

Przedmiar robót

Likwidacja barier w zakresie umożliwienia osobom niepełnosprawnym poruszania się w budynku użyteczności publicznej

Budowa: 63-233 Jaraczewo, Rusko, dz. nr 133

Obiekt lub rodzaj robót: **Likwidacja barier w zakresie umożliwienia osobom niepełnosprawnym poruszania się w budynku użyteczności publicznej**

Inwestor: **Gmina Jaraczewo 63-233 Jaraczewo, ul. Jarocińska 1**

Jednostka opracowująca kosztorys: **Pracownia Projektowa KOWALSKI, ul. Konwaliowa 2, 63-200 Jarocin**

Data opracowania:
2017-11-16

Autor opracowania:
mgr inż. Krzysztof Kowalski

.....

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Założenia - załącznik 1

Dla kalkulacji szczegółowej przyjęto:

Stawka robocizny - rynkowa:

Stawka roboczogodziny - 13,00zł

Koszty pośrednie do (R i S) - 75%

Zysk do (R,S i Kp) - 15%

Ceny materiałów łącznie z kosztami zaopatrzenia - na podstawie ICCP Orgbud serwis I kwartał 2017 r.

Dla kalkulacji uproszczonej przyjęto:

Ceny jednostkowe - na podstawie cen robót elementów i obiektów Orgbud serwis I kwartał 2017 r.

Formuła kalkulacji uproszczonej: $C_k = L \cdot C_j + P_v$ gdzie $C_j = R_j + M_{nj} + S_j + K_{pj} + Z_j$

C_k – oznacza cenę kosztorysową

L – oznacza ilość ustalonych jednostek przedmiarowych

C_j – oznacza ceny jednostkowe dla ustalonych jednostek przedmiarowych

P_v – oznacza podatek VAT

R_j – oznacza wartość kosztorysową robocizny na jednostkę przedmiarową

M_{nj} – oznacza wartość kosztorysową materiałów na jednostkę przedmiarową robót, obliczona w cenach nabycia materiałów

S_j – oznacza wartość kosztorysową pracy sprzętu na jednostkę przedmiarową

K_{pj} – oznacza koszty pośrednie na jednostkę przedmiarową

Z_j – oznacza zysk kalkulacyjny na jednostkę przedmiarową

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Likwidacja barier w zakresie umożliwienia osobom niepełnosprawnym poruszania się w budynku użyteczności publicznej		
1	Element	Rozebranie istniejących nawierzchni		
1	KNR 231/814/1	Rozebranie krawężników wtopionych i obrzeży trawnikowych, obrzeża 6x20 cm na podsypce piaskowej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		8,50+10,54+19,0+19,0+10,54+9,0	76,580000	
		RAZEM:	76,580000	76,580
2	KNR 231/814/2	Rozebranie krawężników wtopionych i obrzeży trawnikowych, obrzeża 8x30 cm na podsypce piaskowej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,12	2,120000	
		RAZEM:	2,120000	2,120
3	KNR 231/803/1	Rozebranie nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych, ręcznie, grubość nawierzchni 3 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Pod fundament windy	1,89*2,12	4,006800
		Pod fundament ścianki	14,71*0,5	7,355000
		Pod fundament schodów	(3,37*2+7,65)*0,40	5,756000
		RAZEM:	17,117800	17,118
4	KNR 231/803/2	Rozebranie nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych, ręcznie, dodatek za każdy dalszy 1 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		17,118	17,118000	
		RAZEM:	17,118000	17,118
5	KNR 231/802/5	Rozebranie podbudowy, z kruszywa kamiennego ręcznie, grubość podbudowy 15 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		17,118	17,118000	
		RAZEM:	17,118000	17,118

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2	Element	Rozbiórka schodów i podjazdu dla niepełnosprawnych		
6	KNR 404/804/1	Rozebranie balustrad podestu i schodów		
		Wyliczenie ilości robót:		
		9,6+1,2+1,2+2,4*3*2	26,400000	
		RAZEM:	26,400000	m
				26,400
7	KNR 404/804/1	Rozebranie balustrad podjazdu		
		Wyliczenie ilości robót:		
		9,60*4+5,4+3,10*2+1,5	51,500000	
		RAZEM:	51,500000	m
				51,500
8	KNRW 401/212/5	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych -stopnie i podstopnicami schodów od frontu, ścianka pod schodami		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,80*0,20*0,10*8*2	0,576000	
		1,80*0,30*0,10*8*2	0,864000	
		2,4*1,20*0,5*2*0,25	0,720000	
		RAZEM:	2,160000	m3
				2,160
9	KNR 401/811/7	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Podest 14,95*1,23	18,388500	
		RAZEM:	18,388500	m2
				18,389
10	KNR 231/807/3	Rozebranie nawierzchni z podjazdu dla niepełnosprawnych z kostki betonowej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		biegi 1,30*7,85	10,205000	
		1,30*7,85	10,205000	
		1,30*3,65	4,745000	
		podesty 1,55*1,50	2,325000	
		1,61*2,93	4,717300	
		1,50*2,85	4,275000	
		RAZEM:	36,472300	m2
				36,472
11	KNR 231/802/1	Ręczne rozebranie podbudowy z piasku stabilizowanego o grub. 10 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		36,472	36,472000	
		RAZEM:	36,472000	m2
				36,472
12	KNR 231/802/2	Ręczne rozebranie podbudowy z gruntu stabilizowanego - dalszy 1 cm grub.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		śr. gr. 10 cm 1,30*3,65*5	23,725000	
		śr. gr. 30 cm 1,50*2,85*25	106,875000	
		śr. gr. 64 cm 1,30*7,85*59	602,095000	
		śr. gr. 79 cm 1,61*2,93*74	349,080200	
		śr. gr. 95 cm 1,30*7,85*90	918,450000	
		śr. gr. 108 cm 1,55*1,50*103	239,475000	
		RAZEM:	2 239,700200	m2
				2 239,700
13	KNRW 401/348/2	Rozebranie ścian oporowych podjazdu dla niepełnosprawnych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		3,65*0,4*0,5*0,25	0,182500	
		(1,5+2,85)*0,4*0,25	0,435000	
		7,85*(0,4+0,75)/2*0,25	1,128438	
		(1,61+2,93)*0,75*0,25	0,851250	
		7,85*(0,75+1,5)/2*0,25	2,207813	
		(1,5+1,55)*1,5*0,25	1,143750	
		1,57*1,21*0,25	0,474925	
		RAZEM:	6,423676	m3
				6,424

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
3	Element	Roboty ziemne i fundamentowe		
14	KNR 201/301/2	Ręczne roboty ziemne z transportem urobku samochodami samowładowymi (kat.gr.III) - wykop pod fundament ścianki podestu, schodów wejściowych i windy R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Pod fundament ścianki	14,71*0,5*0,9	6,619500
		Pod fundament schodów	(3,37*2+7,65)*0,40*0,9	5,180400
		Pod fundament windy	1,89*2,12*1,1	4,407480
		RAZEM:		16,207380
			m3	16,207
15	KNR 202/1101/7 (3)	Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, pospółka		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Pod fundament windy	1,89*2,12*0,8	3,205440
		RAZEM:		3,205440
			m3	3,205
16	KNR 201/236/3	Zagęszczanie nasypów, zagęszczarkami, grunt sypki kategorii I-III		
		Wyliczenie ilości robót:		
			3,205	3,205000
		RAZEM:		3,205000
			m3	3,205
17	KNRW 202/1101/3	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej przy zastosowaniu pompy do betonu na podłożu gruntowym, z betonu C8/10		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Pod fundament ścianki	14,71*0,5*0,1	0,735500
		Pod fundament schodów	(3,37*2+7,65)*0,40*0,1	0,575600
		RAZEM:		1,311100
			m3	1,311
18	KNR 202/202/1	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szer.do 0.6m, beton C16/20		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Fundament ścianki	14,71*0,5*0,8	5,884000
		Fundament schodów	(3,37*2+7,65)*0,40*0,8	4,604800
		RAZEM:		10,488800
			m3	10,489
19	KNR 202/204/2 (1)	Stopy fundamentowe żelbetowe, prostokątne o objętości do 1.5 m3, transport betonu taczkami, japonkami, beton C16/20		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Stopa fundamentowa pod windę	1,89*2,12*0,30	1,202040
		RAZEM:		1,202040
			m3	1,202
20	NNRNKB 202/618/1	Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej, ław fundamentowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
			(14,71+(3,37*2+7,65))*0,50	14,550000
		RAZEM:		14,550000
			m2	14,550
21	KNR 202/290/2	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane A-II, Fi 10 mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
			(9*2,12*2+10*1,89*2)*0,617*0,001	0,046867
		RAZEM:		0,046867
			t	0,047
22	KNR 202/290/2	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane A-II, Fi 12 mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
			(14,71+(3,37*2+7,65))*4*0,888*0,001	0,103363
		RAZEM:		0,103363
			t	0,103
23	KNR 202/290/1 (1)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie A-0, Fi 6 mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
			(14,71+(3,37*2+7,65))/0,25*1,25*0,222*0,001	0,032301
		RAZEM:		0,032301
			t	0,032

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
4	Element	Ściana podestu, schody		
24	KNRW 202/101/6	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		14,95*0,38*1,15	6,533150	
		RAZEM:	6,533150	m3
				6,533
25	KNR 20/271/6	Belki, podciąg i wieńce w deskowaniu PERI - wariant II (transport betonu pompą) - wieńiec zwieńczający ścianę , połączony z płytą podestową		
		Wyliczenie ilości robót:		
		14,95*0,25*0,38	1,420250	
		RAZEM:	1,420250	m3
				1,420
26	KNRW 202/1103/1	Podkłady z ubitych materiałów sypkich pod stopnie schodowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		7,6*3,0*1,15*0,5	13,110000	
		RAZEM:	13,110000	m3
				13,110
27	KNR 202/2112/4	Stopnie proste blokowe o przekr.do 0.06 m2 - np. stopnie betonowe schodowe BRUK-BET TRAWERTYN na podbudowie betonowej gr 10 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		7,76+6,84+6,17+5,47+4,74+4,04+3,34+2,67+1,94	42,970000	
		(3,77+3,42+3,07+2,72+2,37+2,02+1,67+1,32+1,00)*2	42,720000	
		RAZEM:	85,690000	m
				85,690
28	KNR 231/511/2	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grub. 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej - uzupełnienie kostki na podeście schodów - kostka lub płyty o wyglądzie zbliżonym do stopni schodowych Trawertyn		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,0*2,0	2,000000	
		RAZEM:	2,000000	m2
				2,000
29	KNR 202/902/1	Tynki zewn.zwyczajne kat.III na ścianach płaskich i pow.poziom.(balkony i loggie) wyk.ręczn.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		14,95*1,4	20,930000	
		RAZEM:	20,930000	m2
				20,930
30	KNR 202/603/7	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, lepik asfaltowy na zimno, 1'warstwa		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(7,76-2,0)*1,4*0,5	4,032000	
		2,0*1,4	2,800000	
		RAZEM:	6,832000	m2
				6,832
31	ORGB 202/1134/2	(z.VII) Gruntowanie podłożu preparatem "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Nowe tynki	20,930	20,930000
		Powierzchnie stare do odmalowania	1,65*1,40*2	4,620000
		RAZEM:	25,550000	m2
				25,550
32	DC 18/604/1 (1)	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa na uprzednio przygotowanym podłożu z tynku, tynk mineralny kolor biały, uziarnienie baranek gr. 1,5-3,0 mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		25,550	25,550000	
		RAZEM:	25,550000	m2
				25,550
33	DC 18/609/2 (1)	Malowanie tynków zewnętrznych farbą akrylową , malowanie dwukrotne w kolorze		
		Wyliczenie ilości robót:		
		25,550	25,550000	
		RAZEM:	25,550000	m2
				25,550
34	KNR 202/609/12	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje pionowe, styropian gr. 3 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		14,95*0,20	2,990000	
		RAZEM:	2,990000	m2
				2,990

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
5	Element	Okładziny podestu		
35	KNR 202/1115/1	Warstwa wyrównująca cementowa, grubość 10-15 mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		14,95*1,65		24,667500
		RAZEM:		24,667500
			m2	24,668
36	KNR 29/635/1	Przygotowanie powierzchni pod uszczelnienia - gruntowanie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		24.668		24,668000
		RAZEM:		24,668000
			m2	24,668
37	KNR 29/640/3	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych poddanych działaniu wody bez ciśnienia - uszczelnienie masą np. Mapei Monolastic		
		Wyliczenie ilości robót:		
		24.668		24,668000
		RAZEM:		24,668000
			m2	24,668
38	KNR 12/1118/4	Posadzki z płytek antypoślizgowych o R11, mrozoodpornych o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą kombinowaną - wygląd i faktura imitująca stopnie schodowe Trawertyn		
		Wyliczenie ilości robót:		
		24.668		24,668000
		RAZEM:		24,668000
			m2	24,668
39	KNR 12/1119/1	Cokoliki, z płytek o wymiarach 20 x 20 cm i wysokości cokolika równej 10 cm	m	14,95
40	Kalkulacja własna	Dostawa oraz osadzenie w podłożu wycieraczek metalowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,0*1,20*3		3,600000
		RAZEM:		3,600000
			m2	3,600
41	KNRW 202/515/1	Obróbki przy szer. w rozwinięciu do 25 cm - z blachy z tytan-cynku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(1,65+14,95+1,65-2,0)*0,25		4,062500
		RAZEM:		4,062500
			m2	4,063

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
6	Element	Elementy ślusarsko-kowalskie		
42	Kalkulacja własna	Dostawa oraz montaż balustrad stalowych schodowych ze stali malowanej proszkowo		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$1,65*2+6,48*2+4,40*2$	25,060000	
		RAZEM:	25,060000	m 25,060
43	Kalkulacja własna	Dostawa oraz montaż pochwyty ze stali malowanej proszkowo		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$3,0*2$	6,000000	
		RAZEM:	6,000000	m 6,000

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
7	Element	Powierzchnie utwardzone		
44	KNR 231/105/5	Podsyпка cem.-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grub. warstwy po zagęszcz.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		24,24*8,5		206,040000
		-7,6*3,8		-28,880000
		-1,1*16,47		-18,117000
		3,0*19,0		57,000000
		RAZEM:		216,043000
			m2	216,043
45	KNR 231/105/6	Podsyпка cem.-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - za każdy dalszy 1 cm grub. warstwy po zagęszcz. Krotność=2		
		Wyliczenie ilości robót:		
		216.043		216,043000
		RAZEM:		216,043000
			m2	216,043
46	KNR 231/511/2	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grub. 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		216.043		216,043000
		RAZEM:		216,043000
			m2	216,043
47	KNR 231/402/4	Ława pod krawężniki betonowa z oporem, z betonu C12/15		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(8,5+10,54+19,0+3,0+19,0+10,54+8,5)*0,20*0,20		3,163200
		RAZEM:		3,163200
			m3	3,163
48	KNR 231/407/5	Obrzeża betonowe o wym. 30x8 cm na podsypce cem. piaskowej z wyp. spoin zaprawą cem.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		8,5+10,54+19,0+3,0+19,0+10,54+8,5		79,080000
		RAZEM:		79,080000
			m	79,080

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
8	Element	Winda dla osób niepełnosprawnych		
49	KSNR 5 0403-02	Wypusty wykonywane przewodami w rurkach winidurowych karbowanych RVKLn p.t. w przedszkolach, hotelach, przychodniach, szpitalach na oprawę światła nocnego - wypust oświetleniowy nad windą	wyp.	1,000
50	KNRW 508/504/5	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych żarowych bryzgo-, strugo-odpornych, porcelanowych zawieszanych, końcowych	kpl.	1,000
51	Kalkulacja własna	Montaż rozdzielnic elektrycznej kompletnej z włączeniem do istniejącej instalacji - rozdzielnica windy dla osób niepełnosprawnych wraz z zasilaniem WLZ z tablicy głównej (zasilanie prowadzone w rurkach)	szt.	1,000
52	Kalkulacja własna	Dostawa i montaż platformy dla osób niepełnosprawnych, zewnętrzna - typ: boczna, otwieranie drzwi ręczne, napęd śrubowy, Dokumentacja techniczna.	szt.	1,000

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
9	Element	Okładziny schodów zewnętrznych		
53	KNR 23/2611/1	Przygotowanie starego podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		23,746	23,746000	
		RAZEM:	23,746000	m2 23,746
54	DC 19/101/1	Ręczne zagruntowanie podłoża preparatem Primer G, dwukrotne, powierzchnia pozioma		
		Wyliczenie ilości robót:		
		23,746	23,746000	
		RAZEM:	23,746000	m2 23,746
55	DC 20/402/7	Izolacja powierzchni schodów matą izolacyjną DIRTA lun równoważną		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,22*3,0*2	7,320000	
		(1,22*2+3,0)*0,18*2	1,958400	
		1,52*0,3*2*2	1,824000	
		3,89*0,3*2	2,334000	
		(1,52*2+3,89)*0,18*2	2,494800	
		1,82*0,3*2*2	2,184000	
		4,5*0,3*2	2,700000	
		(1,82*2+4,5)*0,18*2	2,930400	
		RAZEM:	23,745600	m2 23,746
56	KNR 12/1121/5	Okładziny schodów z płytek na klej, metoda kombinowana, płytki 30x30 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		23,746	23,746000	
		RAZEM:	23,746000	m2 23,746
57	KNR 12/1122/7	Cokoliki na schodach z płytek układanych na klej, metoda kombinowana, z przycinaniem płytek, cokolik wysokości 10 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(3,5+0,18*6+0,30*4)*2	11,560000	
		RAZEM:	11,560000	m 11,560