

ZARZĄDZENIE NR I/305/2007
Wójta Gminy Jaraczewo
z dnia 30 marca 2007 roku

w sprawie pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę nieruchomości

Na podstawie art. 30.ust. 2 pkt. 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r.,Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) zarządza się co następuje:

§ 1

Ogłasza się pierwszy przetarg nieograniczony ustny na dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Jaraczewo, którego warunki określone zostały w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Do przeprowadzenia przetargu powołuje się Komisję Przetargową w składzie

1. Stefan Pawlak - przewodniczący
2. Jacek Maciejewski - członek
3. Zbigniew Kowańdy – członek
4. Katarzyna Parzysz – członek

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń.


WÓJT
mgr Dariusz Strugała

Załącznik numer 1
do Zarządzenia numer I/305/2007
Wójta Gminy Jaraczewo
Jaraczewo dnia 30 marca 2007r.

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Wójt Gminy Jaraczewo działając na podstawie art. 38 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami):

OGŁASZA PIERWSZY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY na dzierżawę nieruchomości

L.p.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Powierzchnia w ha	Opis nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Aktualna funkcja	Minimalna stawka wywoławcza dzierżawy w q żyta (roczna)	Terminy płatności czynszu dzierżawnego	Okres dzierżawy
1.	Dz. nr 388 ark. m. 2 Goła KW 28783	0,5000 ha	R V 0,5000 ha	Brak MPZG Do 31.12.2003 – RP tereny urządzeń produkcji gospodarki rolnej.	grunty rolne	1,50	w terminach płatności podatku rolnego	3 lat
2.	Dz. nr 506 (część) ark. m. 3 Goła KW 27348	4,4338 ha	R III b 1,5170 R IV a 1,8706 R V 0,8762 N 0,1700	Brak MPZG Do 31.12.2003 - RP tereny użytków rolnych	grunty rolne	26,00	w terminach płatności podatku rolnego	3 lat

3.	Dz. nr 93/2 (część) ark. m. 1 Nosków KW 21873	0,0556 ha	R IV a 0,0556	Brak MPZG Do 31.12.2003 - RP tereny użytków rolnych	grunty rolne (ogródek działkowy)	0,35	w terminach płatności podatku rolnego	3 lat
4.	Dz. nr 109/3 (część) ark. m. 2 Cerekwica KW. 21857	0,0574ha	Ps III 0,0574	Brak MPZG Do 31.12.2003 – UOP tereny usług oświaty i wychowania	grunty rolne (ogródek działkowy)	0,50	w terminach płatności podatku rolnego	3 lat
5.	Dz. nr 623 ark. m. 2 Jaraczewo	0,9980 ha	R IVa 0,0380 R V 0,9600	Brak MPZG Do 31.12.2003 – RP tereny użytków rolnych	grunty rolne	3,20	w terminach płatności podatku rolnego	3 lat
6.	Dz. nr 415 ark. m. 1 Jaraczewo KW 21599	0,9821 ha	Ł V 0,9821 ha	Brak MPZG Do 31.12.2003 – RZ tereny łąk i pastwisk	grunty rolne	3,00	w terminach płatności podatku rolnego	3 lat

Zwolniono z podatku VAT na podstawie art. 43 ust.1, pkt. 9 ustawy oz dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2004r.,nr 54, poz. 537).

Przetarg odbędzie się dnia 07 maja 2007 roku o godz. 12⁰⁰ w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Jaraczewo, ul. Jarocińska 1.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest osobiste lub przez pełnomocnika przybycie do Urzędu Gminy w Jaraczewie w dniu 07 maja 2007 roku.

Przetarg na następujące nieruchomości odbędzie się w kolejności podanej w wykazie i rozpocznie się o godzinie 12⁰⁰

Wywoławcze wyjściowe stawki czynszu dzierżawnego określone zostały w tabeli.

Przetarg uważa się za rozstrzygnięty, bez względu na ilość biorących w nim osób, jeśli choć jeden z uczestników zaoferuje co najmniej stawkę wywoławczą powiększoną o jedno postąpienie.

Wójt Gminy Jaraczewo zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne