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, zatarte na ostro grubości 25 mm		m ²	93.300					
1.7 .4	Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, dodatek za pogrubienie posadzki o 1 cm ponad 25 mm Krotność = 2.5		m ²	93.300					
1.7 .5	Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, dodatek za zbrojenie posadzki siatką stalową		m ²	93.300					
1.7 .6	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30 cm, metoda kombinowana. Płytki gresowe, gr 9 mm, gat. 1, jednobarwne		m ²	93.300					
1.7 .7	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - z przycinaniem płytek, płytki 30x30 cm, cokolik 15 cm, metoda kombinowana. Płytki gresowe, gr 9 mm, gat. 1, jednobarwne		m	63.5					

L p.	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	R	M	S	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.8	Stolarka okienna i drzwiowa								
1.8 .1	Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna uchylne jednodzielne, ponad 1,0 m2, osadzanie na dyblach		m ²	12.33					
1.8 .2	Osadzenie w ścianach z cegieł, podokienników zewnętrznych stalowych		szt	4					
1.8 .3	Dostawa podokienników stalowych malowanych proszkowo szerokości 25 cm		mb	5.4					
1.8 .4	Analogia.Dostawa i osadzenie w ścianach z cegieł, podokienników z PCV białych		mb	5.4					
1.8 .5	Kalkulacja własna. Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych płytowych w okleinie drewnopodobnej kolor dąb z ościeżnicą regulowaną z zamkiem patentowym - pełne np PORTA SYSTEM WIEDEN lub równoważne		szt	2.0					
1.8 .6	Kalkulacja własna. Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych płytowych w okleinie drewnopodobnej kolor dąb z ościeżnicą regulowaną z zamkiem patentowym - pełne z podcięciem wentylacyjnym np PORTA SYSTEM lub równoważne, 150x200 cm		szt	1					
1.8 .7	Kalkulacja własna. Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych płytowych w okleinie drewnopodobnej kolor dąb z ościeżnicą regulowaną z zamkiem łazienkowym - z podcięciem wentylacyjnym np PORTA SYSTEM lub równoważne 90x200 cm		szt	2					
1.8 .8	Kalkulacja własna. Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych płytowych w okleinie drewnopodobnej kolor dąb z ościeżnicą regulowaną z zamkiem łazienkowym - z podcięciem wentylacyjnym np PORTA SYSTEM lub równoważne 80x200 cm		szt	1					
1.8 .9	Kalkulacja własna. Dostawa i montaż drzwi zewnętrznych kolor dąb z ościeżnicą, dwoma zamkami patentowymi np PORTA SYSTEM lub równoważne 90x230 cm		szt	1.0					
1.8 .10	Okna, drzwi i ścianki aluminiowe oszkłone na budowie, drzwi aluminiowe, dwuskrzydłowe, osadzanie na kotwach, z szybami 2-komorowymi		m ²	1.50*2.30 = 3.450					
1.8 .11	Dostawa i montaż zadaszenia prostego z poliwęglanu nad drzwiami wejściowymi		kpl	1					

L p.	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	R	M	S	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.9	Elewacja								
1.9 .1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie płyt styropianowych do ścian. Styropian EPS 70-040 gr 12 cm.		m ²	113.27					
1.9 .2	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły		szt	113.27*5 = 566.350					
1.9 .3	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach		m ²	(17.35*2-4.44*2+8.72)*0.30 = 10.362					
1.9 .4	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach		m ²	6.65					
1.9 .5	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym		mb	42.4					
1.9 .6	Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. z tynku Ceresit CT 137 lub równoważna o fakturze "kamyczkowej" z suchej mieszanki, wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, grubości 3,5 mm, nałożenie na podłoże farby gruntującej CT16, 1-a warstwa		m ²	119.92					
1.9 .7	Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. z tynku Ceresit CT 137 lub równoważna o fakturze "kamyczkowej" z suchej mieszanki, wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, grubości 3,5 mm, na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych.		m ²	113.27					
1.9 .8	Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. z tynku Ceresit CT 137 lub równoważna o fakturze "kamyczkowej" z suchej mieszanki, wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, grubości 3,5 mm, na ościeżach, szerokość do 30 cm.		m ²	6.650					
1.9 .9	Nałożenie na podłoże farby gruntującej CT 16 lub równoważna, pierwsza warstwa		m ²	10.362					
1.9 .10	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mozaikowego CT 77 lub równoważna na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych, ziarno 1,4 mm		m ²	10.362					

L p.	Opis	Klucz wyko- nawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	R	M	S	War- tość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.1 0	Wypośażenie								
1.1 0.1	Dostawa i montaż stolików 80x160 cm. Nogi metalowe, blat płyta wiórowa laminowana laminatem w kolorze dąbu.		szt	8					
1.1 0.2	Dostawa i montaż krzeseł typu TULIPAN		szt	50					
1.1 0.3	Dostawa i montaż stołu z stali nierdzewnej z zlewozmywakiem dwukomorowy, szafką i półką. Wymiar 60x140 cm		szt	1					
1.1 0.4	Dostawa i montaż stołu z szafką ze stali nierdzewnej. Wymiar 60x60 cm		szt	1					
1.1 0.5	Dostawa i montaż stołu z szafką i szufladą ze stali nierdzewnej. Wymiar 60x80 cm		szt	1					
1.1 0.6	Dostawa i montaż szafek wiszących ze stali nierdzewnej . Wymiar 40x100 cm		szt	2					
1.1 0.7	Dostawa i montaż szafek wiszących ze stali nierdzewnej . Wymiar 40x80 cm		szt	1					
1.1 0.8	Dostawa i montaż okapu z filtrem węglowym, wentylatorem znad kuchenki gazowej 60x60 cm, kolor INOX		szt	1					
1.1 0.9	Dostawa i montaż kuchenki gazowej 4 - plnikowej z piekarnikiem elektrycznym. Amica Classic 601GE3.43ZpTmYKDNa(XxL) Eco lub równoważna, kolor INOX		szt	1					
1.1 0.1	Dostawa i montaż lodówki wolnostojącej z trzema dolnymi szufladami zamrażalnika Amica lub równoważna, kolor INOX		szt	1					
1.1 0.1	Dostawa i montaż szafy porządkowej 50x100x200 z półkami do wiader, srodków czystości, miejscem na mopa i szczotki, stal nierdzewna		szt	1					

L p.	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	R	M	S	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.1	Instalacja wodociągowa wewnętrzna								
1.1	Przebicie otworów w ścianach z cegieł, zaprawa cementowo-wapienna, grubość ścian 1/2 cegły		szt	4					
1.1	Przebicie otworów w ścianach z cegieł, zaprawa cementowo-wapienna, grubość ścian 1 cegły		szt	2					
1.1	Rurociągi z rur warstwowych Fi 16 mm wraz z łącznikami		m	10					
1.1	Rurociągi z rur warstwowych Fi 20 mm wraz z łącznikami		m	25					
1.1	Rurociągi z rur warstwowych Fi 26 mm wraz z łącznikami		m	5					
1.1	Rurociągi z rur warstwowych Fi 32 mm wraz z łącznikami		m	5					
1.1	Łączniki, połączenie armatury Fi 16-26 mm		szt	13					
1.1	Isolacja rurociągów otulinami Thermacompact S-2 metodą izolowania po montażu rurociągu, rurociąg Fi 16 mm		m	10					
1.1	Isolacja rurociągów otulinami Thermacompact S-2 metodą izolowania po montażu rurociągu, rurociąg Fi 20 mm		m	25					
1.1	Isolacja rurociągów otulinami Thermacompact S-2 metodą izolowania po montażu rurociągu, rurociąg Fi 26 mm		m	5					
1.1	Isolacja rurociągów otulinami Thermacompact S-2 metodą izolowania po montażu rurociągu, rurociąg Fi 32 mm		m	5					
1.1	Bateria umywalkowa jednouchwytowa z 2 zaworami, Dn 15 mm		szt	1					
1.1	Bateria umywalkowa jednouchwytowa z 2 zaworami, Dn 15 mm. dla osób niepełnosprawnych.		szt	1					
1.1	Bateria zmywakowa, stojąca, Dn 15 mm		szt	1					
1.1	Bateria natryskowa z natryskiem przesuw- nym, Dn 15 mm		szt	1					
1.1	Zawór czerpakny Dn 15 mm ze złączką do węża		szt	2					
1.1	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych, w budynkach mieszkalnych, rurociąg Fi do 63 mm		m	45					
1.1	Płukanie instalacji wodociągowej, w budyn- kach niemieskalnych		m	45					

L p.	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	R	M	S	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.1 2	Kanalizacja sanitarna wewnętrzna								
1.1 2.1	Rurociągi z PVC kanalizacyjne w gotowych wykopach, wewnątrz budynków, na wcisk, Fi 110 mm		m	15					
1.1 2.2	Rurociągi z PVC kanalizacyjne w gotowych wykopach, wewnątrz budynków, na wcisk, Fi 160 mm		m	15					
1.1 2.3	Rurociągi z PVC kanalizacyjne, na ścianach w budynkach niemieszkalnych, na wcisk, Fi 50 mm		m	5					
1.1 2.4	Rurociągi z PVC kanalizacyjne, na ścianach w budynkach niemieszkalnych, na wcisk, Fi 110 mm		m	10					
1.1 2.5	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi 50 mm		szt	8					
1.1 2.6	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi 110 mm		szt	2					
1.1 2.7	Rura wywiewna z PVC o połączeniu wciskowym, Fi 110 mm		szt	1					
1.1 2.8	Wpust ściekowy z tworzywa sztucznego, Fi 50 mm		szt	3					
1.1 2.9	Czyszczeniaki z PVC kanalizacyjne, o połączeniu wciskowym, Fi 110 mm		szt	1					
1.1 2.10	Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym		kpl	1					
1.1 2.11	Postument porcelanowy do umywalek, standard KOŁO NOVA		kpl	1					
1.1 2.12	Zlewozmywak z blachy nierdzewnej dwukomorowy z ociekaczem, na szafce (bez materiału - zlewozmywaka), zlewozmywak w zestawieniu wyposażenia		szt	1					
1.1 2.13	Ustęp z płuczką, typu "kompakt", standard KOŁO NOVA		kpl	1					
1.1 2.14	Pisuar pojedynczy z zaworem spłukującym, standard KOŁO NOVA		kpl	1					
1.1 2.15	Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym - dla niepełnosprawnych		kpl	1					
1.1 2.16	Ustęp z płuczką, typu "kompakt" - dla niepełnosprawnych		kpl	1					
1.1 2.17	Brodzik natryskowy niski (dla niepełnosprawnych) wraz z zastonką		kpl	1					
1.1 2.18	Dostawa i montaż uchwyty dla osób niepełnosprawnych (przy umywalce, przy misce ustępowej, natrysku i pisuarze)		kpl	1					

L p.	Opis	Klucz wykonywawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	R	M	S	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.1 3	Instalacja C.O.								
1.1 3.1	Rurociągi z rur warstwowych PE-HD/AL./PE-RT, dn 16 mm wraz z łącznikami		m	35					
1.1 3.2	Rurociągi z rur warstwowych PE-HD/AL./PE-RT, dn 20 mm wraz z łącznikami		m	25					
1.1 3.3	Rurociągi z rur warstwowych PE-HD/AL./PE-RT, dn 26 mm wraz z łącznikami		m	6					
1.1 3.4	Rurociągi z rur warstwowych PE-HD/AL./PE-RT, dn 32 mm wraz z łącznikami		m	6					
1.1 3.5	Grzejniki stalowe panelowe. Podłączenie grzejników do instalacji c.o, grzejniki panelowe VK, podłączenie Dn 15 mm z podłogi		szt	9					
1.1 3.6	Grzejniki VNH CosmoNova 11KV/600-0,40 m		kpl	1					
1.1 3.7	Grzejniki VNH CosmoNova 11KV/600-0,60 m		kpl	1					
1.1 3.8	Grzejniki VNH CosmoNova 22KV/600-0,92 m		kpl	1					
1.1 3.9	Grzejniki VNH CosmoNova 22KV/600-1,40 m		kpl	5					
1.1 3.10	Grzejniki VNH CosmoNova 20HV/600-0,80 m		kpl	1					
1.1 3.11	Głowice termostaticzne, Dn 15 mm		szt	9					
1.1 3.12	Próba szczelności instalacji centralnego ogrzewania (Dn 15, 22, 28 mm), budynki niemieszkalne: płukanie, czynności przygotowawcze i zakończenie wykonania próby		m	72					
1.1 3.13	Próba szczelności instalacji centralnego ogrzewania (Dn 15, 22, 28 mm), budynki niemieszkalne: próba wodna ciśnieniowa		m	72					
1.1 3.14	Próba szczelności instalacji centralnego ogrzewania (Dn 15, 22, 28 mm), próba instalacji na gorąco, z dokonaniem regulacji		szt	9					
1.1 3.15	Izolacja otulinami poliuretanowymi - rurociągami miedziane D : 18 mm, izolacja grubości 25 mm w 1-ej warstwie		m	35					
1.1 3.16	Izolacja otulinami poliuretanowymi - rurociągami miedziane D : 22 mm, izolacja grubości 25 mm w 1-ej warstwie		m	25					
1.1 3.17	Izolacja otulinami poliuretanowymi - rurociągami miedziane D : 28 mm, izolacja grubości 25 mm w 1-ej warstwie		m	6					
1.1 3.18	Izolacja otulinami poliuretanowymi - rurociągami miedziane D : 32 mm, izolacja grubości 25 mm w 1-ej warstwie		m	6					
1.1 3.19	Dostawa i montaż kotła węglowego o mocy 20 kW oraz zasobnika c.w.u. wraz z pompami, zabezpieczeniami, zaworami, naczyniem wzbiorczym		kpl	1					
1.1 3.20	Dostawa i montaż - nawiew kotłowni 20x10 cm z kratkami wentylacyjnymi		kpl	1					

L p.	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	R	M	S	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.1 4	Klimatyzacja								
1.1 4.1	Dostawa, montaż, uruchomienie, próby szczelności systemu klimatyzacji firmy Fuit-su lub równoważny, składającego się z jednostki zewnętrznej tyou AOYR 18LE i jednostki wewnętrznej typu ASYA 18LE		kpl	2					
1.1 4.2	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 32 mm do instalacji skroplin		szt.	2					
1.1 4.3	Rurociągi z PVC o śr. zewnętrznej 32 mm łączone metodą klejenia, na ścianach w budynkach niemieszkalnych - instalacja odprowadzenia skroplin		m	15					
1.1 4.4	Rurociągi z rur stalowych do instalacji obiegu solanki i podobnych chłodziw, izolowane, o średnicy nominalnej 6,35 mm, izolacja otuliną z kauczuku		m	10					
1.1 4.5	Rurociągi z rur stalowych do instalacji obiegu solanki i podobnych chłodziw, izolowane, o średnicy nominalnej 12,70 mm, izolacja otuliną z kauczuku		m	10					
1.1 4.6	Przebicie otworów w ścianach z cegieł, zaprawa cementowo-wapienna, grubość ścian 1/2 cegły		szt	2					
1.1 4.7	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej		szt.	2					
1.1 4.8	Zamurowanie przebić, ściany grubości 1/2 cegły		szt	2					
1.1 4.9	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. 1 ceg.		szt.	2					

L p.	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	R	M	S	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.1	Instalacja elektryczna								
5									
1.1	Montaż uchwytów pod rury winidurkowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża mechanicznie, przykręcanie do drewna		m	50					
5.1									
1.1	Rury winidurkowe układane n.t. na gotowych uchwytach, do Fi 20 mm		m	50					
5.2									
1.1	Przewody kabelkowe wciągane do rur, łączenie do 7,5 mm ² . YDY 3x1,5mm ²		m	150					
5.3									
1.1	Przewody wtynkowe układane w tynku na innym podłożu niż beton, łączny przekrój żył do 7.5 mm ² . YDY 3x1,5mm ²		m	170					
5.4									
1.1	Przewody wtynkowe układane w tynku na innym podłożu niż beton, łączny przekrój żył do 7.5 mm ² . YDY 3x2,5 mm ²		m	120					
5.5									
1.1	Przewody wtynkowe układane w tynku na innym podłożu niż beton, łączny przekrój żył do 7.5 mm ² . YDY 5x4 mm ²		m	20					
5.6									
1.1	Zaizolowanie tablicy WLZ kablem YKY 5x6,0 mm ² - wykonanie rowu kablowego, dostawa i ułożenie kabla, zasypianie)		m	18					
5.7									
1.1	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny, osprzęt przykręcany do konsolek osadzonych w podłożu ceglany, wykonanie ślepych otworów mechanicznie		szt	25					
5.8									
1.1	Montaż na gotowym podłożu puszek podtynkowych bakelitowych oraz szczękowych do przyborów natynkowo-wtynkowych, puszki bakelitowe Fi do 60 mm, mocowanie: gips - cement, 1 wylot		szt	25					
5.9									
1.1	Montaż na gotowym podłożu łączników i przycisków bryzgoszczelnych z podłączeniem, łącznik bakelitowy przykręcany, 1-biegunowy, przycisk		szt	7					
5.1									
1.1	Montaż na gotowym podłożu łączników i przycisków bryzgoszczelnych z podłączeniem, łącznik bakelitowy przykręcany, świecznikowy		szt	4					
5.1									
1.1	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtynkowych z podłączeniem, przewód do 2,5 mm ² bryzgoszczelne 2P+Z 16A, przykręcanie		szt	6					
5.1									
1.1	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtynkowych z podłączeniem, podtynkowe, 2P+3 Z, w puszkach		szt	8					
5.1									
1.1	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtynkowych z podłączeniem, przewód do 2,5 mm ² bryzgoszczelne 3P+Z 16A, przykręcanie		szt	1					
5.1									
1.1	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane, mocowanie w gipsie, gazobetonie na 4 kołkach rozporowych		kpl	19					
5.1									
1.1	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych z podłączeniem, oprawy zwykłe, przykręcane końcowe. Plafoniera ścienna zewnętrzna IP 44		szt	2					
5.1									
1.1	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych z podłączeniem, oprawy zwykłe, przykręcane końcowe. Plafoniera sufitowa IP 44 - łazienkowa 1x26W		szt	8					
5.1									
1.1	Montaż opraw oświetleniowych w sufitach podwieszanych, Oprawa 4x18W		kpl	6					
5.1									
1.1	Montaż na gotowym podłożu opraw świetlówkowych zwykłych bez zadławiania przewodu, w obudowie z blachy stalowej z odbłyśnikiem, 2x18 W przykręcane.		kpl	3					
5.1									
1.1	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych z podłączeniem, oprawy zwykłe, przykręcane końcowe. Oprawa awaryjna		szt	2					
5.2									
1.1	Montaż tablicy rozdzielczej z wyposażeniem TK		szt	1					
5.2									
1									

L p.	Opis	Klucz wyko- nawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	R	M	S	War- tość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.1 5.2 2	Podłączenie przewodów kabelkowych pod zaciski lub bolce, powłoka polwinitowa, przekrój żył do 2,5 mm ²		szt	10					
1.1 5.2 3	Sprawdzenie i pomiar obwodu elektrycznego nn, obwód 1-fazowy		pomiar	15					
1.1 5.2 4	Sprawdzenie i pomiar obwodu elektrycznego nn, obwód 3-fazowy		pomiar	1					
1.1 5.2 5	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej, obwód 1-fazowy, pomiar pierwszy		pomiar	1					
1.1 5.2 6	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej, obwód 1-fazowy, pomiar każdy następny		pomiar	14					
1.1 5.2 7	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej, obwód 3-fazowy, pomiar pierwszy		pomiar	1					
1.1 5.2 8	Badania i pomiary instalacji uziemiającej, piorunochronnej i skuteczności zerowania, uziemienie ochronne lub robocze, pomiar pierwszy		szt	1					
1.1 5.2 9	Badania i pomiary instalacji uziemiającej, piorunochronnej i skuteczności zerowania, uziemienie ochronne lub robocze, pomiar każdy następny		szt	1					
1.1 5.3 0	Dostawa i montaż kurtyny powietrznej		kpl	1					

L p.	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	R	M	S	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.1 6	Instalacja piorunochronna								
1.1 6.1	Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej na budynkach, pręt do Fi 10 mm, podłoże z cegły, wykonanie ręczne. Pręt fi 8 mm		m	2*4.0 = 8.0					
1.1 6.2	Montaż zwodów poziomych nienaprzężanych z pręta o średnicy do 10 mm, dach stromy, pokrycie dachu blachą		m	18.15-4.44+5.20*2+4 = 28.1					
1.1 6.3	Analogia. Montaż iglicy z pręta fi 12 mm mocowanych do komina o długości ca 1,30 m		szt	2					
1.1 6.4	Montaż uziomu powierzchniowego, głębokość wykopu do 0,6 m, grunt kategorii I-II		m	65.0-4.50*2-9.0 = 47.000					
1.1 6.5	Łączenie pręta o średnicy do 10 mm na dachu za pomocą złączy skręcanych, uniwersalnych		szt	6					
1.1 6.6	Łączenie przewodów uziemiających przez spawanie, spawanie w wykopie, uziemienie z bednarki 120 mm ²		szt	2					
1.1 6.7	Badania i pomiary instalacji uziemiającej, piorunochronnej i skuteczności zerowania, uziemienie ochronne lub robocze, pomiar pierwszy		szt	2					
1.1 6.8	Badania i pomiary instalacji uziemiającej, piorunochronnej i skuteczności zerowania, uziemienie ochronne lub robocze, pomiar każdy następny		szt	2					

L p.	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	R	M	S	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	2 Przyłącza								
	2.1 Przyłącze wodociągowe								
2.1	Analogia. Usunięcie humusu na odkład przy pomocy koparko-ladowarki.		m ³	35.0*1.0*0.30 = 10.500					
2.1	Wykopy wykonywane na odkład koparkami w gruncie kat. III		m ³	35.0*0.80*1.30 = 36.400					
2.1	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich, grubość 10 cm. Podsypka pod rurociąg.		m ³	35.0*0.80*0.10 = 2.800					
2.1	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich, grubość 10 cm. Obsypka w grubości rury.		m ³	35.0*0.80*0.10 = 2.800					
2.1	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich, grubość 30 cm. obsypka nad rurą.		m ³	35.0*0.80*0.30 = 8.400					
2.1	Oznakowanie trasy wodociągu ułożonego w ziemi taśmą z tworzywa sztucznego		m	35					
2.1	Zасыpanie mechaniczne wykopów , z zagęszczeniem ubijakami mechanicznymi		m ³	22.4					
2.1	Wywóz samochodami samowyładowczymi do 1 km, grunt kategorii III		m ³	14					
2.1	Wywóz samochodami samowyładowczymi, ziemia, dodatek za każdy następny 1 km Krotność = 5		m ³	14.000					
2.1	Nasady rurowe (opaski) na istniejących rurociągach, rurociąg Fi 80 mm, 80/32		szt	1					
2.1	Zawory katowe do przyłączy domowych z obudową i skrzynką uliczną, Fi 32 mm		szt	1					
2.1	Przyłącze wodociągowe z rur ciśnieniowych PE, rurociąg Fi 32 mm		m	35					
2.1	Próba szczelności sieci wodociągowych, rurociąg do Dn 100 mm, rury PVC (odcinek 200 m)		próba	1					
2.1	Dezynfekcja rurociągów sieci wodociągowych, rurociąg do Dn 150 mm, odcinek 200 m		odcinek	1					
2.1	Jednokrotne płukanie sieci wodociągowej, (rurociąg 200 m) Dn do 150 mm		odcinek	1					
2.1	Dodatek za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych, Dn 32 mm		kpl	1					
2.1	Wodomierz skrzydełkowy, Dn 32 mm		szt	1					
2.1	Dostawa wodomierza skrzydełkowego Dn 32 mm		kpl	1					
2.1	Zawory przelotowe sieci wodociągowych, Dn 32 mm		szt	2					
2.1	Zawory zwrotne sieci wodociągowych, Dn 32 mm		szt	1					
2.1	Filtry osadnikowe siatkowe, Dn 32 mm		szt	1					

L p.	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	R	M	S	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2.2	Hydrant zewnętrzny								
2.2.1	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiornymi na odkład, koparka 0,15 m3, grunt kategorii I-II		m ³	1.50* 1.50*1.40 = 3.150					
2.2.2	Hydranty pożarowe nadziemne o Fi 80 mm		kpl	1					
2.2.3	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich, grubość 30 cm. Obsypka piaskowa.		m ³	1.5*1.5* 0.3 = 0.675					
2.2.4	Zasypywanie wykopów szerokości 0,8-2,5 m o ścianach pionowych, głębokość do 3,0 m, kategoria gruntu III-IV		m ³	3.150- 0.675 = 2.475					

L p.	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	R	M	S	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2.3	Przyłącze kanalizacyjne								
2.3 .1	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiorczymi na odkład, koparka 0,15 m3, grunt kategorii I-II		m ³	0.80* 0.60*16.0 = 7.680					
2.3 .2	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich, grubość 10 cm		m ³	16.0* 0.60*0.1 = 0.960					
2.3 .3	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich, grubość 15 cm. Obsypanie rury.		m ³	16.0*0.6* 0.15- 3.14* 0.075* 0.075* 16.0 = 1.157					
2.3 .4	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich, grubość 30 cm. Obsypka piaskowa rurociągu - nad rurą.		m ³	16.0*0.6* 0.3 = 2.880					
2.3 .5	Zasypywanie wykopów szerokości 0,8-2,5 m o ścianach pionowych, głębokość do 3,0 m, kategoria gruntu III-IV		m ³	7.680- 0.960- 1.157- 2.880 = 2.683					
2.3 .6	Kanały z rur typu PVC łączone na wcisk, Fi 160 mm		m	16					
2.3 .7	Studzienki kanalizacyjne systemowe "VA-WIN", Fi 315-425 mm, zamknięcie stożkiem betonowym, kineta PP		szt	1					
2.3 .8	Kalkulacja własna . Dostawa i montaż zbiornika na ścieki o V=10m3 (wykop, obetonowanie, montaż i dostawa zbiornika, zasypanie, zagęszczenie, odwóz nadmiaru gruntu)		kpl	1					

L p.	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	R	M	S	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
3	Utwardzenia								
3.1	Utwardzenie z kostki przed budynkiem								
3.1	Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, mechanicznie, grunt kategorii I-IV, na głębokości 20 cm		m ²	204.54					
3.1	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm		m ²	204.540					
3.1	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa górna, grubość warstwy po zagęszczeniu 8 cm		m ²	204.540					
3.1	Zeszyt 5 1994r. Nawierzchnie drogowe z kostki brukowej betonowej grubości 8 cm na podbudowie piaskowej, kostka prostokątna 20x10 cm, podsypka grubości 5 cm		m ²	204.540					
3.1	Obrzeża betonowe, 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową		m	46.20					
3.1	Warstwy podsypkowe, podsypka piaskowa, zagęszczenie ręczne grubość warstwy po zagęszczeniu 3 cm		m ²	19.82					
3.1	Warstwy podsypkowe, podsypka piaskowa, zagęszczenie ręczne dodatek za każdy następny 1 cm grubości warstwy Krotność = 16		m ²	19.82					
3.1	Chodniki z kostki betonowej "Polbruk grubości 60 mm " na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin zaprawą cementową, typ 70/6 - chodnik do kotłowni		m ²	19.82					
3.1	Rozścielenie ziemi urodzajnej, teren płaski ręcznie z transportem taczkami		m ³	1124.36* 0.05 = 56.218					
3.1	Ręczne rozrzucenie mieszanki z torfu i ziemi urodzajnej, teren płaski, warstwa grubości 2 cm		ha	1124.36* 1.0/ 10000 = 0.112					
3.1	Wykonanie trawników dywanowych siewem, z nawożeniem, kategoria gruntu I-II		m ²	1124.36					
3.1	Wykonanie zjazdu z drogi publicznej wraz z skanalizowaniem rowu		m ²	30					

L p.	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	R	M	S	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
3.2	Opaska wokół budynku								
3.2 .1	Rowki w gruncie kategorii III-IV o wymiarach 20x20cm pod krawężniki i ławy krawężnikowe		m	18.35+ 9.60+ 8.72-2.0- 4.44 = 30.230					
3.2 .2	Ława betonowa zwykła pod krawężniki		m ³	30.230* 0.15*0.15 = 0.680					
3.2 .3	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem		m	30.230					
3.2 .4	Podłoża z materiałów sypkich o grubości 10cm		m ³	30.230* 0.50*0.10 = 1.512					
3.2 .5	Ułożenie geowłókniny		m ²	30.230* 0.50 = 15.115					
3.2 .6	Opaska ze żwiru o grubości 8cm		m	30.230					

L p.	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	R	M	S	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
3.3	Ogrodzenie								
3.3.1	Ogrodzenie z siatki na słupkach stalowych (rozstaw 2.50), wysokość 2.0 m, słupki z rur o średnicy 42 mm obetonowane, siatka stalowa powlekana na cokole z prefabrykatów		m	147					
3.3.2	Dostawa , montaż furtki stalowej szer. 1,0 m, wysokość 2,0 m, zamek patentowy, malowana proszkowo		kpl	1					
3.3.3	Dostawa , montaż bramy stalowej szer. 5,0 m, wysokość 2,0 m, zamek patentowy, malowana proszkowo		kpl	1					
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT									
Podatek VAT									
Ogółem wartość kosztorysowa robót									

Słownie: