

ZARZĄDZENIE NR I/524/2010
WÓJTA GMINY JARACZEWO
z dnia 09 kwietnia 2010r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 35 ust. 1 i ust. 2 w zw. z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r., Nr 261, poz. 2603 ze zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XVII/85/2008 Rady Gminy Jaraczewo z dnia 15 maja 2008r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami, zarządza co następuje:

§ 1

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomość gruntową niezabudowaną położoną w Łowęcicach, szczegółowo opisaną w wykazie stanowiącym załącznik zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Jaraczewo.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy
/-/ Dariusz Strugała

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości	Wysokość, termin i zasady aktualizacji opłat
1.	Dz. nr 241 ark. m. 2 KW 11945 Łowęcice	1,9100 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana grunty oznaczone w ewidencji gruntów jako grunty orne RIIIa o pow. 0,5700 ha, grunty orne RIVa o pow. 0,8100 ha oraz łąki Ł III o pow. 0,5300 ha	Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego dla tego terenu. W planie obowiązującym do 31.12.2003r. nieruchomość ta przeznaczona była pod tereny upraw polowych - „RP” W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Jaraczewo nieruchomość ta jest przeznaczona pod obszary gleb chronionych klas II-III i IV bez prawa zabudowy z wyjątkiem enklaw przeznaczonych pod zainwestowanie; zadrzewienia śródpolne.	dzierżawa	Czynsz dzierżawny w wysokości 11,47 q żyta rocznie Czynsz płatny jest w gotówce według średniej ceny skupu żyta ogłaszanej corocznie przez Prezesa GUS dla celów ustalenia podatku rolnego na dany rok kalendarzowy (podatkowy) Czynsz dzierżawny płatny jest w 4 równych ratach w terminie przewidzianym dla płatności zobowiązań pieniężnych dla rolników, tj. w terminach: I rata – do 15 marca II rata – do 15 maja III rata – do 15 września IV rata – do 15 listopada