

Jaraczewo: Opracowanie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Jaraczewo

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - usługi

Zamieszczanie ogłoszenia: nieobowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Urząd Gminy Jaraczewo, ul. Jarocińska 1, 63-233 Jaraczewo, woj. wielkopolskie, tel. 062 7473102, faks 062 7473102.

Adres strony internetowej zamawiającego: www.jaraczewo.pl

Adres strony internetowej, pod którym dostępne są informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów: nie dotyczy

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Opracowanie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Jaraczewo.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: usługi.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest opracowanie zmiany studium warunków i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Jaraczewo zgodnie z uchwałą Nr XVII/87/2008 Rady Gminy Jaraczewo z dnia 15 maja 2008 r. 1. Obszar opracowania studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego obejmuje teren całej Gminy Jaraczewo i oznaczony został na mapie stanowiącej załącznik do w/w uchwały. Zakres ustaleń studium obejmuje czynności wymienione w art. 10 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. 2. W zakres opracowania wchodzi: a) Sporządzenie projektu studium, uwzględniając ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego województwa, zadania rządowe oraz ustalenia programów, o których mowa w art. 48 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, b) Wykonanie opracowania fizjograficznego dla obszaru całej gminy w zakresie zgodnym z Rozporządzeniem Ministra Środowiska w sprawie opracowań ekofizjograficznych (Dz.U.02.155.1298). c) Sporządzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy na podstawie art. 46 i 47 ustawy z dnia 3 października 2008r., (Dz. U. Nr 199, poz. 1227) d) Przygotowanie pism niezbędnych do przeprowadzania przez Wójta toku postępowania formalno-prawnego zgodnie z art. 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. e) Opracowanie

dokumentacji formalno-prawnej w tym uchwał wraz z odpowiednimi uzasadnieniami i załącznikami. 3.

Zamówienie winno być realizowane w czytelnej technice graficznej zapewniającej możliwość wyłożenia go do publicznego wglądu, sporządzenia jego kopii, a także ogłoszenia w dzienniku urzędowym województwa w ilości:

a)Projekt uchwały zatwierdzającej plan - 4 egz. b)Rysunek studium - 4 egz. c)Dokumentacja formalno-prawna do sprawdzenia zgodności z prawem przez Wojewodę - 1 teczka. d)Całość w wersji elektronicznej na Cd - 2 egz.

4.Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego winno być sporządzone zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. - o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz przepisami prawa innych ustaw związanych z tematyką studium, między innymi: O ochronie gruntów rolnych i leśnych; O gospodarce nieruchomościami; Prawo wodne; Prawo ochrony środowiska; Prawo geologiczne i górnicze; O ochronie zabytków i opiece nad zabytkami..

II.1.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 74.25.10.00-3.

II.1.5) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.1.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Okres w miesiącach: 12.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI DOTYCZĄCE ZAMÓWIENIA

Informacja na temat wadium: 1.Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia wadium w wysokości: 1500 zł /słownie: tysiąc pięćset zł/ 2.Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert 3.Wadium może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach, w zależności od wyboru Wykonawcy: pieniądzu poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym gwarancjach bankowych gwarancjach ubezpieczeniowych poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158 z późn. zm.) 4.W przypadku wnoszenia wadium w formie pieniądza, wpłaty należy dokonać przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego, tj.: Gmina Jaraczewo, ul. Jarocińska 1, 63-233 Jaraczewo: Bank Spółdzielczy w Jaraczewie nr konta 59 8427 0009 0300 0013 2000 0001 Wadium należy wpłacić na podany powyżej rachunek bankowy do dnia 16.03.2009r. Powyższy termin wniesienia wadium uważa się za zachowany, gdy kwota wadium znajdzie się w tym dniu do godz. 15.00 na podanym koncie. 5.Wadium wnoszone w innej formie, należy złożyć w formie oryginału w pok. nr 20 w Urzędzie Gminy Jaraczewo, ul. Jarocińska 1, 63-233 Jaraczewo..

III.2) WARUNKI UDZIAŁU

Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania

tych warunków: Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty, zamawiający będzie się kierował jednym kryterium, tj. ceną wykonania przedmiotu zamówienia. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta nie odrzucona, która uzyska najwyższą liczbę punktów przyznanych według wzoru: $\frac{\text{najniższa oferowana cena punkty za cenę oferty ocenianej}}{\text{cena oferty rozpatrywanej}}$ Dla porównania ofert pod względem kryterium cenowego zamawiający przyjmuje cenę ofertową brutto. Realizacja zamówienia zostanie powierzona wykonawcy, którego oferta uzyska najwyższą liczbę punktów. Jeżeli wybór oferty najkorzystniejszej będzie niemożliwy z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert uzyska taką samą liczbę punktów (przedstawia taki sam bilans ceny), zamawiający wezwie wykonawców, którzy złożyli te oferty do złożenia, w terminie określonym przez zamawiającego, ofert dodatkowych.

Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu

potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu: Dokumenty wymagane od Wykonawców w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu: 1.Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu zgodnie z treścią załącznika nr 2 do niniejszej specyfikacji. 2.Dokumenty stwierdzające, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, w szczególności, aktualne zaświadczenie o wpisie na listę członków Izby Urbanistów głównego projektanta 3.Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. UWAGA: Przedsiębiorcy spółki cywilnej załączają ponadto umowę spółki. UWAGA: Jeżeli ofertę i załączone do niej dokumenty podpisują osoby nieujawnione w rejestrze lub ewidencji, do oferty należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo udzielone przez osobę- osoby ujawnioną-e w rejestrze lub ewidencji. Pełnomocnictwo musi zawierać stwierdzenie, że upoważnieni są uprawnieni do zaciągania zobowiązań w imieniu wykonawcy. 4. Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert 5. Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału ZUS-u lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. 6. Wykaz, co najmniej 3 wykonanych lub wykonywanych usług w okresie ostatnich trzech lat (tj. 2005-2008) przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością usługom stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania, zgodnie z treścią załącznika nr 3 - Doświadczenie, do niniejszej SIWZ wraz z załączonymi referencjami.

7. Wykaz osób, którymi dysponuje lub będzie dysponował wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonanych przez nie czynności lub pisemnego zobowiązania innych podmiotów do udostępniania osób zdolnych do wykonania zamówienia. 8. W przypadku Wykonawców składających wspólnie ofertę -konsorcjum-, dokumenty wymienione w pkt. 1 do 6 musi złożyć każdy z Wykonawców składających wspólnie ofertę oraz każdy z nich jest zobowiązany do złożenia dokumentu stwierdzającego ustanowienie przez nich pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Wykorzystana będzie aukcja elektroniczna: nie.

IV.3) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.3.1) Adres strony internetowej, na której dostępna jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.jaraczewo.pl.

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Urząd Gminy Jaraczewo ul. Jarocińska 1 63- 233 Jaraczewo.

IV.3.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 16.03.2009 godzina 09:00, miejsce: Urząd Gminy Jaraczewo ul. Jarocińska 1 63- 233 Jaraczewo pok. nr 20 (I piętro).

IV.3.5) Termin związania ofertą: do 16.04.2009.

IV.3.13) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej: nie dotyczy.