

ZARZĄDZENIE NR 360/2022

BURMISTRZA MIASTA I GMINY JARACZEWO

z dnia 20 września 2022 r.

w sprawie ustanowienia służebności przejazdu i przechodu przez nieruchomość stanowiącą własność Gminy Jaraczewo położoną w miejscowości Jaraczewo

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022r., poz. 559 zw zm.) oraz w wykonaniu § 8 ust. 1 Uchwały Nr XXX/164/2017 Rady Miasta i Gminy Jaraczewo z dnia 7 czerwca 2017r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, zarządzam co następuje:

§ 1. 1. W związku planowanym zbyciem działki nr 710/1, obręb Jaraczewo a w następnej kolejności planowanym zbyciem działki 710/2, obręb Jaraczewo, w konsekwencji podziału działki nr 710, obręb Jaraczewo, konieczne jest ustanowienie służebności przejścia i przejazdu w celu zapewnienia dostępu każdoczesnemu właścicielowi działki nr 710/2 do drogi publicznej.

2. Postanawia się ustanowić nieodpłatnie na nieruchomości położonej w miejscowości Jaraczewo, zapisanej w księdze wieczystej nr KZ1J/00021599/5, będącej własnością Gminy Jaraczewo, stanowiącej działkę nr ewid. 710/1, obręb Jaraczewo o powierzchni 0,0450 ha na rzecz każdoczesnego właściciela lub użytkownika wieczystego działki nr ewid. 710/2, obręb Jaraczewo, zapisanej w księdze wieczystej nr KZ1J/00021599/5, o powierzchni 0,0483 ha służebność gruntową przejazdu i przechodu przez nieruchomość obciążoną stanowiącą działkę nr ewid. 710/1, pasem gruntu zgodnie z załącznikiem graficznym do zarządzenia.

§ 2. Ustala się, że koszty związane z ustanowieniem służebności poniesie nabywca działki 710/1, obręb Jaraczewo.

§ 3. Zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy

Dariusz Strugała

Załącznik
do Zarządzenia nr 360/2022
Burmistrza Miasta i Gminy Jaraczewo
z dnia 20 września 2022 r.

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

STAROSTA JAROCIŃSKI

P.3006. 2021.2052

(Identyfikator ewidencyjny operatu technicznego)

19.11.2021

(Data przyjęcia operatu technicznego do zasobu)

Z up. Starosty

Krzysztof Sobczak

(Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ)

**BURMISTRZ
MIASTA I GMINY JARACZEWO**
ul. Jarocińska 1, 63-233 Jaraczewo
tel./fax 62 747 31 02
tel. 62 747 41 02, 62 740 80 02

Załącznik nr 1

do decyzji / ~~postanowienia~~

Burmistrza Miasta i Gminy Jaraczewo
R 6854. 18-2021

R 6854, 18-2021

z dnia 02 grudnia 2021 r.

z dnia 03 grudnia 2021 r.

Z up. BURMISTRZA

Stanisław Andrzejczak
Zastępca Burmistrza

Wykaz zmian gruntowych

Stan w ewid. gruntów i budynków.					Nr KW nomenklatura prawna	Stan nowy po podziale			
Nr ark. m.	Nr dz.	Użytek gruntowy	Klasa gleb.	Pow. ha.		Nr dz. proj.	Użytek gruntowy	Klasa gleb.	Powierzchnia ha.
					KZ1J/00021599/5	710/1	B		0,0450
3	710	S/R B	V	0,0120 0,0780		710/2	Bi		0,0483
Ogółem				0,0900		Ogółem			0,0933

Uwaga: zmiana powierzchni wskutek nowego pomiaru

Powiat: Jarocin
Jedn. ewid.: Jaraczewo
Obręb ewid.: Jaraczewo
Nr jed. rej G.702
KZ1J/00021599/5
GGN-ODGK.6640.1595.2021

Właściciel:
Gmina Jaraczewo
adres nieruchomości
Jaraczewo ul. Rynek 5

MAPA Z PROJEKTEM PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI

Skala 1: 500

Sekcja: 6.167.14.05.2.4

Wykazane na mapie granice nieruchomości są zgodne z danymi ewidencyjnymi

Mapę wykonał: Wł. Wojtczak
Nr upr. zaw.: 18011

Data : 08.11.2021 r

USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE
Podpis:
Włodzisław Wojtczak
Geodeta uprawniony nr upr. 1801
63-200 Jarocin, ul. Glinki 6D
tel./fax 62 747-95-17, 0602-749-498
NIP 617-118-87-46, Regon 250626208

