

ZARZĄDZENIE NR 437/2023
BURMISTRZA MIASTA I GMINY JARACZEWO

z dnia 7 lipca 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w formie darowizny na rzecz Skarbu Państwa

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 40 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 344) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XXX/164/2017 Rady Miasta i Gminy Jaraczewo z dnia 7 czerwca 2017r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do zbycia w formie darowizny nieruchomości położone w miejscowości Brzostów, szczegółowo opisane w wykazie stanowiącym załącznik zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Jaraczewo oraz sołectw Gminy Jaraczewo, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Jaraczewo, na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Jaraczewo: www.jaraczewo.pl. Ponadto informację o wykazie należy ogłosić w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy

Dariusz Strugała

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA W FORMIE DAROWIZNY

Lp	Numer działki	Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości [ha]	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości będącej przedmiotem sprzedaży	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości [zł]
1.	304/4	KZ1J/00040381/3 ark. mapy 3, tereny przeznaczone pod budowę dróg publicznych lub linii kolejowych: Tp	0,0157	Brzostów	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona we wsi Brzostów, gmina Jaraczewo, powiat jarociński. Nieruchomość usytuowana w sąsiedztwie drogi krajowej nr 12.	Nieruchomość objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Jaraczewo Nr XII/82/2003 z dnia 30 września 2003r., opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Wlkp, Nr 181, poz. 3373, w którym działka oznaczona jest symbolem AG/UH-aktywizacja gospodarcza, handel i usługi, rzemiosło.	5 858,00
2.	304/6	KZ1J/00040381/3 ark. mapy 3, tereny przeznaczone	0,0182	Brzostów	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona we wsi Brzostów, gmina Jaraczewo, powiat	Nieruchomość objęta obowiązującym miejscowym planem	6 790,00

		pod budowę dróg publicznych lub linii kolejowych: Tp			jarociński. Nieruchomość usytuowana w sąsiedztwie drogi krajowej nr 12.	zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Jaraczewo Nr XII/82/2003 z dnia 30 września 2003r., opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Wlkp, Nr 181, poz. 3373, w którym działka oznaczona jest symbolem AG/UH-aktywizacja gospodarcza, handel i usługi, rzemiosło.	
3.	305/1	KZ1J/00040381/3 ark. mapy 3, tereny przeznaczone pod budowę dróg publicznych lub linii kolejowych: Tp	0,0608	Brzostów	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona we wsi Brzostów, gmina Jaraczewo, powiat jarociński. Nieruchomość usytuowana w sąsiedztwie drogi krajowej nr 12.	Nieruchomość objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Jaraczewo Nr XII/82/2003 z dnia 30 września 2003r., opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Wlkp, Nr 181, poz. 3373, w którym działka oznaczona jest symbolem AG/UH-aktywizacja gospodarcza, handel i usługi, rzemiosło.	22 685,00
4.	306/5	KZ1J/00040381/3 ark. mapy 3, tereny przeznaczone pod budowę dróg	0,0089	Brzostów	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona we wsi Brzostów, gmina Jaraczewo, powiat jarociński. Nieruchomość	Nieruchomość objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania	3 321,00

		publicznych lub linii kolejowych: Tp			usytuowana w sąsiedztwie drogi krajowej nr 12.	przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Jaraczewo Nr XII/82/2003 z dnia 30 września 2003r., opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Wlkp, Nr 181, poz. 3373, w którym działka oznaczona jest symbolem AG/UH-aktywizacja gospodarcza, handel i usługi, rzemiosło.	
5.	306/7	KZ1J/00040381/3 ark. mapy 3, tereny przeznaczone pod budowę dróg publicznych lub linii kolejowych: Tp	0,0347	Brzostów	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona we wsi Brzostów, gmina Jaraczewo, powiat jarociński. Nieruchomość usytuowana w sąsiedztwie drogi krajowej nr 12.	Nieruchomość objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Jaraczewo Nr XII/82/2003 z dnia 30 września 2003r., opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Wlkp, Nr 181, poz. 3373, w którym działka oznaczona jest symbolem AG/UH-aktywizacja gospodarcza, handel i usługi, rzemiosło.	12 947,00
6.	307/4	KZ1J/00040381/3 ark. mapy 3, tereny przeznaczone pod budowę dróg	0,0192	Brzostów	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona we wsi Brzostów, gmina Jaraczewo, powiat jarociński. Nieruchomość	Nieruchomość objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania	7 154,00

		publicznych lub linii kolejowych: Tp			usytuowana w sąsiedztwie drogi krajowej nr 12.	przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Jaraczewo Nr XII/82/2003 z dnia 30 września 2003r., opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Wlkp, Nr 181, poz. 3373, w którym działka oznaczona jest symbolem AG/UH-aktywizacja gospodarcza, handel i usługi, rzemiosło.	
7.	307/6	KZ1J/00040381/3 ark. mapy 3, tereny przeznaczone pod budowę dróg publicznych lub linii kolejowych: Tp	0,0242	Brzostów	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona we wsi Brzostów, gmina Jaraczewo, powiat jarociński. Nieruchomość usytuowana w sąsiedztwie drogi krajowej nr 12.	Nieruchomość objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Jaraczewo Nr XII/82/2003 z dnia 30 września 2003r., opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Wlkp, Nr 181, poz. 3373, w którym działka oznaczona jest symbolem AG/UH-aktywizacja gospodarcza, handel i usługi, rzemiosło.	9 029,00
8.	308/1	KZ1J/00040381/3 ark. mapy 3, tereny przeznaczone pod budowę dróg publicznych lub linii	0,0411	Brzostów	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona we wsi Brzostów, gmina Jaraczewo, powiat jarociński. Nieruchomość usytuowana w sąsiedztwie drogi	Nieruchomość objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego	15 335,00

		kolejowych: Tp			krajowej nr 12.	zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Jaraczewo Nr XII/82/2003 z dnia 30 września 2003r., opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Wlkp, Nr 181, poz. 3373, w którym działka oznaczona jest symbolem AG/UH- aktywizacja gospodarcza, handel i usługi, rzemiosło.	
9.	309/5	KZ1J/00040381/3 ark. mapy 3, tereny przeznaczone pod budowę dróg publicznych lub linii kolejowych: Tp	0,0035	Brzostów	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona we wsi Brzostów, gmina Jaraczewo, powiat jarociński. Nieruchomość usytuowana w sąsiedztwie drogi krajowej nr 12.	Nieruchomość objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Jaraczewo Nr XII/82/2003 z dnia 30 września 2003r., opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Wlkp, Nr 181, poz. 3373, w którym działka oznaczona jest symbolem AG/UH- aktywizacja gospodarcza, handel i usługi, rzemiosło.	1 306,00
10.	309/7	KZ1J/00040381/3 ark. mapy 3, tereny przeznaczone pod budowę dróg publicznych lub linii kolejowych: Tp	0,0169	Brzostów	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona we wsi Brzostów, gmina Jaraczewo, powiat jarociński. Nieruchomość usytuowana w sąsiedztwie drogi krajowej nr 12.	Nieruchomość objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym	6 305,00

						uchwałą Rady Gminy Jaraczewo Nr XII/82/2003 z dnia 30 września 2003r., opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Wlkp, Nr 181, poz. 3373, w którym działka oznaczona jest symbolem AG/UH-aktywizacja gospodarcza, handel i usługi, rzemiosło.	
11.	309/9	KZ1J/00040381/3 ark. mapy 3, tereny przeznaczone pod budowę dróg publicznych lub linii kolejowych: Tp	0,0086	Brzostów	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona we wsi Brzostów, gmina Jaraczewo, powiat jarociński. Nieruchomość usytuowana w sąsiedztwie drogi krajowej nr 12.	Nieruchomość objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Jaraczewo Nr XII/82/2003 z dnia 30 września 2003r., opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Wlkp, Nr 181, poz. 3373, w którym działka oznaczona jest symbolem AG/UH-aktywizacja gospodarcza, handel i usługi, rzemiosło.	3 209,00
12.	309/10	KZ1J/00040381/3 ark. mapy 3, tereny przeznaczone pod budowę dróg publicznych lub linii kolejowych: Tp	0,0094	Brzostów	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona we wsi Brzostów, gmina Jaraczewo, powiat jarociński. Nieruchomość usytuowana w sąsiedztwie drogi krajowej nr 12.	Nieruchomość objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym	3 507,00

						uchwałą Rady Gminy Jaraczewo Nr XII/82/2003 z dnia 30 września 2003r., opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Wlkp, Nr 181, poz. 3373, w którym działka oznaczona jest symbolem AG/UH-aktywizacja gospodarcza, handel i usługi, rzemiosło.	
13.	309/11	KZ1J/00040381/3 ark. mapy 3, tereny przeznaczone pod budowę dróg publicznych lub linii kolejowych: Tp	0,0024	Brzostów	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona we wsi Brzostów, gmina Jaraczewo, powiat jarociński. Nieruchomość usytuowana w sąsiedztwie drogi krajowej nr 12.	Nieruchomość objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Jaraczewo Nr XII/82/2003 z dnia 30 września 2003r., opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Wlkp, Nr 181, poz. 3373, w którym działka oznaczona jest symbolem AG/UH-aktywizacja gospodarcza, handel i usługi, rzemiosło.	895,00
14.	303/20	KZ1J/00040381/3 ark. mapy 3, tereny przeznaczone pod budowę dróg publicznych lub linii kolejowych: Tp	0,1634	Brzostów	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona we wsi Brzostów, gmina Jaraczewo, powiat jarociński. Nieruchomość usytuowana w sąsiedztwie drogi krajowej nr 12.	Nieruchomość objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy	60 965,00

						Jaraczewo Nr XII/82/2003 z dnia 30 września 2003r., opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Wlkp, Nr 181, poz. 3373, w którym działka oznaczona jest symbolem AG/UH- aktywizacja gospodarcza, handel i usługi, rzemiosło.	
--	--	--	--	--	--	---	--

1. Na podstawie art. 34 ust. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, w niniejszej sprawie nie stosuje się przepisów o pierwszeństwie w nabyciu nieruchomości.
2. Na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 2 i pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, zbycie nieruchomości następuje w drodze bezprzetargowej.
3. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Jaraczewo, ul. Jarocińska 1, 63-233 Jaraczewo, a także zamieszcza na stronie internetowej Urzędu.
4. Burmistrz przekazuje wykaz Wojewodzie w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.
5. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.