

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia pn.: „**Rozbudowa gospodarstwa rolnego w miejscowości Panienka na działce o nr ewid. 151, arkusz mapy nr 1, obręb Panienka**”.

Rodzaj, skala i usytuowanie przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na rozbudowie gospodarstwa rolnego w miejscowości Panienka, gmina Jaraczewo. Aktualna obsada zwierząt w gospodarstwie wynosi 59,84 DJP. W gospodarstwie utrzymywane jest bydło mleczne oraz trzoda chlewna – tuczniki. Hodowla krów mlecznych prowadzona jest na uwięzi na ściółce (maksymalna obsada bydła 38,0 DJP). Trzoda chlewna hodowana jest grupowo na płytkiej ściółce (maksymalna obsada wynosi 21,84 DJP). W wyniku realizacji inwestycji nastąpi zwiększenie obsady zwierząt w gospodarstwie. Maksymalna obsada zwierząt po rozbudowie wynosić będzie 147,2 DJP. W ramach inwestycji zaplanowano budowę budynku inwentarskiego do produkcji tuczników. Zakłada się, że w nowym obiekcie hodowla będzie prowadzona grupowo bez ściółki. W pozostałych budynkach przeznaczonych aktualnie do hodowli nie planuje się żadnych zmian.

W ramach realizacji inwestycji przewidziano:

- budowę obiektu inwentarskiego - chlewni o powierzchni zabudowy maks. 740,0 m², w którym prowadzona będzie grupowo bez ściółki hodowla tuczników o masie ciała powyżej 110 kg, maksymalna obsada budynku wynosić będzie 87,36 DJP, tj. 624 szt. tuczników;
- utwardzenie terenu (dojścia, dojazdu) – maks. powierzchnia do 300,0 m²;
- montaż silosu typu BIN o pojemności 12 - 20 Mg.

Inwestycja zlokalizowana zostanie we wsi Panienka przy drodze powiatowej, wśród zabudowań zagrodowych. Obsługa komunikacyjna planowanej inwestycji odbywać się będzie poprzez istniejący zjazd z powiatowej drogi publicznej (dz. nr ewid. 119/4, arkusz mapy nr 2 obręb Panienka, gmina Jaraczewo). Teren realizacji inwestycji stanowi nieruchomość oznaczona jako działka nr ewid. 151, arkusz mapy nr 1, obręb Panienka, gmina Jaraczewo. Obszar, na którym zostanie zlokalizowane przedsięwzięcie nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Teren ten jest częściowo utwardzony pod zabudowania związane z produkcją zwierzęcą (budynek do utrzymania zwierząt, budynek gospodarczy, hala przejazdowa, magazyn, płyty obornikowe, utwardzenia, silosy, zieleń urządzona – ogród, dojścia/dojazdy). Pozostały teren wykorzystywany jest jako grunty orne.

Rodzaj technologii

W gospodarstwie powierzchnia hodowlana będzie pozwalać na utrzymanie zwierząt zgodnie z wymogami określonymi w rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia

28 czerwca 2010 r. w sprawie minimalnych warunków utrzymywania gatunków zwierząt gospodarskich innych niż te, dla których normy ochrony zostały określone w przepisach Unii Europejskiej (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1966) oraz rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 15 lutego 2010 r. w sprawie wymagań i sposobu postępowania przy utrzymywaniu gatunków zwierząt gospodarskich, dla których normy ochrony zostały określone w przepisach Unii Europejskiej (Dz. U. z 2010 r. Nr 56, poz. 344 z późn. zm.), poprzez m.in.:

- zapewnienie zwierzętom właściwej opieki oraz właściwych warunków utrzymania uwzględniających minimalne normy powierzchni,
- utrzymywanie zwierząt w warunkach nieszkodliwych dla ich zdrowia oraz niepowodujących urazów, uszkodzeń ciała oraz cierpień,
- utrzymywanie zwierząt w warunkach zapewniających im swobodę ruchu, a w szczególności możliwość kładzenia się, wstawania oraz leżenia,
- utrzymywanie zwierząt w warunkach umożliwiających kontakt wzrokowy z innymi zwierzętami,
- oświetlenie pomieszczeń światłem sztucznym,
- dogłądanie zwierząt co najmniej raz dziennie,
- zapewnienie w pomieszczeniach, w których utrzymywane będą zwierzęta, ich wyposażenie oraz sprzęt używany przy utrzymywaniu zwierząt wykonany będzie wyłącznie z materiałów nieszkodliwych dla zdrowia zwierząt oraz nadających się do czyszczenia i odkażania,
- regularne czyszczenie i odkażanie wyposażenia oraz sprzętu używanego w pomieszczenia, w których utrzymywane są zwierzęta,
- usuwanie odchodów zwierząt oraz niezjedzonych resztek paszy z pomieszczeń, tak często, aby uniknąć wydzielania się nieprzyjemnych woni i zanieczyszczenia paszy lub wody,
- zapewnienie aby pomieszczenia, w których utrzymywane będą zwierzęta, zabezpieczone zostały przed muchami i gryzoniami,
- zapewnienie aby wyposażenie i sprzęt przeznaczony do karmienia i pojenia zwierząt umieszczony był w taki sposób, aby zminimalizować ryzyko zanieczyszczenia paszy lub wody oraz ułatwić bezkonfliktowy dostęp zwierząt do paszy i wody,
- zapewnienie aby wyposażenie i sprzęt przeznaczony do karmienia i pojenia zwierząt były tak skonstruowane, umieszczone, obsługiwane i utrzymywane, aby nie powodowały nadmiernego hałasu,
- zapewnienie aby wyposażenie i sprzęt przeznaczony do karmienia i pojenia zwierząt sprawdzane były co najmniej raz dziennie, a wykryte usterki usuwane niezwłocznie,
- zapewnienie w pomieszczeniach, w których utrzymywane będą zwierzęta aby podłoga była twarda, równa i stabilna, a jej powierzchnia gładka i nieśliska,
- utrzymywanie w pomieszczeniach w których utrzymywane będą zwierzęta na poziomie nieszkodliwym dla zwierząt, obiegu powietrza, stopnia zapylenia, temperatury, względnej wilgotności powietrza i stężenia gazów,
- zapewnienie zwierzętom stałego dostępu do wody,
- zainstalowanie urządzeń do pojenia zwierząt w sposób zabezpieczający wodę przed wylewaniem się,
- karmienie zwierząt co najmniej raz (trzoda chlewna) lub dwa razy dziennie paszą dostosowaną do ich gatunku, wieku, masy ciała oraz stanu fizjologicznego,
- wyposażenie pomieszczeń, w których utrzymywane są zwierzęta w mechaniczny lub automatyczny system wentylacji, który połączony będzie z systemem alarmowym

- sygnalizującym awarię systemu wentylacyjnego lub systemem wentylacji awaryjnej,
- niezwłoczne otoczenie opieką a w razie potrzeby izolowanie chorych lub rannych zwierzęta.

Karmienie

Podstawą żywienia bydła są pasze objętościowe: zielonki, kiszonki, siano i rośliny okopowe. Intensyfikacja produkcji wymaga jednak dodatkowego stosowania pasz treściwych (ziarna zbóż, śruty poekstrakcyjne i inne bezpośrednio lub w postaci mieszanek pasz treściwych) charakteryzujących się dużą koncentracją podstawowych składników pokarmowych. Pasza zadawana będzie bezpośrednio na stół paszowy z ręcznie lub z wozu paszowego.

Pasza objętościowa do karmienia bydła w gospodarstwie magazynowana jest i będzie w:

- balotach - sianokiszonki,
- silosach przejazdowych - kiszonki z kukurydzy.

Na terenie gospodarstwa zlokalizowany jest jeden silos przejazdowy (dwukomorowy) o powierzchni całkowitej ok. 330 m².

Żywienie trzody chlewnej prowadzone będzie na sucho z zastosowaniem systemu fazowego. Zwierzętom dostarczana będzie mieszanka różnych pasz w zależności od wieku. Stosowane będą niskobiałkowe, wysokosprawne pełnoporcjowe pasze z nieorganicznymi fosforanami, bilansowane z użyciem syntetycznych aminokwasów. Zwierzęta na każdym etapie życia otrzymywały będą paszę odpowiednio zbilansowaną do ich potrzeb. Do karmienia wykorzystywane będą automaty paszowe (paszociąg). Pasza sypka lub granulowana dostarczana będzie specjalistycznym transportem przez zewnętrzną firmę paszową. Ewentualne nawilżenie paszy pełnoporcjowej wykonywane będzie przez trzodę chlewną jednym ze smoczków aparatu paszowego.

Pasza treściwa magazynowana będzie w silosach (zaplanowano montaż dodatkowego silosu o pojemności 12 - 20 Mg w okolicach planowanego budynku).

Pojenie

Woda na cele gospodarstwa pobierana będzie z sieci wodociągowej.

Pojenie zwierząt odbywać się będzie automatycznie z wykorzystaniem poidel miskowych/wannowych niezamarzających (bydło) oraz poidel smoczkowych (trzoda chlewna).

Warunki środowiskowe w pomieszczeniach dla zwierząt, wentylacja

Mikroklimat w pomieszczeniach dla zwierząt ma duży wpływ na warunki zoohigieniczne, a przez to na wydajność produkcji i opłacalność. Zapewnienie optymalnej temperatury, wilgotności powietrza, ochładzania i ruchu powietrza w pomieszczeniach dla poszczególnych grup zwierząt pozwala uzyskać wysoką i dobrej jakości produkcję.

Główne parametry określające mikroklimat pomieszczeń inwentarskich to:

- temperatura i wilgotność powietrza,
- koncentracja szkodliwych gazów,
- poziom oświetlenia, wentylacja i prędkość ruchu powietrza.

W trakcie hodowli zwierząt wydzielane są różnego rodzaju szkodliwe dla zwierząt gazy, w tym dwutlenek węgla, amoniak i siarkowodór oraz następuje zapylenie powietrza. Usuwanie tych zanieczyszczeń jest jednym z warunków utrzymania w pomieszczeniach odpowiednich warunków zoohigienicznych. W celu utrzymania warunków klimatycznych

dostosowanych do wymagań zwierząt w planowanym budynku zastosowany zostanie system wentylacji mechanicznej sterowany automatycznie poprzez komputer klimatyczny połączony z systemem alarmowym sygnalizującym problem klimatu, z możliwością ręcznego sterowania wymianą powietrza w zimie.

Istniejący budynek wentylowany jest mechanicznie (sektor tuczu trzody chlewnej) i grawitacyjnie (utrzymanie bydła) z wykorzystaniem otworów drzwiowych i okiennych oraz dachowych kominów wentylacyjnych.

Oświetlenie

W budynku przewidziano oświetlenie naturalne i sztuczne (oprawy jarzeniowe).

Ogrzewanie

Budynki do hodowli nie będą ogrzewane.

Utrzymanie czystości

Czyszczenie pomieszczeń inwentarskich prowadzone będzie z użyciem wody za pomocą urządzenia wysokociśnieniowego (bez użycia środków chemicznych szkodliwych dla środowiska gruntowo-wodnego).

Do czyszczenia powierzchni hodowlanych wykorzystywana będzie wysokociśnieniowa myjka oraz środki dezynfekcyjne. Proces ten odbywać się będzie:

- około jeden raz do roku (w zależności od potrzeb)- hodowla bydła,
- każdorazowo po zakończonym cyklu hodowlanym (tj. ok. trzykrotnie w ciągu roku) - hodowla trzody chlewnej.

Proces mycia i dezynfekcji będzie składał się z następujących etapów:

- zgrubne oczyszczanie - usunięcie resztek karmy i fekaliów oraz demontaż i wyniesienie ruchomych części wyposażenia,
- namaczanie powierzchni wodą bez użycia środków czyszczących,
- mycie właściwe przy pomocy wysokociśnieniowego urządzenia czyszczącego z podgrzewaniem wody pod ciśnieniem bez stosowania środków czyszczących,
- spłukiwanie czystą, bez dodatku środka czyszczącego wodą
- suszenie oczyszczonej powierzchni,
- dezynfekcja środkiem dezynfekującym biodegradowalnym w postaci mgły (bez powstawania ścieków przemysłowych).

Wody ze zmywania powierzchni, składem zbliżone do rozcieńczonej gnojówki lub gnojowicy odprowadzone zostaną do zbiornika bezodpływowego do magazynowania gnojówki lub do kanałów pod rusztowych. Zagospodarowane zostaną wraz z nawozami naturalnymi powstającymi na terenie gospodarstwa na użytkach rolnych Inwestora.

Mycie i dezynfekcja aparatury wykorzystywanej do doju krów odbywa się w sposób automatyczny z wykorzystaniem kwaśnych i zasadowych preparatów myjących oraz środków dezynfekujących. Ścieki przemysłowe odprowadzane są do istniejącego szczelnego zbiornika podziemnego.

Powstające w gospodarstwie nawozy naturalne w postaci: obornika, gnojówki i gnojowicy w całości zostaną zagospodarowane jako pełnowartościowy, wszechstronnie działający nawóz naturalny na użytkach rolnych Inwestora.

Rozwiązania chroniące środowisko

I. Rozwiązania chroniące środowisko - etap realizacji inwestycji.

Planowane do zastosowania środki techniczne łagodzące niekorzystne oddziaływania na środowisko w zakresie ochrony powietrza atmosferycznego to m.in.:

- wyspecjalizowana kadra - zatrudnienie wyłącznie pracowników odpowiednio przeszkolonych oraz posiadających wymagane kwalifikacje właściwe do zajmowanego stanowiska, wykonywanej pracy i obsługiwanych urządzeń,
- prowadzenie prac wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6:00 - 22:00,
- stosowanie sprawnego technicznie sprzętu,
- stałe prowadzenie nadzoru budowlanego,
- bezwzględne przestrzeganie przepisów BHP,
- systematyczne sprzątanie placu budowy,
- ograniczenie do minimum czasu pracy silników spalinowych maszyn i samochodów na biegu jałowym,
- uważne ładowanie materiałów sypkich na samochody, przykrywanie plandekami skrzyń ładunkowych samochodów transportujących materiały sypkie,
- ograniczenie prędkości jazdy pojazdów samochodowych w rejonie budowy,
- utrzymywanie placu i dróg dojazdowych w stanie ograniczającym pylenie, dobra organizacja dojazdów do placu budowy,
- wyposażenie terenu budowy w sorbenty,
- monitorowanie właściwego wykorzystania maszyn i urządzeń pracujących na budowie, optymalizacja czasu pracy.

Wszystkie emisje występujące na etapie realizacji inwestycji (emisja zanieczyszczeń, hałasu) będą miały charakter czasowy i lokalny, a ich natężenie będzie zmieniało się w zależności od miejsca i fazy realizacji robót i zniknie wraz z ich zakończeniem.

Ochrona środowiska gruntowo - wodnego na etapie realizacji przedsięwzięcia zostanie zapewniona poprzez:

- kontrolowanie szczelności zbiorników paliw płynnych pojazdów,
- zapewnienie dostępu do przenośnych toalet pracownikom oraz regularnie opróżnianie toalet z wykorzystaniem samochodów serwisowo-asenizacyjnych,
- zabezpieczenie miejsc przechowywania surowców i materiałów do budowy materiałami izolacyjnymi,
- wykonywanie czynności związanych z utrzymaniem we właściwym stanie środków transportowych i ładowniczych (w szczególności tankowanie, wymiana oleju oraz ewentualna naprawa sprzętu i innych pojazdów) poza terenem przeznaczonym pod inwestycję,
- zastosowanie wyłącznie sprawnego sprzętu (maszyny, urządzenia i samochody), wszystkie urządzenia, pojazdy, maszyny będą posiadały właściwe atesty,
- czasowe magazynowanie odpadów w specjalnych, przystosowanych pojemnikach w miejscach do tego wyznaczonych,
- wyposażenie terenu budowy w sorbenty.

Nie przewiduje się prowadzenia prac w sąsiedztwie systemów korzeniowych drzew.

W rejonie realizacji inwestycji nie występuje zielen wysoka.

W przypadku natrafienia na przedmioty o charakterze zabytkowym teren znaleziska zostanie zabezpieczony i zostanie powiadomiony o tym fakcie Wojewódzki Konserwator Zabytków.

Po zakończeniu realizacji inwestycji zostaną usunięte wszystkie tymczasowe instalacje i urządzenia oraz w przypadku konieczności wykonana zostanie niezbędna niwelacja powierzchni terenu.

Biorąc pod uwagę zaplanowane ww. środki minimalizujące nie przewiduje się negatywnego oddziaływania inwestycji na poszczególne komponenty środowiska na etapie realizacji inwestycji.

II. Rozwiązania chroniące środowisko - etap eksploatacji inwestycji:

- Planuje się zastosować substancje o małym potencjale zagrożeń, w ramach dostępnych i stosowanych w branży.
- Wszystkie instalacje i urządzenia elektryczne, które przewiduje się w związku z realizacją przedsięwzięcia będą nowe. Przy wyborze poszczególnych maszyn i urządzeń, jako jedno z kryteriów wyboru, będzie brana efektywność wykorzystywania energii (energooszczędność).
- Efektywność gospodarki energetycznej zapewniona będzie poprzez:
 - instalowanie maszyn i urządzeń charakteryzujących się niską energochłonnością,
 - zaprojektowaniu ścian i dachu budynku o dostatecznej izolacyjności cieplnej,
 - używaniu oświetlenia energooszczędnego,
 - naturalnym doświetleniu obiektu,
 - optymalizacja systemu wentylacji mechanicznej,
 - monitorowaniu zużycia energii elektrycznej.
- W fazie projektowania instalacji, zawsze analizowana jest przewidywana energochłonność urządzeń. Urządzenia są tak dobierane, aby nadmiar mocy zapewniał niezbędne parametry ruchowe.
- Wszystkie działania techniczno-organizacyjne powodują, że gospodarka energetyczna instalacji będzie racjonalna i dokładnie monitorowana.

W planowanym przedsięwzięciu zastosowana została zasada racjonalnego zużycia wody i innych surowców oraz materiałów i paliw, w tym energii elektrycznej celem minimalizacji negatywnego wpływu na środowisko na każdym z możliwych jego oddziaływań.

W ramach eksploatacji instalacji i urządzeń przewidzianych do realizacji przedmiotowego zadania inwestycyjnego będzie wykorzystywana energia elektryczna (zasilanie instalacji i urządzeń) oraz olej napędowy (obsługa instalacji). Przy wyborze poszczególnych maszyn i urządzeń, jako jedno z kryteriów wyboru, będzie brana efektywność wykorzystywania energii (energooszczędność).

Dla zapewnienia efektywnego wykorzystania paliw przez sprzęt technologiczny obsługujący instalacje i urządzenia nowo projektowane, przewiduje się prowadzone na terenie instalacji procedury przeglądów okresowych i stosowania wysokiej jakości części zamiennych.

Opomiarowanie elementów związanych z przepływem mediów, prowadzenie monitoringu zużycia surowców itp. zapewni racjonalne zużycie wszystkich mediów. Woda na terenie instalacji wykorzystywana będzie na cele technologiczne. Racjonalne zużycie wody, surowców, paliw oraz materiałów zostanie zapewnione przez:

- mycie pomieszczeń inwentarskich przy pomocy wysokociśnieniowych urządzeń,
- regulowanie przepływu wody, aby unikać wypływu nadmiaru wody,
- prowadzenie pomiaru zużycia wody,
- sprawdzanie i usuwanie ewentualnych wycieków wody,
- prowadzenie przeglądów technicznych instalacji.

Stosowanie technologii bezodpadowych oraz możliwość odzysku powstających odpadów w miejscu ich produkcji jest założeniem, które z uwagi na charakter inwestycji (gospodarstwo rolne) nie znajduje szerokiego zastosowania w planowanym przedsięwzięciu. Efektywna gospodarka odpadami zostanie zapewniona przez:

- stosowanie opracowanych procedur na wypadek awarii i nieprzewidzianych emisji,
- prowadzenie planowanej gospodarki remontowej obiektów i konserwacji urządzeń,
- prowadzenie poprawnej gospodarki w obrębie zabudowań gospodarstwa rolnego w zakresie dostaw materiałów i usuwania odpadów,
- w miarę możliwości stosowanie opakowań wielokrotnego użytku,
- stosowanie świetlówek energooszczędnych o wydłużonym czasie działania.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia wszystkie wytwarzane odpady magazynowane będą w specjalnie oznakowanych i przystosowanych do tego celu pojemnikach, ustawionych w wyznaczonym do tego celu miejscu – o szczelnym i utwardzonym podłożu w sposób uniemożliwiający dostęp osób trzecich.

W pobliżu terenów objętych zamierzeniem inwestycyjnym nie występują:

- obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska;
- łęgowe oraz ujścia rzek;
- obszary wybrzeży i środowisko morskie;
- obszary górskie lub leśne;
- obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych;
- obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody, obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia;
- obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne;
- obszary przylegające do jezior;
- uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

Uwzględniając powyższe nie przewiduje się wystąpienia negatywnego oddziaływania przedmiotowej inwestycji na faunę i florę tego terenu oraz na tereny sąsiednie i na obszary chronione w regionie.