

ZARZĄDZENIE NR I/296/2007
WÓJTA GMINY JARACZEWO
z dnia 26 lutego 2007 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku, Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r.,Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXI/122/2000 Rady Gminy Jaraczewo z dnia 16 listopada 2000r. w sprawie zbywania nieruchomości stanowiących mienie komunalne i udzielania bonifikat przy ich sprzedaży, zarządza się co następuje:

§ 1

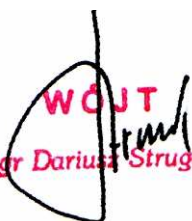
Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości położone w Rusku i Górze, szczegółowo opisane w wykazie stanowiącym załącznik numer 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Jaraczewo.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń.


WÓJT
mgr Dariusz Strugała

Załącznik numer 1
do Zarządzenia numer I/296/2007
Wójta Gminy Jaraczewo
z dnia 26 lutego 2007 roku

L.p.	Numer działki Numer Kw	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej przeznaczenia	Cena nieruchomości
1.	dz. nr 276 ark. m. 3 KW 22000 RUSKO	2100 m ²	Nieruchomość położona jest w miejscowości Rusko, zabudowana budynkiem byłej szkoły podstawowej, budynkiem gospodarczym i ubikacjami. Budynek szkolny jest dwukondygnacyjny, wolnostojący, posiada dostęp do drogi asfaltowej. Budynek wyposażony jest w instalację wodociagową i ee.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego dla tego terenu. W planie obowiązującym do 31.12.2003r. nieruchomość ta była przeznaczona pod tereny usług oświaty i wychowania. W obowiązującym studium zagospodarowania przestrzennego Gminy Jaraczewo nieruchomość ta jest przeznaczona pod tereny usług.	70.200,00 zł. Zwolniono z podatku VAT na podstawie art.29 ust. 1 i 43 ust.2 ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11.03.2004r. (Dz.U. z 2004, nr 54, poz. 537)
2.	dz. nr 236/2 ark. m. 2 KW 21855 GÓRA	951 m ²	Nieruchomość niezabudowana położona w miejscowości Góra, przy ul. Jarocińskiej. Przyległa do działki ulica o nawierzchni asfaltowej jest uzbrojona w: e.e, wodę i kanalizację.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego dla tego terenu. W planie obowiązującym do 31.12.2003r. nieruchomość ta była przeznaczona pod tereny mieszkalnictwa wielorodzinnego . W obowiązującym studium zagospodarowania przestrzennego Gminy Jaraczewo nieruchomość ta jest przeznaczona pod tereny rolne.	9.400,00 zł. + VAT

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo z mocy art. 34 ust.1, pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dn. 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r.,Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) mogą złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu nieruchomości.

Osoby, o których mowa korzystają z pierwszeństwa pod warunkiem, że złożą oświadczenie iż wyrażają zgodę na w/w cenę.

