



www.jaraczewo.pl

e-mail: ug@jaraczewo.pl

URZĄD MIASTA I GMINY JARACZEWO

63-233 Jaraczewo

ul. Jarocińska 1

tel. +48 62 747 41 02

tel./fax +48 62 747 31 02

Z.271.4.4.2022

Jaraczewo, dn. 3 czerwca 2022r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Gmina Jaraczewo zaprasza do składania ofert na wykonanie zamówienia pn.: ***Prowadzenie kompleksowego (wielobranżowego) nadzoru inwestorskiego nad inwestycją pn.: "Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody w Jaraczewie wraz z wymianą azbestowej sieci wodociągowej w Górze i Rusku"***

Zakres prac obejmuje: pełnienie wielobranżowego nadzoru inwestorskiego przez uprawnionych inspektorów nadzoru inwestorskiego posiadających odpowiednie uprawnienia przewidziane przepisami prawa, w zakresie branży:

- dla części I tj. Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody w Jaraczewie

- a) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń;
- b) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji, urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń;
- c) konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń;

- dla części II tj. wymiana azbestowej sieci wodociągowej w Górze i Rusku

- a) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń

Szczegółowy zakres robót określa dokumentacja projektowa, przedmiary robót, decyzje i uzgodnienia dostępne pod adresem <https://platformazakupowa.pl/transakcja/600528>.

Oznaczenie wg wspólnego słownika zamówień (CPV):

71520000-9 – Usługi nadzoru budowlanego

71521000-6 – Usługi nadzorowaniu placu budowy

71247000-1 – Nadzór nad robotami budowlanymi

Wartość robót podlegająca nadzorowi to

Dla części I - 7 250 850,00 zł brutto określona w oparciu o ofertę Wykonawcy wybranego w drodze przetargu nieograniczonego,

Dla części II - 3 056 550,00 zł brutto określona w oparciu o ofertę Wykonawcy wybranego w drodze przetargu nieograniczonego.

Zakres robót podlegających nadzorowi obejmuje

Część I : modernizacja Stacji Uzdatniania Wody w Jaraczewie, obejmuje budynek wraz z infrastrukturą objęty projektowaną przebudową znajduje się na działce gminnej o nr ewid: 440 obręb Jaraczewo miasto.

1. Wymiana pomp głębinowych wraz z instalacją pionów tłocznych oraz instalację tłoczną do budynku
2. Dostawa i montaż klarowników (4szt.) wraz z podłączeniem oraz opomiarowaniem (przepływomierze Dn 100)
3. Dostawa i montaż zbiornika pośredniego ZPR wraz z wszystkimi instalacjami oraz kanalizacją
4. Wykonanie instalacji pomp II stopnia oraz instalacje dozowania koagulantu
5. Dostawa i montaż zbiorników retencyjnych ZRV 200 (2 szt.) wraz z zaprojektowanymi instalacjami
6. Wymiana aeratorów oraz filtrów DN1800 w hali technologicznej SUW na nowe urządzenia (Aerator DN 1800 - 2 szt. ; Filtr DN 1800 10 szt.) tych prac nie obejmuje dokumentacja projektowa . Aeratory i Filtry z demontażu utylizacja po stronie wykonawcy
7. Wykonanie prac związanych z utrzymaniem obiektu w pełnej dyspozycyjności produkcji wody- kontenerowa stacja uzdatniania wody
8. Wykonanie pomieszczenia chlorowni oraz zbiornika wód z chlorowni
9. Wykonanie instalacji elektro- automatycznej dla technologii SUW
10. Wykonanie prac posadzkowych i instalacyjnych w hali technologicznej SUW
11. Wykonanie nowej pompowni III stopnia wody sieciowej oraz pompowni wód płuczających
12. Wykonanie nowej instalacji tłocznej- spięcie z istniejącą siecią tłoczną wodociągową
13. Wymiana przykrycia zbiornika wód popłucznych oraz wymiana zasuw spustowej popłuczyn
14. Wykonanie niezbędnych prac demontażowych opróżnianych zbiorników retencyjnych wraz z ich wywiezieniem

15. Wykonanie rozruchu stacji uzdatniania wody oraz uzyskanie wszelkich niezbędnych dokumentów zezwalających na użytkowanie obiektu SUW Jaraczewo.

W zakres procesu budowlanego wchodzi następujące roboty :

- ziemne
- zbrojarskie
- betonowe
- montażowe
- wykończeniowe
- instalacyjne
- elektro-instalacyjne

Ponad to proces budowlany obejmuje również transport materiałów w obrębie placu budowy i poza nim.

Podczas modernizacji stacji należy bezwzględnie zapewnić ciągłość dostawy wody do odbiorców. Zamawiający wymaga zabezpieczenia w postaci kontenerowej stacji uzdatniania wody na czas wykonywania robót technologicznych.

Część II: wymiana azbestowej sieci wodociągowej w Górze i Rusku

Przedmiotem zamówienia jest wymiana sieci wodociągowej w miejscowościach Góra i Rusko obejmująca:

- 1) wymianę sieci wodociągowej wraz z przyłączami do poszczególnych posesji w ulicy Jarocińskiej w Górze gm. Jaraczewo / ZADANIE NR 1 /
- 2) wymianę sieci wodociągowej wraz z przyłączami do poszczególnych posesji w ulicy Zaleskiej w Górze gm. Jaraczewo / ZADANIE NR 2/
- 3) wymianę sieci wodociągowej wraz z przyłączami do poszczególnych posesji w ulicy Spółdzielczej w Górze gm. Jaraczewo / ZADANIE NR 3 /
- 4) wymianę sieci wodociągowej wraz z przyłączami do poszczególnych posesji w ulicy Polnej w Górze gm. Jaraczewo / ZADANIE NR 4 /
- 5) wymianę sieci wodociągowej wraz z przyłączami do poszczególnych posesji w ulicy Szkolnej i Strzyżewskiej w Rusku gm. Jaraczewo / ZADANIE NR 5 /

Termin wykonania robót budowlanych objętych nadzorem: 13 miesięcy od dnia podpisania umowy tj. do lipca 2023r.

Do podstawowych obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego należy:

1. zapoznanie się z dokumentacją projektową i kosztorysową realizowanej inwestycji
2. obowiązki określone w art. 25 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane,
w tym:
 - a) reprezentowanie inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem i pozwoleniem na budowę, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
 - b) sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie,
 - c) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych i przewodów kominowych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowego obiektu budowlanego i przekazywanie go do użytkowania,
3. udział w przekazaniu placu budowy,
4. sprawdzanie zestawień sporządzonych przez Wykonawcę, wartości i ilości wykonanych robót oraz ocena ich zgodności z dokumentacją projektową i kosztorysem powykonawczym lub ofertowym,
5. sprawdzanie faktur Wykonawcy oraz materiałów załączonych do rozliczenia robót,
6. zgłaszanie inwestorowi potrzeb wykonania robót dodatkowych i zamiennych,
7. przygotowanie protokołu konieczności na te roboty wraz z analizą kosztową, a po ich akceptacji przez inwestora, pełnienie nadzoru,
8. zgłaszanie inwestorowi potrzeb zmiany sposobu wykonywania robót- głównie materiałów, ich zmiany, urządzeń,
9. przygotowanie czynności związanych z odbiorem końcowym,
10. nadzór nad usunięciem wad i usterek stwierdzonych w trakcie odbioru końcowego lub częściowego,
11. sprawdzanie kompletności i prawidłowości przedstawianych przez Wykonawcę robót dokumentów do odbioru pogwarancyjnego,
12. współdziałanie z Zamawiającym w ewentualnym dochodzeniu od uczestników biorących udział w realizacji zadania inwestycyjnego, odszkodowań, kar umownych za nienależyte lub nieterminowe wykonanie zobowiązań umownych,
13. uczestnictwo w naradach budowy oraz udzielanie bieżącej informacji o postępie robót,
14. rozliczenie rzeczowe i finansowe zadania inwestycyjnego.

Szczegółowy opis i zakres robót będących przedmiotem nadzoru inwestorskiego zawierają:

- 1) Dokumentacja techniczna;
- 2) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych;
- 3) Przedmiary robót

1. Termin składania ofert: do 08.06.2022r. godz. 9.00.

2. Miejsce składania ofert: Ofertę na załączonym formularzu ofertowym (zgodnie z załącznikiem nr 1) należy złożyć osobiście w sekretariacie Urzędu Miasta i Gminy Jaraczewo, pok. Nr 2, drogą pocztową na adres Zamawiającego (liczy się data wpływu do urzędu) lub mailowo na adres zamowienia@jaraczewo.pl.

3. Forma składania ofert: Wykonawca powinien sporządzić ofertę według załącznika nr 1 do zapytania ofertowego. Oferta winna zawierać nazwę i adres wykonawcy oraz podpis osoby uprawnionej lub upoważnionej do występowania w imieniu wykonawcy. Oferta powinna być napisana pismem maszynowym, komputerowym albo ręcznym, w sposób czytelny. Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę. Wykonawca do oferty powinien dołączyć kartę techniczną sprzętu.

4. Termin realizacji zamówienia: 13 miesięcy od dnia podpisania umowy.

5. Warunki udziału w postępowaniu: Zamawiający nie stawia warunków udziału w postępowaniu.

6. Kryterium wyboru najkorzystniejszej oferty: Cena – 100 %

7. Inne postanowienia: Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

Dla porównania ofert pod względem kryterium cenowego zamawiający przyjmuje cenę ofertową brutto za całość zamówienia. Zamawiający wybierze jako najkorzystniejszą ofertę o najniższej cenie.

Jeżeli wybór oferty najkorzystniejszej będzie niemożliwy z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert uzyska taką samą liczbę punktów (przedstawia taki sam bilans ceny), zamawiający wezwie wykonawców, którzy złożyli te oferty do złożenia, w terminie określonym przez zamawiającego, ofert dodatkowych.

Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

Rozliczenia pomiędzy wykonawcą a zamawiającym będą dokonywane w złotych polskich — PLN.

Warunki płatności: przelew – 30 dni od daty dostarczenia faktury.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

Zamawiający wystawi zlecenie dla wybranego Wykonawcy bez zbędnej zwłoki.

Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyli się przyjęcia zlecenia, Zamawiający wybierze kolejną ofertę najkorzystniejszą spośród złożonych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.

Jeżeli cena oferty będzie budziła wątpliwości Zamawiającego, co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie w wymaganiami określonymi przez Zamawiającego, Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, zastrzega sobie prawo zwrócenia się do Wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty, mających wpływ na wysokość ceny. Zamawiający zastrzega sobie w takiej sytuacji prawo żądania złożenia kalkulacji obliczenia.

W przypadku, gdy Wykonawca nie złoży wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień potwierdzi, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, oferta taka zostanie odrzucona.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia przedmiotowego zapytania ofertowego na każdym jego etapie, bez podania przyczyny.

8. Informacje szczegółowe na temat zamówienia dostępne są: w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Jaraczewo, ul. Jarocińska 1, 63-233 Jaraczewo, osoba uprawniona do kontaktów z wykonawcami:

Katarzyna Borowczyk – tel. 62 740 93 78, zamowienia@jaraczewo.pl.

Wybór oferty nastąpi zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej kwoty 130 000,00 złotych netto, stanowiącego zał. nr 1 do Zarządzenia nr 195/2020 z dnia 21 grudnia 2020 r.

W związku ze zmianami w przepisach dotyczących ochrony i przetwarzania danych osobowych informuję, że w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Jaraczewo oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu zostały zamieszczone stosowne obowiązki informacyjne.

Zastępca Burmistrza Miasta i Gminy Jaraczewo

/-/

Stanisław Andrzejczak