



www.jaraczewo.pl

e-mail: ug@jaraczewo.pl

URZĄD MIASTA I GMINY JARACZEWO

63-233 Jaraczewo

ul. Jarocińska 1

tel. +48 62 747 41 02

tel./fax +48 62 747 31 02

Z.271.4.1.2023

Jaraczewo, dn. 14 marca 2023 rok.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Gmina Jaraczewo zaprasza do składania ofert na wykonanie zamówienia pn.: ***Prowadzenie kompleksowego (wielobranżowego) nadzoru inwestorskiego nad inwestycją pn.: "Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody w Noskowie i Górze"***

Zakres prac obejmuje: pełnienie wielobranżowego nadzoru inwestorskiego przez uprawnionych inspektorów nadzoru inwestorskiego posiadających odpowiednie uprawnienia przewidziane przepisami prawa, w zakresie branży:

- dla części I tj. Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody w Noskowie

- a) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń;
- b) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji, urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń;
- c) konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń;

- dla części II tj. Modernizacji Stacji Uzdatniania Wody w Górze

- a) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń;
- b) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji, urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń;
- c) konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń

Szczegółowy zakres robót określa dokumentacja projektowa, przedmiary robót, decyzje i uzgodnienia dostępne pod adresem <https://platformazakupowa.pl/transakcja/726432>

Oznaczenie wg wspólnego słownika zamówień (CPV):

71520000-9 – Usługi nadzoru budowlanego

71521000-6 – Usługi nadzorowaniu placu budowy

71247000-1 – Nadzór nad robotami budowlanymi

Wartość robót podlegająca nadzorowi to

Dla części I – 3 007 350,00 zł brutto określona w oparciu o ofertę Wykonawcy wybranego w drodze przetargu nieograniczonego,

Dla części II – 2 902 800,00 zł brutto określona w oparciu o ofertę Wykonawcy wybranego w drodze przetargu nieograniczonego.

Zakres robót podlegających nadzorowi obejmuje

Część I : Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody w Noskowie, obejmuje budynek wraz z infrastrukturą objęty projektowaną przebudową znajduje się na działce gminnej o nr ewid: 502, 501/1 obręb Nosków.

1. Budowa dwóch pionowych zbiorników retencyjnych na wodę pitną o poj. V 150m³ wraz z fundamentem żelbetowych;
2. Budowa zbiornika na wody z chlorowni – neutralizator;
3. Demontaż armatury oraz obudów w studni Nr 1 i Nr 2;
4. Wymiana pomp w studniach Nr 1 i Nr 2 wraz z pionami tłocznymi, sondami wysokości zwierciadła wody oraz montaż nowych ogrzewanych obudów studni z laminatu;
5. Przedłużenie rur studziennych w studniach w celu zamontowania obudów z laminatu;
6. Montaż obudowy typu Lange z kompletnym wyposażeniem na studniach Nr 1 i Nr 2 na odpowiednio przygotowanych fundamentach żelbetonowych;
7. Wymiana rurociągów wody surowej z ujęcia Nr 1 oraz Nr 2 do budynku SUW;
8. Wykonanie nowych rurociągów zasilających oraz ssących do zbiorników retencyjnych;
 - * wody surowej ze studni głębinowych do budynku SUW – PE100 SDR17 PN10 Dz90mm;
 - * wody uzdatnionej na zbiorniki retencyjne - PE100 SDR17 PN10 Dz125mm;
 - * wody uzdatnionej kolektor ssący z zbiorników retencyjnych - PE100 SDR17 PN10 Dz220mm;
 - * wymiana fragmentu przy budynku sieci wodociągowej wody uzdatnionej - PE100 SDR17 PN10 Dz160mm;
9. Kanalizacja wód technicznych – popłuczyny;
10. Kanalizacja spustu wody z zbiorników retencyjnych;

11. Kanalizacja odcieków z chlorowni;
12. Demontaż istniejącej armatury i rurociągów – całość;
13. Montaż mieszacza statycznego DN100mm – 1 szt.;
14. Montaż nowych dwóch filtrów DN 1600 oraz aeratora DN1200 – kl.;
15. Montaż nowej armatury do zarządzania procesem uzdatniania wody;
16. Montaż dmuchawy boczno-kanalowej do płukania filtrów – 1 szt.;
17. Montaż sprężarki śrubowej – 2 szt.;
18. Montaż bloku przygotowania sprężonego powietrza – 2 szt.;
19. Montaż szaf zasilająco-sterujących SUW wraz z oświetleniem i monitoringiem – 1 kpl.;
20. Montaż instalacji rurociągów technologicznych w materiale nierdzewnym oraz PE;
21. Montaż instalacji elektrycznych i automatycznego starowania;
22. Montaż awaryjnego układu dozującego ClO₂ oraz koagulat – 2 kpl.;
23. Montaż zestawu hydroforowego II°;
24. Montaż generatora impulsów PRO 150;
25. Montaż lampy UV;
26. Wymiana wewnętrznej instalacji kanalizacji technologicznej;
27. Wymiana ogrodzenia;
28. Czyszczenie i prace naprawcze betonowe odстойnika wód popłucznych;
29. Linia kablowa nN
30. Wykonanie niezbędnych prac demontażowych opryszczanych zbiorników retencyjnych wraz z ich wywiezieniem
31. Wykonanie rozruchu stacji uzdatniania wody oraz uzyskanie wszelkich niezbędnych dokumentów zezwalających na użytkowanie obiektu SUW Nosków.

W zakres procesu budowlanego wchodzi następujące roboty :

- ziemne
- zbrojarskie
- betonowe
- montażowe
- wykończeniowe
- instalacyjne
- elektro-instalacyjne

Ponad to proces budowlany obejmuje również transport materiałów w obrębie placu budowy i poza nim.

Podczas modernizacji stacji należy bezwzględnie zapewnić ciągłość dostawy wody do odbiorców. Zamawiający wymaga zabezpieczenia w postaci kontenerowej stacji uzdatniania wody na czas wykonywania robót technologicznych.

Część II: Modernizacji Stacji Uzdatniania Wody w Górze obejmuje budynek wraz z infrastrukturą objęty projektowaną przebudową znajduje się na działce gminnej o nr ewid: 116/1, 117/1 obręb Góra

1. Budowę zbiornika na wody popłuczne z SUW – odmulnik;
2. Budowa zbiornika na wody z chlorowni – neutralizator;
3. Demontaż istniejącego zbiornika wód popłucznych;
4. Zaopatrzenie w wodę – z istniejącego przyłącza sieci wodociągowej – do wykonania na nowo z hali na zewnątrz do odległości 2,0m od budynku;
5. Demontaż armatury oraz obudowy w studni Nr 3;
6. Wymiana pompy w studni Nr 3 wraz z pionami tłocznymi, sondami wysokości zwierciadła wody i montaż nowych ogrzewanych obudów studni z laminatu;
7. Przedłużenie rury studziennej w studni w celu zamontowania obudowy z laminatu;
8. Montaż obudowy typu Lange z kompletnym wyposażeniem na studniach Nr 3 odpowiednio przygotowanym fundamencie żelbetonowym;
9. Wymiana kabli zasilających oraz sterowniczych od budynku SUW do studni Nr 3;
10. Projekt zakłada i wskazuje miejsce nowej studni głębinowej Nr 2-bis na terenie SUW wraz z wytyczeniem linii zasilania elektrycznego studni, instalacji wody rurowej oraz fundament pod obudowę z laminatu tak samo jak dla studni Nr 3;
11. Wymiana rurociągów wody surowej z ujęcia Nr 3 do budynku SUW;
12. Wykonanie nowego rurociągu wody surowej z nowego ujęcia studni Nr 2-bis do budynku SUW;
13. Wykonanie nowych rurociągów zasilających oraz ssących do zbiorników retencyjnych;
14. Wykonanie hydrantu przy zbiornikach wody uzdatnionej;
15. Budowa hydrantu do zewnętrznego gaszenia pożaru HP80 w odl. ok.10m od budynku stacji zasilanego z projektowanego zbiornika retencyjnego wody uzdatnionej;
16. Wykonanie nowego wyjścia wody uzdatnionej z budynku SUW – rurociąg tłoczny PE Dz160;
17. Kanalizacja wód technicznych – popłuczyn;
18. Kanalizacja spustu wody z zbiorników retencyjnych;

19. Kanalizacja odcieków z chlorowni; - kanalizacja sanitarna – podłączenie z istniejącą na terenie SUW Góra;
20. Linia kablowa nN;
21. Ogrodzenie.
22. Wykonanie rozruchu stacji uzdatniania wody oraz uzyskanie wszelkich niezbędnych dokumentów zezwalających na użytkowanie obiektu SUW Góra.

W zakres procesu budowlanego wchodzi następujące roboty :

- ziemne
- zbrojarskie
- betonowe
- montażowe
- wykończeniowe
- instalacyjne
- elektro-instalacyjne

Ponad to proces budowlany obejmuje również transport materiałów w obrębie placu budowy i poza nim

Termin wykonania robót budowlanych objętych nadzorem: 13 miesięcy od dnia podpisania umowy tj. do kwietnia 2024.

Do podstawowych obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego należy:

1. zapoznanie się z dokumentacją projektową i kosztorysową realizowanej inwestycji
2. obowiązki określone w art. 25 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane, w tym:
 - a) reprezentowanie inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem i pozwoleniem na budowę, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
 - b) sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie,
 - c) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych i przewodów kominowych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowego obiektu budowlanego i przekazywanie go do użytkowania,

3. udział w przekazaniu placu budowy,
4. sprawdzanie zestawień sporządzonych przez Wykonawcę, wartości i ilości wykonanych robót oraz ocena ich zgodności z dokumentacją projektową i kosztorysem powykonawczym lub ofertowym,
5. sprawdzanie faktur Wykonawcy oraz materiałów załączonych do rozliczenia robót,
6. zgłaszanie inwestorowi potrzeb wykonania robót dodatkowych i zamiennych,
7. przygotowanie protokołu konieczności na te roboty wraz z analizą kosztową, a po ich akceptacji przez inwestora, pełnienie nadzoru,
8. zgłaszanie inwestorowi potrzeb zmiany sposobu wykonywania robót- głównie materiałów, ich zmiany, urządzeń,
9. przygotowanie czynności związanych z odbiorem końcowym,
10. nadzór nad usunięciem wad i usterek stwierdzonych w trakcie odbioru końcowego lub częściowego,
11. sprawdzanie kompletności i prawidłowości przedstawianych przez Wykonawcę robót dokumentów do odbioru pogwarancyjnego,
12. współdziałanie z Zamawiającym w ewentualnym dochodzeniu od uczestników biorących udział w realizacji zadania inwestycyjnego, odszkodowań, kar umownych za nienależyte lub nieterminowe wykonanie zobowiązań umownych,
13. uczestnictwo w naradach budowy oraz udzielanie bieżącej informacji o postępie robót,
14. rozliczenie rzeczowe i finansowe zadania inwestycyjnego.

Szczegółowy opis i zakres robót będących przedmiotem nadzoru inwestorskiego zawierają:

- 1) Dokumentacja techniczna;
- 2) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych;
- 3) Przedmiary robót

1. Termin składania ofert: do 21 marca 2023 r. godz. 9.00.

2. Miejsce składania ofert: Ofertę na załączonym formularzu ofertowym (zgodnie z załącznikiem nr 1) należy złożyć osobiście w sekretariacie Urzędu Miasta i Gminy Jaraczewo, pok. Nr 2, drogą pocztową na adres Zamawiającego (liczy się data wpływu do urzędu) lub mailowo na adres zamowienia2@jaraczewo.pl.

3. Forma składania ofert: Wykonawca powinien sporządzić ofertę według załącznika nr 1 do zapytania ofertowego. Oferta winna zawierać nazwę i adres wykonawcy oraz podpis osoby uprawnionej lub upoważnionej do występowania w imieniu wykonawcy. Oferta powinna być napisana pismem maszynowym, komputerowym albo ręcznym, w sposób czytelny. Poprawki

w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę. Wykonawca do oferty powinien dołączyć kartę techniczną sprzętu.

4. **Termin realizacji zamówienia:** 13 miesięcy od dnia podpisania umowy.

5. **Warunki udziału w postępowaniu:** Zamawiający nie stawia warunków udziału w postępowaniu.

6. **Kryterium wyboru najkorzystniejszej oferty:** Cena – 100 %

7. **Inne postanowienia:** Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

Dla porównania ofert pod względem kryterium cenowego zamawiający przyjmuje cenę ofertową brutto za całość zamówienia. Zamawiający wybierze jako najkorzystniejszą ofertę o najniższej cenie.

Jeżeli wybór oferty najkorzystniejszej będzie niemożliwy z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert uzyska taką samą liczbę punktów (przedstawia taki sam bilans ceny), zamawiający wezwie wykonawców, którzy złożyli te oferty do złożenia, w terminie określonym przez zamawiającego, ofert dodatkowych.

Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

Rozliczenia pomiędzy wykonawcą a zamawiającym będą dokonywane w złotych polskich — PLN.

Warunki płatności: przelew – 30 dni od daty dostarczenia faktury.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

Zamawiający wystawi zlecenie dla wybranego Wykonawcy bez zbędnej zwłoki.

Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyli się przyjęcia zlecenia, Zamawiający wybierze kolejną ofertę najkorzystniejszą spośród złożonych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.

Jeżeli cena oferty będzie budziła wątpliwości Zamawiającego, co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie w wymaganiami określonymi przez Zamawiającego, Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, zastrzega sobie prawo zwrócenia się do Wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty, mających wpływ na wysokość ceny. Zamawiający zastrzega sobie w takiej sytuacji prawo żądania złożenia kalkulacji obliczenia.

W przypadku, gdy Wykonawca nie złoży wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień potwierdzi, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, oferta taka zostanie odrzucona.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia przedmiotowego zapytania ofertowego na każdym jego etapie, bez podania przyczyny.

8. Informacje szczegółowe na temat zamówienia dostępne są: w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Jaraczewo, ul. Jarocińska 1, 63-233 Jaraczewo, osoba uprawniona do kontaktów z wykonawcami:

Edyta Korasiak – tel. 62 740 93 85, zamowienia2@jaraczewo.pl.

Wybór oferty nastąpi zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej kwoty 130 000,00 złotych netto, stanowiącego zał. nr 1 do Zarządzenia nr 195/2020 z dnia 21 grudnia 2020 r.

W związku ze zmianami w przepisach dotyczących ochrony i przetwarzania danych osobowych informuję, że w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Jaraczewo oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu zostały zamieszczone stosowne obowiązki informacyjne.

Zastępca Burmistrza Miasta i Gminy Jaraczewo

/-/

Olga Kaczmarek