

Umowa nr/2023

w dniu 2023 r., w Jaraczewie pomiędzy:

Gminą Jaraczewo z siedzibą w Jaraczewie, ul. Jarocińska 1, 63 – 233 Jaraczewo

zwaną dalej "**Zamawiającym**", reprezentowaną przez:

Olę Kaczmarek – Zastępcę Burmistrza Miasta i Gminy.

a

..... reprezentującym działalność gospodarczą pod nazwą
z siedzibą w, REGON, NIP
zwanym dalej „Wykonawcą”,

została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie zamówienia (*dalej zwanego również jako zadanie inwestycyjne*) pn.: „Przebudowa kolidującej sieci kanalizacyjnej w miejscowości Góra realizowanego w formule Zaprojektuj i wybuduj”.
2. Zakresem objętym przedmiotem umowy dla zamówienia, o którym mowa w ust. 1 jest opracowanie dokumentacji projektowej oraz wykonanie robót budowlanych dla w/w zadania inwestycyjnego.
3. Dokładny opis przedmiotu zamówienia stanowi program funkcjonalno – użytkowy, stanowiący załącznik do niniejszej umowy.
4. Wykonawca zapewni obsługę geodezyjną wraz z wykonaniem dokumentacji geodezyjnej powykonawczej - jeśli jest wymagana.
5. Dokumentacja projektowa winna zostać opracowana w zakresie i formie zgodnej z obowiązującymi przepisami prawa oraz w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania robót budowlanych. Wykonawca winien na bieżąco uzgadniać rozwiązania projektowe z Zamawiającym oraz uzyskać jego akceptację pod rygorem odmowy przekazania placu budowy do czasu usunięcia wad i usterek, nawet w przypadku uzyskania przez Wykonawcę decyzji o pozwoleniu na budowę, o ile taka decyzja jest wymagana.
6. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu dokumentację w następującym zakresie, ilości egzemplarzy i formach:
 - projekty budowlane i wykonawcze – 4 egz. wersja papierowa,
 - specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych – wersja elektroniczna - jeśli jest wymagana,
 - przedmiary robót oraz kosztorys inwestorski opracowany na średnich stawkach wskazanych przez ogólnodostępne publikatory- wersja elektroniczna,
 - decyzja o pozwoleniu na budowę – oryginał - jeśli jest wymagana.
7. Wykonawca przygotowuje kompletną dokumentację w zakresie wskazanym powyżej w wersji elektronicznej na nośniku CD w formacie PDF, z zastrzeżeniem, że przedmiary winny być zapisane w odrębnym pliku, a kosztorysy winny być przekazane w plikach podstawowych programu do kosztorysowania w formie szczegółowej (ATH lub KST). – 1 szt. oraz w wersji edytowalnej w jednym z formatów GIS-shp lub CAD-DGN, DFX (dane powinny być przekazane w układzie współrzędnych 1992-EPGS:2180, Poland CS92) – 1 szt.

8. Roboty budowlane oznaczają pełen zakres robót budowlano – montażowych wszelakich branż budownictwa, robót rozbiórkowych, robót montażowych, usług budowlanych oraz dostaw maszyn i urządzeń, które Wykonawca zobowiązuje się wykonać i przekazać Zamawiającemu zgodnie z dokumentacją projektową, niniejszą umową, zgodnie z wymogami ustawy Prawo budowlane oraz zgodnie z innymi obowiązującymi przepisami i normami, jak również zgodnie z zasadami wiedzy technicznej.
9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie ryzyko związane ze szkodą lub następstwem nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich przebywających w rejonie prowadzonych robót.
10. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wynikające ze zniszczenia oraz innych zdarzeń w odniesieniu do robót, obiektów, materiałów, sprzętu i innego mienia ruchomego związanego z prowadzeniem robót podczas realizacji przedmiotu umowy. Wykonawca oświadcza, że posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej.
11. Przedmiot zamówienia w zakresie robót budowlanych Wykonawca zobowiązuje się wykonać zgodnie ze „Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych” (dalej: STWiORB), dokumentacją projektową, decyzją o pozwoleniu na budowę, prawem budowlanym, obowiązującymi warunkami technicznymi, normami polskimi i branżowymi. Każda zmiana technologii wykonania robót proponowana przez Wykonawcę, wymaga akceptacji Zamawiającego. Koszt wprowadzenia takiej zmiany do dokumentacji technicznej obciąża Wykonawcę.
12. Wykonawca zobowiązuje się do wykorzystania programu funkcjonalno – użytkowego wyłącznie na potrzeby realizacji przedmiotu umowy. W szczególności Wykonawca nie ma prawa posługiwać się, w innych celach niż realizacja przedmiotu umowy, oznaczonymi i indywidualnie sporządzonymi wyłącznie celem wykonania przedmiotu umowy rozwiązaniami ujętymi w przekazanej Wykonawcy dokumentacji, na przykład poprzez kopiowanie z zamiarem odpłatnego bądź nieodpłatnego udostępnienia osobom trzecim, które z Wykonawcą nie realizują przedmiotu umowy.
13. Po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy Wykonawca sporządzi na własny koszt dokumentację powykonawczą spełniającą wymogi właściwego Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego obejmującą wszelkie zmiany dokonane w toku prowadzonych robót i dostarczy ją Zamawiającemu na koszt własny najpóźniej w dniu podpisania protokołu odbioru końcowego w dwóch egzemplarzach wersji papierowej. Wykonawca uzyska na rzecz Zamawiającego decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.
14. W przypadku wątpliwości interpretacyjnych, co do rodzaju i zakresu usług i robót stanowiących przedmiot umowy oraz zakresu praw i obowiązków Zamawiającego i Wykonawcy, będzie obowiązywać następująca kolejność ważności dokumentów:
 - a) umowa,
 - b) program funkcjonalno – użytkowy,
 - c) oferta Wykonawcy.

§ 2

1. Termin rozpoczęcia robót ustala się na dzień podpisania umowy.
2. Termin zakończenia robót ustala się na dzień: 30 września 2023 roku.

3. Za termin zakończenia robót, o którym mowa w ust. 2 ustala się dzień zgłoszenia gotowości do odbioru.
4. Wykonawca zobowiązany jest zgłosić Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego w formie pisemnej lub w formie elektronicznej na adres: zamowienia2@jaraczewo.pl
5. Odbiór zostanie dokonany w terminie 5 dni od daty zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego.
6. Przedmiotem odbioru końcowego jest cały przedmiot umowy.

§ 3

Zamawiający przekaze Wykonawcy front robót w dniu przekazania przez Wykonawcę informacji o ostatecznym skompletowaniu dokumentów potrzebnych do wykonania przedmiotu umowy. Wykonawca przed przystąpieniem do realizacji robót budowlanych zobowiązany jest w szczególności do:

- wykonania projektu budowlanego przebudowy sieci kanalizacyjnej,
- uzyskania opinii geotechnicznej pod realizację inwestycji – jeżeli będzie wymagana,
- uzyskania niezbędnych warunków i opinii do projektu budowlanego,
- uzyskania zgody na dysponowanie terenem do celów budowlanych i późniejszej eksploatacji sieci z wszystkimi właścicielami (dysponentami) nieruchomości,
- uzyskania wszelkich decyzji, opinii i uzgodnień wymaganych prawem, niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy,
- uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę (jeśli jest wymagana) bądź dokonania skutecznego zgłoszenia robót budowlanych.

§ 4

1. Przedstawicielem Zamawiającego, uprawnionym do kontaktów i koordynowania dostaw/realizacji przedmiotu umowy jest: Krzysztof Korasiak, tel. 62 740 93 81, e-mail: odpady@jaraczewo.pl
2. Przedstawicielem Wykonawcy, uprawnionym do kontaktów i koordynowania dostaw/realizacji przedmiotu umowy jest:, tel., e-mail:

§ 5

1. W czasie realizacji robót Wykonawca na bieżąco będzie usuwał wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne.
2. Wykonawca zapewni właściwą organizację i koordynację robót poprzez zabezpieczenie nadzoru wykonawczego w osobie, o której mowa w § 4.
3. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren na którym wykonywano prace i przekazać go Zamawiającemu nie później niż w dniu odbioru końcowego.
4. Wykonawca zapewnia we własnym zakresie zabezpieczenie swoich materiałów.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów i urządzeń własnych.
2. Materiały i urządzenia, o których mowa w ust. 1, powinny odpowiadać co do jakości wymagom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z art. 10 ustawy - Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 z późn. zm.) oraz wymagom

określonym w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2021, poz. 1213).

3. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest udowodnić, że materiały spełniają wymagania, o których mowa w ust. 2.

§ 7

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustala się, zgodnie ze złożoną ofertą na **kwotę netto** zł (słownie: złotych 00/00), **brutto zł** (słownie: złotych 00/00).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 ma charakter ryczałtowy i obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją zadania i nie może ulec zmianie.
3. Niedoścadowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy przez Wykonawcę nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1.

§ 8

1. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w § 7, rozliczone będzie na podstawie faktury VAT wystawionej po zakończeniu i odbiorze całości robót.
2. Podstawę do wystawienia faktury końcowej i końcowego rozliczenia stanowi bezusterkowy protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy, zatwierdzony przez Zamawiającego.
3. Płatnikiem faktury VAT będzie Gmina Jaraczewo ul. Jarocińska 1, 63-233 Jaraczewo NIP 617-20-98-318.

§ 9

1. Ustala się 14 – dniowy termin płatności faktury licząc od daty jej doręczenia przez Wykonawcę Zamawiającemu, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Do faktury Wykonawca dołączy dokumenty stanowiące podstawę jej wystawienia, o których mowa w § 8 ust. 2.

§ 10

1. W ramach wynagrodzenia o którym mowa w § 7 ust.1, Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do rozporządzania i korzystania z dokumentacji projektowej lub ich części, które polegać będzie na realizacji prac budowlano – montażowych na podstawie dokumentacji projektowej lub ich części, wykorzystania dokumentacji projektowej w toku realizacji zadania inwestycyjnego, prezentacji w ramach organizowanych przez Zamawiającego lub inne podmioty wystaw, pokazów i prezentacji , wprowadzania do pamięci komputera, przetwarzania na technikę cyfrową i zwielokrotniania na dowolne cele, wprowadzania zmian do dokumentacji projektowej, jak również prawo własności wszystkich egzemplarzy dokumentów, składających się na dokumentację projektową.
2. W ramach wynagrodzenia o którym mowa w § 7 ust.1, Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo do zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do dokumentacji projektowej, polegających w szczególności na dokonywaniu zmian w dokumentacji projektowej.
3. Wykonawca oświadcza, że wprowadzenie przez Zamawiającego zmian w dokumentacji projektowej i/lub powierzenie dokonania takich zmian innym osobom, a także

wykonywanie praw zależnych, nie będzie naruszało jego autorskich praw osobistych do dokumentacji projektowej.

4. Przejście na Zamawiającego autorskich praw majątkowych, o których mowa, następuje z data podpisania przez Wykonawcę i Zamawiającego protokołu odbioru.

§ 11

Strony postanawiają, że formą odszkodowania są kary umowne, które będą naliczane w następujących przypadkach i wysokościach:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1/ za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia,
 - 2/ za opóźnienie w usunięciu wad w okresie gwarancji w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto,
 - 3/ za każdy dzień opóźnienia w terminowym usunięciu wad stwierdzonych w trakcie odbioru w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto,
 - 4/ za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - 1/ za każdy dzień opóźnienia w dokonaniu odbioru przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto,
 - 2/ za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia brutto.
3. Jeżeli szkoda przewyższa zastrzeżoną karę umowną strony zastrzegają możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§ 12

1. Wykonawca:

- a) udziela na opracowaną dokumentację oraz wykonane na jej podstawie roboty budowlane 24 miesięcznej gwarancji jakości oraz
- b) zobowiązuje się w okresie trwania gwarancji do przystąpienia do usunięcia odpowiednio wady, uszkodzenia, usterki lub awarii w zakresie:
 - dokumentacji projektowej w terminie 7 dni od jej ujawnienia i zgłoszenia za pomocą poczty elektronicznej na adres :
 - robót budowlano – montażowych w ciągu 3 dni od zgłoszenia zdarzenia za pomocą poczty elektronicznej:
 - pracy wmontowanych urządzeń w ciągu 48 godzin od zgłoszenia zdarzenia za pomocą poczty elektronicznej:
- c) zobowiązuje się do wymiany na swój koszt urządzenia na nowe, gdy liczba jego napraw gwarancyjnych przekroczy 3 zdarzenia,
- d) przedłuży okres gwarancji o czas naprawy urządzenia.

2. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia w ramach gwarancji wszystkich wad stwierdzonych przez Zamawiającego, o których został zawiadomiony przez Zamawiającego przed upływem okresu gwarancyjnego.

3. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym po bezusterkowym odbiorze końcowym przedmiotu umowy.

4. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wady zmniejszające wartość przedmiotu umowy. Taka sama odpowiedzialność obciąża Wykonawcę w przypadku, gdy w przedmiocie umowy wystąpią wady w realizacji powodujące ograniczenie celów, dla których przedmiot ten miał być przeznaczony. Okres rękojmi wynosi 24 miesiące od dnia odbioru końcowego.

5. W przypadku, gdyby podwykonawcy lub dostawcy Wykonawcy zapewniali co do swoich usług lub materiałów i urządzeń dłuższe okresy rękojmi lub gwarancji (lub inne korzyści), niż przewidziane w niniejszym paragrafie w stosunkach pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą, to bez odrębnych oświadczeń takie korzystniejsze warunki obowiązywać będą Wykonawcę w stosunku do Zamawiającego co do tych usług, materiałów i urządzeń.

§ 13

1. Przed upływem okresu gwarancji Zamawiający wyznaczy terminy na dokonanie przeglądów robót oraz pracy zamontowanych urządzeń wykonanych w ramach realizacji przedmiotu umowy.

2. Niezależnie od przeglądów w okresie gwarancji, w razie stwierdzenia w okresie gwarancji istnienia wad nie nadających się do usunięcia, Zamawiający może:

- a) jeżeli wady umożliwiają użytkowanie części przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, żądać zwrotu wynagrodzenia odpowiednio do utraconej wartości użytkowej i technicznej tej części przedmiotu umowy,
- b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie części przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem – żądać wykonania części przedmiotu umowy po raz drugi.

§ 14

1. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół z udziałem przedstawicieli stron, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też termin wyznaczony na usunięcie ewentualnych wad stwierdzonych przy odbiorze.

2. Przed przystąpieniem do odbioru końcowego Wykonawca winien usunąć wszelkie urządzenia tymczasowe, zaplecze itp., oraz pozostawić cały teren budowy i jego otoczenie w stanie czystym i nadającym się bezpośrednio do użytkowania, a także przeprowadzić pod nadzorem właściwego inspektora nadzoru odbiór techniczny zakończony protokołem podpisanym odpowiednio przez kierownika budowy i inspektora nadzoru.

3. Strony ustalają, że warunkiem osiągnięcia gotowości do odbioru końcowego jest doręczenie Zamawiającemu pisemnego zgłoszenia o gotowości do odbioru. Do zgłoszenia Wykonawca załącza:

- a. wymagane deklaracje zgodności, certyfikaty zgodności lub aprobaty techniczne (zgodne z obowiązującymi przepisami),
- b. wymagane prawem oświadczenia, instrukcje (m.in. p.poż.) w języku polskim,
- c. wszelkie dokumenty wymagane do złożenia zawiadomienia o zakończeniu budowy oraz uzyskania na rzecz Zamawiającego decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, jeśli taka decyzja jest wymagana.

5.Strony postanawiają, że z czynności odbioru końcowego będzie spisany „Protokół odbioru końcowego” zawierający podstawowe dane odnoszące się do umowy oraz istotne ustalenia dokonane w toku czynności odbiorowych, w szczególności:

- a) oznaczenie osób uczestniczących w odbiorze i charakteru tego uczestnictwa,
- b) oznaczenie miejsca prowadzenia czynności odbiorowych,
- c) datę rozpoczęcia i zakończenia czynności odbiorowych,
- d) wykaz dokumentów przekazanych Zamawiającemu,
- e) stwierdzenia o:
 - wyznaczeniu terminów na usunięcie ewentualnych stwierdzonych w trakcie czynności odbiorowych wad w wykonaniu przedmiotu umowy,
 - odbiorze końcowym będącym potwierdzeniem prawidłowego wykonania przedmiotu umowy i zakończenia odbioru końcowego w dacie dokonania przez Zamawiającego tego potwierdzenia,
 - odmowie dokonania odbioru z podaniem powodów takiej odmowy,
- f) ewentualne oświadczenia lub wyjaśnienia Wykonawcy związane z czynnościami odbiorowymi,
- g) podpisy członków komisji odbiorowej.

6. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór końcowy w terminie 5 dni od daty doręczenia Zamawiającemu pisemnego zgłoszenia o gotowości do odbioru zawiadamiając o tym Wykonawcę. Termin dokonania odbioru końcowego określa się na 7 dni od dnia rozpoczęcia czynności odbiorowych. Termin ten będzie przedłużony o okres wyznaczony Wykonawcy na usunięcie ewentualnych stwierdzonych w trakcie czynności odbiorowych wad. Zamawiający wstrzyma odbiór, jeżeli przedmiot umowy będzie miał wady istotne . Za wadę istotną uważa się taką wadę, która wyłącza normalne korzystanie z rzeczy zgodnie z celem umowy, odbiega w sposób zasadniczy od cech funkcjonalnych, estetycznych właściwych danemu dziełu, znacznie obniża wartość, albo polega na znacznym odstępstwie od zamówienia.

7. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio prac jako wadliwych.

§ 15

1.Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od całości lub części umowy ze skutkiem ex nunc w następujących sytuacjach:

- a)w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy w całości lub jej części nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
- b) gdy Wykonawca dopuszcza się zwłoki w realizacji robót budowlanych,
- c) gdy zostanie wszczęte postępowanie zmierzające do rozwiązania firmy Wykonawcy lub wszczęte zostanie postępowanie restrukturyzacyjne z wniosku Wykonawcy, lub gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
- d) gdy Wykonawca nie przystąpił do realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje robót pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - w takich przypadkach Wykonawca nie jest zwolniony z odpowiedzialności za już wykonane roboty, jak również nie jest uprawniony do jakichkolwiek roszczeń względem Zamawiającego z tytułu odstąpienia przez niego od umowy.

2. Zamawiający będzie mógł odstąpić od umowy z przyczyn określonych w ust.1 lit a) niniejszego paragrafu w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia. Odstąpienie powinno być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie obejmujące opis podstaw jego dokonania. Odstąpienie uznaje się za skuteczne z chwilą doręczenia Wykonawcy w sposób zwyczajowo przyjęty dla potrzeb wykonania umowy, w stosunkach pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia z tytułu wykonanej części przedmiotu umowy, wynikającego z inwentaryzacji w odniesieniu do wycenionych w ofercie zakresów robót.

3. Zamawiający będzie mógł odstąpić od umowy z przyczyn określonych w ust.1 lit b) c) d) niniejszego paragrafu w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia, bądź od bezskutecznego upływu terminu wskazanego w wezwaniu Zamawiającego do kontynuowania robót. Odstąpienie powinno być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie obejmujące opis podstaw jego dokonania. Odstąpienie uznaje się za skuteczne z chwilą doręczenia Wykonawcy w sposób zwyczajowo przyjęty dla potrzeb wykonania umowy, w stosunkach pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.

4. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:

a) w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji, polegający w szczególności na obmiarach z natury dotychczas zrealizowanego przedmiotu umowy według stanu na dzień odstąpienia,

b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty i wykona niezbędne roboty zabezpieczające roboty wykonanych w zakresie obustronnie uzgodnionym,

c) Wykonawca sporządzi wykaz materiałów lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez niego do realizacji innych prac nieobjętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego,

d) Wykonawca zgłosi do odbioru roboty przerwane i wykonane do dnia odstąpienia oraz – jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – przedstawi udokumentowane koszty zakupu materiałów lub/i urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez niego do realizacji innych robót – celem dokonania wzajemnych rozliczeń z Zamawiającym,

e) Wykonawca na swój koszt, w terminie 30 dni od dnia odstąpienia usunie z terenu inwestycji urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione.

5. Zamawiający przystąpi do odbioru zgłoszonych usług i robót przerwanych i wykonanych do dnia odstąpienia i w przypadku dokonania odbioru zapłaci wynagrodzenie za te roboty. W przypadku, gdy odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Zamawiający zwróci Wykonawcy udokumentowane koszty zakupu materiałów lub/i urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez niego do realizacji innych robót.

6. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy koszty inwentaryzacji, zabezpieczenia robót przerwanych i wykonania niezbędnych robót zabezpieczających roboty wykonanych – obciążają Wykonawcę. W przypadku odmowy Wykonawcy ich wykonania lub nie przystąpienia do ich wykonania w terminie 7 dni od daty doręczenia powiadomienia o odstąpieniu od umowy- Zamawiający wykona te czynności na

koszt Wykonawcy. W takiej sytuacji wiążący strony będzie protokół inwentaryzacji sporządzony przez Zamawiającego przy udziale inspektorów nadzoru.

7. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia ewentualnych naliczonych Wykonawcy kar umownych z wynagrodzeniem przysługującym Wykonawcy z tytułu odebranych robót przerwanych i wykonanych do dnia odstąpienia.

8. W związku z ustaleniem przez strony umowy, że odstąpienie od umowy wywołuje skutki ex nunc Wykonawca odpowiada w ramach rękojmi i gwarancji za roboty wykonane przez niego do daty odstąpienia od umowy.

§ 16

Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą nastąpić jedynie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 17

Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy rzeczowo i miejscowo dla Zamawiającego.

§ 18

W sprawach nie uregulowanych na mocy niniejszej umowy zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 19

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z po jednym egzemplarzem dla Zamawiającego i Wykonawcy.

§ 20

Integralną częścią niniejszej umowy są:

- Oferta Wykonawcy,
- Zapytanie ofertowe Z.271.....2023
- Program funkcjonalno użytkowy kolidującej sieci kanalizacyjnej w miejscowości Góra.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

**KONTRASYGNATA
SKARBNIKA GMINY**