

**UCHWAŁA NR XI/71/2011
RADY GMINY JARACZEWO**

z dnia 3 listopada 2011 r.

w sprawie określenia wzorów formularzy informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych oraz deklaracji na podatek od nieruchomości dla celów ustalenia lub obliczenia podatku od nieruchomości.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) i art.6 ust.13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2010 r. Nr 95, poz.613 ze zm.) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się wzory formularzy niezbędnych do ustalenia lub obliczenia podatku od nieruchomości:

- 1) informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały
- 2) deklaracji na podatek od nieruchomości zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jaraczewo.

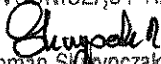
§ 3. Traci moc uchwała Nr IV/14/11 Rady Gminy Jaraczewo z dnia 26 stycznia 2011 r. w sprawie określenia wzorów formularzy informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych oraz deklaracji na podatek od nieruchomości dla celów ustalenia lub obliczenia podatku od nieruchomości (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego Nr 62, poz.1092).

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego z mocą od 1 stycznia 2012 r.

Przewodniczący Rady

Roman Skrzypczak

PRZEWODNICZĄCY RADY


Roman Skrzypczak

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XI/71/2011

Rady Gminy Jaraczewo

z dnia 3 listopada 2011 r.

Zalacznik1.pdf

Informacja o nieruchomościach i obiektach budowlanych

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XI/71/2011

Rady Gminy Jaraczewo

z dnia 3 listopada 2011 r.

Zalacznik2.pdf

Deklaracja na podatek od nieruchomości

INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCHna

2. Rok

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 ze zm.).

Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.

Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku.

Miejsce składania: Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI3. **Wójt Gminy Jaraczewo**
ul. Jarocińska 1 63 – 233 Jaraczewo**B. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ****B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE**

4. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)

- ☐ 1. Właściciel ☐ 2. współwłaściciel ☐ 3. posiadacz samoistny ☐ 4. Współposiadacz samoistny ☐ 5. użytkownik wieczysty
☐ 6. Współużytkownik wieczysty ☐ 7. Posiadacz ☐ 8. Współposiadacz

5. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek

6. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów

7. Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia

8. Imię ojca, imię matki

9. Numer PESEL

B.2 ADRES ZAMIESZKANIA

10. Kraj

11. Województwo

12. Powiat

13. Gmina

14. Ulica

15. Numer domu / Numer lokalu

16. Miejscowość

17. Kod pocztowy

18. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI

19. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

- ☐ 1. Informacja składana po raz pierwszy na dany rok ☐ 2. korekta uprzednio złożonej informacji od dnia

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)**D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW (UWAGA - wykazujemy z dokładnością do 1 m²)**

1. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	20. m ²
2. Pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	21. ha
3. Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	22. m ²

D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)

* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

1. Mieszkalnych ogółem	23. m ²
w tym:	
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	 m ²
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m.	 m ²
2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem	24. m ²
w tym:	
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	 m ²
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m.	 m ²
3. Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem	25. m ²
w tym:	
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% -- powierzchni)	 m ²
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m.	 m ²
4. Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń ogółem	26. m ²
w tym:	
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	 m ²
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	 m ²
5. Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego ogółem	27. m ²
w tym:	
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	 m ²
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m.	 m ²

D.3 BUDOWLE lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej

1. Budowle wykorzystywane bezpośrednio do wytwarzania i doprowadzania wody (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)	28. zł (z dokładnością do 1 zł)
2. Pozostałe budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)	29. zł (z dokładnością do 1 zł)

E. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH**PRZEDMIOT ZWOLNIENIA****1. GRUNTY**Powierzchnia w m²

Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej

30.

- podać tytuł zwolnienia

Nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione
za wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej

31.

Pozostałe

32.

- podać tytuł zwolnienia

2. BUDYNKIPowierzchnia w m²

Mieszkalne

33.

- podać tytuł zwolnienia

Zajęte na działalność gospodarczą

34.

- podać tytuł zwolnienia

Gospodarcze służące działalności leśnej lub rybackiej

35.

Gospodarcze położone na gruntach gospodarstw rolnych służące wyłącznie
działalności rolniczej

36.

Zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej

37.

Budynki pozostałe

38.

- podać tytuł zwolnienia

3. BUDOWLEWartość budowli, o której mowa w przepisach o podatkach
dochodowychBudowle lub ich części związane z prowadzeniem
działalności gospodarczej
- podać tytuł zwolnienia

39.

F. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO

Oświadczam, że są mi znane przepisy kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

40. Imię, nazwisko

41. Numer telefonu kontaktowego

42. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)

43. Podpis składającego informację

G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

44. Uwagi organu podatkowego

45. Identyfikator przyjmującego formularz

46. Data i podpis przyjmującego formularz

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego informację

Załącznik Nr 2
do Uchwały Rady Gminy Jaraczewo
Nr XI/71/2011 z dnia 3 listopada 2011 r.

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

Na

2. rok

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 ze zm.).

Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.

Termin składania: Do 31 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.

Miejsce składania: Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

Terminy płatności: Bez wezwania na rachunek Gminy Jaraczewo.....
w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego, w terminie do dnia 15 każdego miesiąca, a za styczeń do dnia 31 stycznia.

Pouczenie: W wypadku niewpłacenia w obowiązujących terminach rat podatku lub wpłacenie ich w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2005 r. Nr 229, poz. 1954 ze zmianami)

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Wójt Gminy Jaraczewo, ul. Jarocińska 1 63-233 Jaraczewo

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)

* - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną

** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)

- ☐ 1. Osoba fizyczna ☐ 2. Osoba prawna ☐ 3. Jednostka organizacyjna
☐ 4. Spółka nie mająca osobowości prawnej

5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)

- ☐ 1. Właściciel ☐ 2. Współwłaściciel ☐ 3. Posiadacz samoistny ☐ 4. Współposiadacz samoistny
☐ 5. Użytkownik wieczysty ☐ 6. Współużytkownik wieczysty ☐ 7. posiadacz ☐ 8. Współposiadacz

6. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek

7. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów

8. Nazwa pełna * / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia**

9. Nazwa skrócona * / imię ojca, imię matki**

10. Identyfikator REGON* / Numer PESEL**

B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**

11. Kraj	12. Województwo	13. Powiat
14. Gmina	15. Ulica	16. Numer domu / Numer lokalu
17. Miejscowość	18. Kod pocztowy	19. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

20. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

- ☐ 1. deklaracja roczna ☐ 2. Korekta deklaracji rocznej od dnia
☐ 3. powstanie obowiązku podatkowego od dnia ☐ 4. Wygaśnięcie obowiązku podatkowego z dniem

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Nr Rady Gminy Jaraczewo (Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr ... poz.....)	Kwota podatku w zł,gr
------------------	------------------------	--	-----------------------

D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW (UWAGA - wykazujemy z dokładnością do 1 m²)

1. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	21. m ²	22.	23.
2. Pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	24. ha	25.	26.
3. Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	27. m ²	28.	29.

D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)

* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

1. Mieszkalnych – ogółem	30. m ²	31.	32.
w tym:			
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	 m ²		.....
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m.	 m ²		.....
2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem,	33. m ²	34.	35.
w tym:			
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	 m ²		.....
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m.	 m ²		.....
3. Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem,	36. m ²	37.	38.
w tym:			
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	 m ²		.....
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m.	 m ²		.....
4. Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń ogółem	39. m ²	40.	41.
w tym:			
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% - powierzchni)	 m ²		.....
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m.	 m ²		.....
5. Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego ogółem	42. m ²	43.	44.
w tym:			
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	 m ²		.....
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m.	 m ²		.....

D.3 BUDOWLE

1. Budowle wykorzystywane bezpośrednio do wytwarzania i doprowadzania wody (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych) - w tym budowle liniowe na terenie gminy Jaraczewo : długość wartość	45. zł (z dokładnością do 1 zł)	46. %	47.
2. Pozostałe budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych) - w tym budowle liniowe na terenie gminy Jaraczewo : długość wartość	48. zł (z dokładnością do 1 zł)	49. %	50.

E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

KWOTA PODATKU suma kwot z części D.1, D.2, D.3 (należy zaokrąglić do pełnych złotych) Raty podatku:	51.
--	-----------------------

F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH**WYKAZ ZWOLNIENI**

Lp.	Przedmiot zwolnienia	Tytuł zwolnienia (odpowiedni art. z ustawy o podatkach i opłatach lokalnych albo inna podstawa prawna.	Powierzchnia lub wartość przedmiotów zwolnienia	Stawka podatku, jaką byłby objęty przedmiot, gdyby nie podlegał zwolnieniu

G. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO

Oświadczam, że są mi znane przepisy kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

53. Imię, nazwisko

54. Numer telefonu kontaktowego

55. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)

56. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego

H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

57. Uwagi organu podatkowego

58. Identyfikator przyjmującego formularz

59. Data i podpis przyjmującego formularz