

ZARZĄDZENIE NR 339/2022
BURMISTRZA MIASTA I GMINY JARACZEWO

z dnia 28 lipca 2022 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i ust. 2 w zw. z art. 4 pkt. 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XXX/164/2017 Rady Miasta i Gminy Jaraczewo z dnia 07 czerwca 2017 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, zarządza co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości gruntowe niezabudowane położone na terenie Gminy Jaraczewo, szczegółowo opisane w wykazie stanowiącym załącznik zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Jaraczewo.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy

Dariusz Strugała

Załącznik do zarządzenia Nr 339/2022
Burmistrza Miasta i Gminy Jaraczewo
z dnia 28 lipca 2022 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

LP.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Informacja o dzierżawie	Minimalna stawka dzierżawy w q pszenicy,	Zabezpieczenie należności wynikających z umowy dzierżawy	Termin i zasady aktualizacji opłat za dzierżawę dla wszystkich nieruchomości w tabeli
1.	Bielejewo dz. nr 123 bez KW	1,5400	Nieruchomość gruntowa niezabudowana grunty oznaczone w ewidencji gruntów jako grunty orne R III a 0,2700 R IV a 0,5700 Ł III 0,6900 W 0,0100	Brak obowiązującego MPZP dla tego terenu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z dnia 26 czerwca 2014 r. działka oznaczona jest jako „R” – tereny rolnicze.	Dzierżawa na okres do 5 lat	Czynsz dzierżawny w wysokości 10,96 q pszenicy rocznie	Kaucja w wysokości 2 rat czynszu wylicytowane go w przetargu	Czynsz płatny jest w gotówce. Cenę przyjmuje się na podstawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy publikowanej przez GUS za każde półrocze roku kalendarzowego.
2.	Brzostów dz. nr 211 bez KW	1,4400	Nieruchomość gruntowa niezabudowana grunty oznaczone w ewidencji gruntów jako grunty orne R V 1,4400	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość ta przeznaczona jest pod tereny aktywizacji gospodarczej, handlu, usług i rzemiosła - „AG/UH”. Nieruchomość wykorzystywana na cele rolnicze.	Dzierżawa na okres do 5 lat	Czynsz dzierżawny w wysokości 4,32 q pszenicy rocznie		Czynsz dzierżawny płatny jest z dołu w 2 ratach : - za I półrocze w terminie do 15 października

3.	Cerekwica dz. 204/4 KW KZ1J/00032638/1	1,0000	Nieruchomość gruntowa niezabudowana grunty oznaczone w ewidencji gruntów jako grunty orne R III b 0,7200 R IV a 0,1800 , R V 0,1000	Brak obowiązującego MPZP dla tego terenu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z dnia 26 czerwca 2014 r. działka oznaczona jest jako „R” – tereny rolnicze.	Dzierżawa na okres do 5 lat	Czynsz dzierżawny w wysokości 7,14 q pszenicy rocznie	(okres dzierżawy: styczeń-czerwiec) wg cen pszenicy w I półroczu, - za II półrocze w terminie do 15 marca (okres dzierżawy: lipiec-grudzień) wg cen pszenicy w II półroczu.
4.	Cerekwica dz. 171 KW KZ1J/00032638/1	2,7300	Nieruchomość gruntowa niezabudowana grunty oznaczone w ewidencji gruntów jako grunty orne R IIIb 1,47 R IV a 1,26	Brak obowiązującego MPZP dla tego terenu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z dnia 26 czerwca 2014 r. działka oznaczona jest jako „R” – tereny rolnicze.	Dzierżawa na okres do 5 lat	Czynsz dzierżawny w wysokości 19,32q pszenicy rocznie	
5.	Cerekwica dz. 203 bez KW	0,5100	Nieruchomość gruntowa niezabudowana grunty oznaczone w ewidencji gruntów jako grunty orne R III a 0,2500 R III b 0,1500 R IVa 0,0600 R V 0,0500	Brak obowiązującego MPZP dla tego terenu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z dnia 26 czerwca 2014 r. działka oznaczona jest jako „R” – tereny rolnicze.	Dzierżawa na okres do 5 lat	Czynsz dzierżawny w wysokości 4,21q pszenicy rocznie	
6.	Cerekwica dz. 204/1 KW KZ1J/00032638/1	0,5000	Nieruchomość gruntowa niezabudowana grunty oznaczone w ewidencji gruntów jako grunty orne R III a 0,2100 R III b 0,1900 R IV a 0,0600 R V 0,0400	Brak obowiązującego MPZP dla tego terenu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z dnia 26 czerwca 2014 r. działka oznaczona jest jako „R” – tereny rolnicze.	Dzierżawa na okres do 5 lat	Czynsz dzierżawny w wysokości 4,10q pszenicy rocznie	
7.	Cerekwica dz. 204/2 KW KZ1J/00032638/1	1,0000	Nieruchomość gruntowa niezabudowana grunty oznaczone w ewidencji gruntów jako grunty orne R III a 0,1000 R III b 0,7100 R IV a 0,1400 R V 0,0500	Brak obowiązującego MPZP dla tego terenu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z dnia 26 czerwca 2014 r. działka oznaczona jest jako „R” – tereny rolnicze.	Dzierżawa na okres do 5 lat	Czynsz dzierżawny w wysokości 7,67q pszenicy rocznie	

8.	Cerekwica dz. 204/5 KW KZ1J/00032638/1	1,1000	Nieruchomość gruntowa niezabudowana grunty oznaczone w ewidencji gruntów jako grunty orne R III b 0,7200 R IV a 0,2700 R V 0,1100	Brak obowiązującego MPZP dla tego terenu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z dnia 26 czerwca 2014 r. działka oznaczona jest jako „R” – tereny rolnicze.	Dzierżawa na okres do 5 lat	Czynsz dzierżawny w wysokości 7,71q pszenicy rocznie		
9.	Cerekwica dz. 204/6 KW KZ1J/00032638/1	1,0600	Nieruchomość gruntowa niezabudowana grunty oznaczone w ewidencji gruntów jako grunty orne R III b 0,6800 R IV a 0,3000 R V 0,0800	Brak obowiązującego MPZP dla tego terenu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z dnia 26 czerwca 2014 r. działka oznaczona jest jako „R” – tereny rolnicze.	Dzierżawa na okres do 5 lat	Czynsz dzierżawny w wysokości 7,48q pszenicy rocznie		
10.	Cerekwica dz. 204/7 KW KZ1J/00032638/1	0,9800	Nieruchomość gruntowa niezabudowana grunty oznaczone w ewidencji gruntów jako grunty orne R III b 0,5900 R IV a 0,3200 R V 0,0700	Brak obowiązującego MPZP dla tego terenu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z dnia 26 czerwca 2014 r. działka oznaczona jest jako „R” – tereny rolnicze.	Dzierżawa na okres do 5 lat	Czynsz dzierżawny w wysokości 6,85 q pszenicy rocznie		
11.	Cerekwica dz. 204/8 KW KZ1J/00032638/1	1,0000	Nieruchomość gruntowa niezabudowana grunty oznaczone w ewidencji gruntów jako grunty orne R III b 0,5700 R IV a 0,3600 R V 0,0700	Brak obowiązującego MPZP dla tego terenu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z dnia 26 czerwca 2014 r. działka oznaczona jest jako „R” – tereny rolnicze.	Dzierżawa na okres do 5 lat	Czynsz dzierżawny w wysokości 6,93 q pszenicy rocznie		
12.	Cerekwica dz. 204/9 KW KZ1J/00032638/1	1,0100	Nieruchomość gruntowa niezabudowana grunty oznaczone w ewidencji gruntów jako grunty orne R III b 0,5400 R IV a 0,4200 R V 0,0500	Brak obowiązującego MPZP dla tego terenu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z dnia 26 czerwca 2014 r. działka oznaczona jest jako „R” – tereny rolnicze.	Dzierżawa na okres do 5 lat	Czynsz dzierżawny w wysokości 6,99 q pszenicy rocznie		

13.	Cerekwica dz. 272/2 KW KZ1J/00032638/1	1,0900	Nieruchomość gruntowa niezabudowana grunty oznaczone w ewidencji gruntów jako grunty orne R III b 0,4500 R IV a 0,6400	Brak obowiązującego MPZP dla tego terenu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z dnia 26 czerwca 2014 r. działka oznaczona jest jako „R” – tereny rolnicze.	Dzierżawa na okres do 5 lat	Czynsz dzierżawny w wysokości 7,44 q pszenicy rocznie		
14.	Cerekwica dz. 272/3 KW KZ1J/00032638/1	1,5600	Nieruchomość gruntowa niezabudowana grunty oznaczone w ewidencji gruntów jako grunty orne R III b 1,0700 R IV a 0,4900	Brak obowiązującego MPZP dla tego terenu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z dnia 26 czerwca 2014 r. działka oznaczona jest jako „R” – tereny rolnicze.	Dzierżawa na okres do 5 lat	Czynsz dzierżawny w wysokości 11,50 q pszenicy rocznie		
15.	Cerekwica dz. 272/4 KW KZ1J/00032638/1	2,5800	Nieruchomość gruntowa niezabudowana grunty oznaczone w ewidencji gruntów jako grunty orne R III b 2,0300 R IV a 0,5500	Brak obowiązującego MPZP dla tego terenu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z dnia 26 czerwca 2014 r. działka oznaczona jest jako „R” – tereny rolnicze.	Dzierżawa na okres do 5 lat	Czynsz dzierżawny w wysokości 19,54 q pszenicy rocznie		
16.	Cerekwica dz. 272/1 KW KZ1J/00032638/1	0,9400	Nieruchomość gruntowa niezabudowana grunty oznaczone w ewidencji gruntów jako grunty orne R III b 0,8900 R IV a 0,0500	Brak obowiązującego MPZP dla tego terenu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z dnia 26 czerwca 2014 r. działka oznaczona jest jako „R” – tereny rolnicze.	Dzierżawa na okres do 5 lat	Czynsz dzierżawny w wysokości 7,42 q pszenicy rocznie		
17.	Cerekwica dz. 204/3 KW KZ1J/00032638/1	1,0600	Nieruchomość gruntowa niezabudowana grunty oznaczone w ewidencji gruntów jako grunty orne R III b 0,8200 R IV a 0,1700 R V 0,0700	Brak obowiązującego MPZP dla tego terenu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z dnia 26 czerwca 2014 r. działka oznaczona jest jako „R” – tereny rolnicze.	Dzierżawa na okres do 5 lat	Czynsz dzierżawny w wysokości 7,79 q pszenicy rocznie		

18.	Cerekwica dz. 42 KW KZ1J/00032743/0	1,0400	Nieruchomość gruntowa niezabudowana grunty oznaczone w ewidencji gruntów jako grunty orne R III a 0,8600 R IV a 0,1600 W 0,0200	Brak obowiązującego MPZP dla tego terenu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z dnia 26 czerwca 2014 r. działka oznaczona jest jako „R” – tereny rolnicze.	Dzierżawa na okres do 5 lat	Czynsz dzierżawny w wysokości 9,58 q pszenicy rocznie		
19.	Gola dz. 306/1 KW KZ1J/00027347/6	1,0165	Nieruchomość gruntowa niezabudowana grunty oznaczone w ewidencji gruntów jako grunty orne RVI 1,0165	Brak obowiązującego MPZP dla tego terenu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z dnia 26 czerwca 2014 r. działka oznaczona jest jako „R” – tereny rolnicze.	Dzierżawa na okres do 5 lat	Czynsz dzierżawny w wysokości 1,02 q pszenicy rocznie		
20.	Gola dz. 306/2 KW KZ1J/00027347/6	3,9600	Nieruchomość gruntowa niezabudowana grunty oznaczone w ewidencji gruntów jako grunty orne R VI 2,9435 Ls 0,2500	Brak obowiązującego MPZP dla tego terenu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z dnia 26 czerwca 2014 r. działka oznaczona jest jako „R” – tereny rolnicze i „ZL”- zalesione.	Dzierżawa na okres do 5 lat	Czynsz dzierżawny w wysokości 3,96 q pszenicy rocznie		
21.	Gola dz. 489/3 KW 27346	8,9700	Nieruchomość gruntowa niezabudowana grunty oznaczone w ewidencji gruntów jako grunty orne R IV a 2,3700 R V 1,8700 R VI 4,6000 B-R VI 0,1300	Brak obowiązującego MPZP dla tego terenu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z dnia 26 czerwca 2014 r. działka oznaczona jest jako „R” – tereny rolnicze	Dzierżawa na okres do 5 lat	Czynsz dzierżawny w wysokości 24,56 q pszenicy rocznie		
22.	Gola część dz. 489/5 KW 27349	2,9600	Nieruchomość gruntowa niezabudowana grunty oznaczone w ewidencji gruntów jako grunty orne R IV b 0,7000 R V 2,0200 R VI 0,2400	Brak obowiązującego MPZP dla tego terenu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z dnia 26 czerwca 2014 r. działka oznaczona jest jako „R” – tereny rolnicze. Dojazd przez działkę nr 489/4.	Dzierżawa na okres do 5 lat	Czynsz dzierżawny w wysokości 9,8 q pszenicy rocznie		

23.	Góla dz. 506 KW 27348	9,2900	Nieruchomość gruntowa niezabudowana grunty oznaczone w ewidencji gruntów jako grunty orne R III b 2,9800 R IV a 4,8200 R V 1,3200 N 0,1700	Brak obowiązującego MPZP dla tego terenu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z dnia 26 czerwca 2014 r. działka oznaczona jest jako „R” – tereny rolnicze.	Dzierżawa na okres do 5 lat	Czynsz dzierżawny w wysokości 56,89 q pszenicy rocznie		
24.	Góra dz. 138 KW 29347	1,1100	Nieruchomość gruntowa niezabudowana grunty oznaczone w ewidencji gruntów jako łąki trwałe Ł III 1,1100	Brak obowiązującego MPZP dla tego terenu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z dnia 26 czerwca 2014 r. działka oznaczona jest jako korytarz ekologiczny, łąki.	Dzierżawa na okres do 5 lat	Czynsz dzierżawny w wysokości 7,77 q pszenicy rocznie		
25.	Góra dz. 401 KW KZ1J/00002031/7	0,2300	Nieruchomość gruntowa niezabudowana grunty oznaczone w ewidencji gruntów jako grunty orne W 0,2300	Brak obowiązującego MPZP dla tego terenu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z dnia 26 czerwca 2014 r. działka oznaczona jest jako tereny zieleni urządzonej.	Dzierżawa na okres do 5 lat	Czynsz dzierżawny w wysokości 0,23 q pszenicy rocznie		
26.	Góra dz. 1/72 KW 28193	2,3300	Nieruchomość gruntowa niezabudowana grunty oznaczone w ewidencji gruntów jako grunty orne R IV a 1,4766 R IV b 0,4391 Ps IV 0,3669 W 0,0474	Brak obowiązującego MPZP dla tego terenu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z dnia 26 czerwca 2014 r. działka oznaczona jest jako „R” – tereny rolnicze.	Dzierżawa na okres do 5 lat	Czynsz dzierżawny w wysokości 13,30 q pszenicy rocznie		

27.	Jaraczewo dz. 888 KW 21600	0,1270	Nieruchomość gruntowa niezabudowana grunty oznaczone w ewidencji gruntów jako grunty orne R IV a 0,1270	Brak obowiązującego MPZP dla tego terenu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z dnia 26 czerwca 2014 r. działka oznaczona jest jako „R” – tereny rolnicze.	Dzierżawa na okres do 5 lat	Czynsz dzierżawny w wysokości 0,76 q pszenicy rocznie		
28.	Jaraczewo dz.415 KW 21599	2,7880	Nieruchomość gruntowa niezabudowana grunty oznaczone w ewidencji gruntów jako grunty orne R V 0,3300 Ł V 2,4040 dr 0,0540	Brak obowiązującego MPZP dla tego terenu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z dnia 26 czerwca 2014 r. działka oznaczona jest jako „R” – tereny rolnicze.	Dzierżawa na okres do 5 lat	Czynsz dzierżawny w wysokości 8,20 q pszenicy rocznie		
29.	Jaraczewo dz. 922 KW 21599	0,2860	Nieruchomość gruntowa niezabudowana grunty oznaczone w ewidencji gruntów jako grunty orne R IV b 0,2180 R V 0,0680	W obowiązującym MPZP nieruchomość ta przeznaczona jest pod tereny budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego „6MN”. Nieruchomość wykorzystywana na cele rolnicze.	Dzierżawa na okres do 5 lat	Czynsz dzierżawny w wysokości 1,29 q pszenicy rocznie		
30.	Jaraczewo dz. 413 KW 21599	1,5590	Nieruchomość gruntowa niezabudowana grunty oznaczone w ewidencji gruntów jako grunty orne Ł V 1,4390 W 0,1200	Brak obowiązującego MPZP dla tego terenu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z dnia 26 czerwca 2014 r. działka oznaczona jest jako korytarz ekologiczny.	Dzierżawa na okres do 5 lat	Czynsz dzierżawny w wysokości 4,44 q pszenicy rocznie		
31.	Jaraczewo dz. 411/2 KW 21599	4,9740	Nieruchomość gruntowa niezabudowana grunty oznaczone w ewidencji gruntów jako grunty orne Ł V 4,6170 W 0,3570	Brak obowiązującego MPZP dla tego terenu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z dnia 26 czerwca 2014 r. działka oznaczona jest jako korytarz ekologiczny.	Dzierżawa na okres do 5 lat	Czynsz dzierżawny w wysokości 14,21 q pszenicy rocznie		

32.	Łobez dz. 24 bez KW	0,3100	Nieruchomość gruntowa niezabudowana grunty oznaczone w ewidencji gruntów jako grunty orne R IV a 0,1300 R V 0,1800	Brak obowiązującego MPZP dla tego terenu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z dnia 26 czerwca 2014 r. działka oznaczona jest jako „R” – tereny rolnicze.	Dzierżawa na okres do 5 lat	Czynsz dzierżawny w wysokości 1,32 q ż pszenicy rocznie		
33.	Łowędice dz. 131 KW 29345	1,2100	Nieruchomość gruntowa niezabudowana grunty oznaczone w ewidencji gruntów jako grunty orne R III a 0,3400 R III b 0,2800 R V 0,5700 W 0,0200	Brak obowiązującego MPZP dla tego terenu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z dnia 26 czerwca 2014 r. działka oznaczona jest jako „R” – tereny rolnicze.	Dzierżawa na okres do 5 lat	Czynsz dzierżawny w wysokości 7,37 q pszenicy rocznie		
34.	Łowędice Część dz. 228/6 KW 24245	3,3673	Nieruchomość gruntowa niezabudowana grunty oznaczone w ewidencji gruntów jako grunty orne R IV a 0,3173 Ł IV 0,7700 Ps IV 0,3500 Ps V 1,9000 W 0,0300	Brak obowiązującego MPZP dla tego terenu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z dnia 26 czerwca 2014 r. działka oznaczona jest jako „R” – tereny rolnicze.	Dzierżawa na okres do 10 lat	Czynsz dzierżawny w wysokości 14,35 q pszenicy rocznie		
35.	Łowędice Część dz. 228/6 KW 24245	0,0820	Nieruchomość gruntowa niezabudowana grunty oznaczone w ewidencji gruntów jako grunty orne RV Ia 0,0820	Brak obowiązującego MPZP dla tego terenu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z dnia 26 czerwca 2014 r. działka oznaczona jest jako „R” – tereny rolnicze.	Dzierżawa na okres do 5 lat	Czynsz dzierżawny w wysokości 0,49 q pszenicy rocznie		

36.	Panienka dz. 240/1 KW 21069	2,6400	Nieruchomość gruntowa niezabudowana grunty oznaczone w ewidencji gruntów jako grunty orne K 2,6400	Brak obowiązującego MPZP dla tego terenu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z dnia 26 czerwca 2014 r. działka oznaczona jest jako „R” – tereny rolnicze.	Dzierżawa na okres do 5 lat	Czynsz dzierżawny w wysokości 2,64 q pszenicy rocznie		
37.	Rusko dz. 213 KW KZ1J/00033348/8	0,9100	Nieruchomość gruntowa niezabudowana grunty oznaczone w ewidencji gruntów jako grunty orne R III a 0,9100	Brak obowiązującego MPZP dla tego terenu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z dnia 26 czerwca 2014 r. działka oznaczona jest jako „R” – tereny rolnicze.	Dzierżawa na okres do 2 lat	Czynsz dzierżawny w wysokości 9,10 q pszenicy rocznie		
38.	Rusko dz. 215/1 KW KZ1J/00033348/8	0,1984	Nieruchomość gruntowa niezabudowana grunty oznaczone w ewidencji gruntów jako grunty orne R III a 0,1984	Brak obowiązującego MPZP dla tego terenu W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z dnia 26 czerwca 2014 r. działka oznaczona jest jako „R” – tereny rolnicze.	Dzierżawa na okres do 2 lat	Czynsz dzierżawny w wysokości 1,98 q pszenicy rocznie		
39.	Rusko dz. 215/2 KW KZ1J/00033348/8	0,3073	Nieruchomość gruntowa niezabudowana grunty oznaczone w ewidencji gruntów jako grunty orne R III a 0,3073	Brak obowiązującego MPZP dla tego terenu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z dnia 26 czerwca 2014 r. działka oznaczona jest jako „R” – tereny rolnicze.	Dzierżawa na okres do 2 lat	Czynsz dzierżawny w wysokości 3,07 q pszenicy rocznie		

40.	Rusko dz. 214/1 KW KZ1J/00033348/8	0,1588	Nieruchomość gruntowa niezabudowana grunty oznaczone w ewidencji gruntów jako grunty orne R III a 0,1588	Brak obowiązującego MPZP dla tego terenu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z dnia 26 czerwca 2014 r. działka oznaczona jest jako „R” – tereny rolnicze.	Dzierżawa na okres do 2 lat	Czynsz dzierżawny w wysokości 1,59 q pszenicy rocznie		
41.	Rusko dz. 214/2 KW KZ1J/00033348/8	0,4412	Nieruchomość gruntowa niezabudowana grunty oznaczone w ewidencji gruntów jako grunty orne R III a 0,3712 R III b 0,0700	Brak obowiązującego MPZP dla tego terenu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z dnia 26 czerwca 2014 r. działka oznaczona jest jako „R” – tereny rolnicze.	Dzierżawa na okres do 2 lat	Czynsz dzierżawny w wysokości 4,27 q pszenicy rocznie		
42.	Rusko dz. 206 KW KZ1J/00001036/5	0,2900	Nieruchomość gruntowa niezabudowana grunty oznaczone w ewidencji gruntów jako nieużytki N 0,2900	Brak obowiązującego MPZP dla tego terenu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z dnia 26 czerwca 2014 r. działka oznaczona jest jako „WS” – tereny wód powierzchniowych.	Dzierżawa na okres do 2 lat	Czynsz dzierżawny w wysokości 0,29 q pszenicy rocznie		
43.	Rusko dz. 211 KW KZ1J/00033348/8	0,4800	Nieruchomość gruntowa niezabudowana grunty oznaczone w ewidencji gruntów jako grunty orne R III a 0,1800 R III b 0,2700 R IV a 0,0300	Brak obowiązującego MPZP dla tego terenu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z dnia 26 czerwca 2014 r. działka oznaczona jest jako „R” – tereny rolnicze.	Dzierżawa na okres do 2 lat	Czynsz dzierżawny w wysokości 4,14 q pszenicy rocznie		

44.	Rusko dz. 212 KW KZ1J/00033348/8	0,3800	Nieruchomość gruntowa niezabudowana grunty oznaczone w ewidencji gruntów jako grunty orne R III a 0,1400 R III b 0,0100 R IV a 0,2300	Brak obowiązującego MPZP dla tego terenu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z dnia 26 czerwca 2014 r. działka oznaczona jest jako „R” – tereny rolnicze.	Dzierżawa na okres do 2 lat	Czynsz dzierżawny w wysokości 2,86 q pszenicy rocznie		
45.	Rusko dz. 201 KW KZ1J/00033348/8	1,0600	Nieruchomość gruntowa niezabudowana grunty oznaczone w ewidencji gruntów jako grunty orne R IIIb 0,8000 R IVa 0,2600	Brak obowiązującego MPZP dla tego terenu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z dnia 26 czerwca 2014 r. działka oznaczona jest jako „R” – tereny rolnicze.	Dzierżawa na okres do 5 lat	Czynsz dzierżawny w wysokości 7,96 q pszenicy rocznie		
46.	Strzyżewko dz. 111 KW 10781	0,4400	Nieruchomość gruntowa niezabudowana grunty oznaczone w ewidencji gruntów jako grunty orne R III b 0,2400 R IV a 0,1700 Ł III 0,0300	Brak obowiązującego MPZP dla tego terenu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z dnia 26 czerwca 2014 r. działka oznaczona jest jako „R” – tereny rolnicze.	Dzierżawa na okres do 5 lat	Czynsz dzierżawny w wysokości 3,15q pszenicy rocznie		
47.	Strzyżewko dz. 41 KW 21859	1,4500	Nieruchomość gruntowa niezabudowana grunty oznaczone w ewidencji gruntów jako grunty orne R III b 0,0600 R IV a 1,3900	Brak obowiązującego MPZP dla tego terenu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z dnia 26 czerwca 2014 r. działka oznaczona jest jako „R” – tereny rolnicze.	Dzierżawa na okres do 5 lat	Czynsz dzierżawny w wysokości 8,82 q pszenicy rocznie		

48.	Strzyżewko dz. 82 KW 21859	0,6500	Nieruchomość gruntowa niezabudowana grunty oznaczone w ewidencji gruntów jako grunty orne R III b 0,2600 R IV a 0,3900	Brak obowiązującego MPZP dla tego terenu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z dnia 26 czerwca 2014 r. działka oznaczona jest jako „R” – tereny rolnicze.	Dzierżawa na okres do 5 lat	Czynsz dzierżawny w wysokości 4,42 q pszenicy rocznie		
49.	Suchorzewko dz. 114 bez KW	1,4800	Nieruchomość gruntowa niezabudowana grunty oznaczone w ewidencji gruntów jako grunty orne R III b 1,4800	Brak obowiązującego MPZP dla tego terenu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z dnia 26 czerwca 2014 r. działka oznaczona jest jako „R” – tereny rolnicze.	Dzierżawa na okres do 5 lat	Czynsz dzierżawny w wysokości 11,84 q pszenicy rocznie		
50.	Suchorzewko dz. 129 KW KZ1J/00021866/8	1,5800	Nieruchomość gruntowa niezabudowana grunty oznaczone w ewidencji gruntów jako grunty orne R III b 1,2800 R V 0,3000 Na części działki (pow. ok 200m2) ustanowiona służebność przechodu i przejazdu – wyłączona z uprawy.	Brak obowiązującego MPZP dla tego terenu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z dnia 26 czerwca 2014 r. działka oznaczona jest jako „R” – tereny rolnicze.	Dzierżawa na okres do 5 lat	Czynsz dzierżawny w wysokości 11,14 q pszenicy rocznie		
51.	Łowęcice dz. 174 KW 11945	0,3800	Nieruchomość gruntowa niezabudowana grunty oznaczone w ewidencji gruntów jako grunty orne PsVI 0,1200, N 0,2600	Brak obowiązującego MPZP dla tego terenu. W planie obowiązującym do 31.12.2003r. nieruchomość ta przeznaczona była pod tereny upraw polowych - „RP” oraz tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - „13MN”. Nieruchomość wykorzystywana na cele rolnicze.	Dzierżawa na okres do 5 lat	Czynsz dzierżawny w wysokości 0,38 q pszenicy rocznie		

52.	Nosków część dz. 93/2 KW 21873	0,0556	Nieruchomość gruntowa niezabudowana grunty oznaczone w ewidencji gruntów jako grunty orne RIVa 0,0556	Brak obowiązującego MPZP dla tego terenu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z dnia 26 czerwca 2014 r. działka oznaczona jest jako „R” – tereny rolnicze.	Dzierżawa na okres do 5 lat	Czynsz dzierżawny w wysokości 0,33 q pszenicy rocznie		
53.	Cerekwica część dz. 109/3 KW 21857	0,0574	Nieruchomość gruntowa niezabudowana grunty oznaczone w ewidencji gruntów jako grunty orne PsIII 0,0574	Brak obowiązującego MPZP dla tego terenu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z dnia 26 czerwca 2014 r. działka oznaczona jest jako „R” – tereny rolnicze.	Dzierżawa na okres do 5 lat	Czynsz dzierżawny w wysokości 0,40 q pszenicy rocznie		
54.	Gola dz. 254/2 KW 21904	0,4260	Nieruchomość gruntowa niezabudowana grunty oznaczone w ewidencji gruntów jako grunty orne RIVa 0,4260	Brak obowiązującego MPZP dla tego terenu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z dnia 26 czerwca 2014 r. działka oznaczona jest jako „R” – tereny rolnicze.	Dzierżawa na okres do 5 lat	Czynsz dzierżawny w wysokości 2,56 q pszenicy rocznie		
55.	Rusko dz. 125/1 KW 27680	2,0000	Nieruchomość gruntowa niezabudowana grunty oznaczone w ewidencji gruntów jako grunty orne R IIIa 0,4883 R IIIb 0,0391 R V 1,4726	Brak obowiązującego MPZP dla tego terenu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z dnia 26 czerwca 2014 r. działka oznaczona jest jako „R” – tereny rolnicze.	Dzierżawa na okres do 5 lat	Czynsz dzierżawny w wysokości 9,61 q pszenicy rocznie		

56.	Góra dz. 318/1 KW 28957	2,0000	Nieruchomość gruntowa niezabudowana grunty oznaczone w ewidencji gruntów jako grunty orne R IVa 2,0000	Brak obowiązującego MPZP dla tego terenu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z dnia 26 czerwca 2014 r. działka oznaczona jest jako „R” – tereny rolnicze.	Dzierżawa na okres do 5 lat	Czynsz dzierżawny w wysokości 12,00 q pszenicy rocznie		
57.	Góra dz. 387/6 KW 23325	0,3800	Nieruchomość gruntowa niezabudowana grunty oznaczone w ewidencji gruntów jako grunty orne R V 0,3800	Brak obowiązującego MPZP dla tego terenu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z dnia 26 czerwca 2014 r. działka oznaczona jest jako „R” – tereny rolnicze.	Dzierżawa na okres do 5 lat	Czynsz dzierżawny w wysokości 1,14 q pszenicy rocznie		
58.	Łobez dz. 164/4 KW 29302	0,2500	Nieruchomość gruntowa niezabudowana grunty oznaczone w ewidencji gruntów jako grunty orne R V 0,2500	Brak obowiązującego MPZP dla tego terenu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z dnia 26 czerwca 2014 r. działka oznaczona jest jako „R” – tereny rolnicze.	Dzierżawa na okres do 5 lat	Czynsz dzierżawny w wysokości 0,75 q pszenicy rocznie		
59.	Łobzowiec dz. 16 KW 24244	0,2400	Nieruchomość gruntowa niezabudowana grunty oznaczone w ewidencji gruntów jako grunty orne Ps IV 0,2400	Brak obowiązującego MPZP dla tego terenu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z dnia 26 czerwca 2014 r. działka oznaczona jest jako „R” – tereny rolnicze.	Dzierżawa na okres do 5 lat	Czynsz dzierżawny w wysokości 1,44 q pszenicy rocznie		

60.	Strzyżewko dz. 105 KW KZ1J/00034250/1	0,1000	Nieruchomość gruntowa niezabudowana grunty oznaczone w ewidencji gruntów jako grunty pod wodami Ws 0,1000	Brak obowiązującego MPZP dla tego terenu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z dnia 26 czerwca 2014 r. działka oznaczona jest jako „WS” – tereny wód powierzchniowych.	Dzierżawa na okres do 5 lat	Czynsz dzierżawny w wysokości 0,10 q pszenicy rocznie		
60.	Góra Dz. 397/7 KW 23324	1,8500	Nieruchomość gruntowa niezabudowana grunty oznaczone w ewidencji gruntów jako N 0,7100 Lz 1,1400	Brak obowiązującego MPZP dla tego terenu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z dnia 26 czerwca 2014 r. działka oznaczona jest jako „WS” – tereny wód powierzchniowych.	Dzierżawa na okres do 5 lat	Czynsz dzierżawny w wysokości 1,85 q pszenicy rocznie		
61.	Gola Część dz. 489/1, część dz. 489/4 KW 22011, 22013	5,2665	Nieruchomość gruntowa niezabudowana grunty oznaczone w ewidencji gruntów jako grunty orne R VI 2,1435 R V 2,6430 R IVb 0,4800	Brak obowiązującego MPZP dla tego terenu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z dnia 26 czerwca 2014 r. działka oznaczona jest jako „R” – tereny rolnicze.	Dzierżawa na okres do 5 lat	Czynsz dzierżawny w wysokości 12,47 q pszenicy rocznie		
62	Gola Część Dz. 489/5 KW 27349	2,9600	Nieruchomość gruntowa niezabudowana grunty oznaczone w ewidencji gruntów jako grunty orne: RVI 0,2400 RIVb 0,7000 RV 2,0200	Brak obowiązującego MPZP dla tego terenu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z dnia 26 czerwca 2014 r. działka oznaczona jest jako „R” – tereny rolnicze. Dojazd przez działkę 489/4.	Dzierżawa na okres do 5 lat	Czynsz dzierżawny w wysokości 9,8 q pszenicy rocznie		

63.	Gola dz. 489/3 KW 27346	8,9700	Nieruchomość gruntowa niezabudowana grunty oznaczone w ewidencji gruntów jako grunty orne R VI 4,6000 Br-R VI 0,1300 R V 1,8700 R IVa 2,3700	Brak obowiązującego MPZP dla tego terenu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z dnia 26 czerwca 2014 r. działka oznaczona jest jako „R” – tereny rolnicze.	Dzierżawa na okres do 5 lat	Czynsz dzierżawny w wysokości 24,56 q pszenicy rocznie		
64.	Jaraczewo dz. 421/1 KW 27680	3,2200	Nieruchomość gruntowa niezabudowana grunty oznaczone w ewidencji gruntów jako grunty orne R V 2,5760 Lz-RV 0,6440	Brak obowiązującego MPZP dla tego terenu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z dnia 26 czerwca 2014 r. działka oznaczona jest jako „R” – tereny rolnicze.	Dzierżawa na okres do 5 lat	Czynsz dzierżawny w wysokości 8,37 q pszenicy rocznie		
64.	Łobez dz. 33/1	0,5200	Nieruchomość gruntowa niezabudowana grunty oznaczone w ewidencji gruntów jako grunty pod wodami W 0,0600 Ws 0,4600	Brak obowiązującego MPZP dla tego terenu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z dnia 26 czerwca 2014 r. działka oznaczona jest jako WS- teren wód powierzchniowych.	Dzierżawa na okres do 5 lat	Czynsz dzierżawny w wysokości 0,52 q pszenicy rocznie		
65.	Gola dz. 46 KW 21879	0,4800	Nieruchomość gruntowa niezabudowana grunty oznaczone w ewidencji gruntów jako łąki trwałe Ł IV 0,4800	Brak obowiązującego MPZP dla tego terenu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z dnia 26 czerwca 2014 r. działka oznaczona jest jako „R” – tereny rolnicze, korytarz ekologiczny.	Dzierżawa na okres do 5 lat	Czynsz dzierżawny w wysokości 2,88 q pszenicy rocznie		

66.	Bielejewo dz. 88 KW 21872	0,5300	Nieruchomość gruntowa niezabudowana grunty oznaczone w ewidencji gruntów jako łąki trwałe Ł III 0,5300	Brak obowiązującego MPZP dla tego terenu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z dnia 26 czerwca 2014 r. działka oznaczona jest jako „R” – tereny rolnicze, korytarz ekologiczny.	Dzierżawa na okres do 5 lat	Czynsz dzierżawny w wysokości 3,71 q pszenicy rocznie		
67.	Łowęcice dz. 241 KW KZ1J/00011945/3	1,9100	Nieruchomość gruntowa niezabudowana grunty oznaczone w ewidencji gruntów jako grunty orne i łąki trwałe RIIIa 0,5700 RIVa 0,8100 ŁIII 0,5300	Brak obowiązującego MPZP dla tego terenu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z dnia 26 czerwca 2014 r. działka oznaczona jest jako „R” – tereny rolnicze, korytarz ekologiczny.	Dzierżawa na okres do 5 lat	Czynsz dzierżawny w wysokości 14,07 q pszenicy rocznie		