

ZARZĄDZENIE 161/2013
WÓJTA GMINY JARACZEWO
z dnia 18 stycznia 2013r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 35 ust. 1 i ust. 2 w zw. Z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XVII/85/2008 Rady Gminy Jaraczewo z dnia 15 maja 2008 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami, zarządza co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości gruntowe niezabudowane położone na terenie Gminy Jaraczewo, szczegółowo opisane w wykazie stanowiącym załącznik zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Jaraczewo.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJTA
Dariusz Strugała

Załącznik numer 1
do Zarządzenia numer 161/2013
Wójta Gminy Jaraczewo
z dnia 18 stycznia 2013 roku

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

LP.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Informacja o dzierżawie	Minimalna stawka dzierżawy w q pszenicy,	Zabezpieczenie należności wynikających z umowy dzierżawy	Termin i zasady aktualizacji opłat za dzierżawę dla nieruchomości
1.	Góra 397/7	1,8500	Nieruchomość gruntowa niezabudowana grunty oznaczone w ewidencji gruntów jako grunty orne Lz 0,2600 Lz VI 0,8800 N 0,7100	Brak obowiązującego MPZP dla tego terenu. W planie obowiązującym do 31.12.2003r. nieruchomość ta przeznaczona była pod tereny - „38RR”- tereny gospodarki rybackiej	Dzierżawa na okres do 10 lat	Czynsz dzierżawny w wysokości 8 q pszenicy rocznie	Kaucja w wysokości 1 rat czynszu wylicytowanego w przetargu	Czynsz płatny jest w gotówce. Cenę przyjmuje się na podstawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy publikowanej przez GUS za każde półrocze roku kalendarzowego. Czynsz dzierżawny płatny jest z dołu w 2 ratach : - za I półrocze w terminie do 15 października (okres dzierżawy: styczeń-czerwiec) wg cen pszenicy w I półroczu, - za II półrocze w terminie do 15 marca (okres dzierżawy: lipiec-grudzień) wg cen pszenicy w II półroczu.