

Jarocin, czerwiec 2010r.

Oświadczenie projektanta

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity z 2003 r. Dz. U. Nr 207, poz. 2016 z późniejszymi zmianami) oświadczam, że projekt budowy budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Brzostów, na działce o nr ewid. 303/12, sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

STEFAN SKRZYPCZAK.
Ul.Brandowskiego 8,63-200Jarocin
uprawniony projektant i kier.budowy
w specjalności konstrukcyjno-bud.
I architektonicznej
upr.dud.Nr UAN-8386/100-101/90

.....
podpis projektanta

SPIS ZAWARTOŚCI

4. OPIS TECHNICZNY

1. DANE OGÓLNE	-8
2. PODSTAWA I PRZEDMIOT OPRACOWANIA	-8
3. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY	-8
4. OPIS DO PLANU I ZAGOSPODAROWANIA TERENU	-8
5. DANE TECHNICZNE	-8
6. ZAŁOŻENIE PRZYJĘTE DO OBLICZEŃ STATYCZNYCH	-8
7. WARUNKI GEOTECHNICZNE - GRUNTOWE	-9
8. ROZWIĄZANIE ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANE I MATERIAŁOWE	-9
9. ROZWIĄZANIE BUDOWLANO – INSTALACYJNE	-11
10. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZA OBIEKTU	-11
11. CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA OBIEKTU	-13
12. WARYNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ	-13
13. INFORMACJA B.I.O.Z.	-13
14. PRZYSTOSOWANIE OBIEKTU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	-13

5. SPIS RYSUNKÓW

RYS.1. RZUT FUNDAMENTÓW	1 : 75	-15
RYS.2. RZUT PRZYZIEMIA – KONSTRUKCJA	1 : 75	-16
RYS.3. RZUT PRZYZIEMIA – TECHNOLOGIA	1 : 75	-17
RYS.4. RZUT KONSTRUKCJI DACHU	1 : 75	-18
RYS.5. RZUT DACHU	1 : 75	-19
RYS.6. PRZEKRÓJ A – A	1 : 50	-20
RYS.7. ELEWACJE	1 : 100	-21
RYS.8. ELEWACJE	1 : 100	-22
RYS.9. ZESTAWIENIE STOLARKI	1 : 100	-23
RYS.10. WIAZAR DESKOWY Wd-1	1 : 20	-24
RYS.11. WIAZAR DESKOWY Wd-2	1 : 20	-25
RYS.12. WIAZAR DESKOWY Wd-3	1 : 20	-26
RYS.13. WIAZAR DESKOWY Wd-4	1 : 20	-27
RYS.14. WIAZAR DESKOWY Wd-5	1 : 20	-28
RYS.15. WIAZAR DESKOWY Wd-6	1 : 20	-29
RYS.16. WIAZAR DESKOWY Wd-7	1 : 20	-30
RYS.17. WIAZAR DESKOWY Wd-8	1 : 20	-31
RYS.18. WIAZAR DESKOWY Wd-9	1 : 20	-32
RYS.19. WIAZAR DESKOWY Wd-10	1 : 20	-33
RYS.20. DETAL POŁĄCZENIA	1 : 5	-34

OPIS TECHNICZNY

1. DANE OGÓLNE:

- 1.1. Inwestor: Gmina Jaraczewo
- 1.2. Obiekt: Budowa świetlicy wiejskiej.
- 1.3. Adres budowy: Brzostów, dz. nr 303/12.

2. PODSTAWA I PRZEDMIOT OPRACOWANIA:

- 1.1. Podstawę niniejszego opracowania stanowią:

Zlecenie na wykonanie projektu architektoniczno – konstrukcyjnego budowy budynku świetlicy wiejskiej.

- 1.2. Uzgodnienia robocze ze zlecniodawcą oraz wizja lokalna w terenie.

Projekt opracowano na podstawie obowiązujących Polskich Norm Budowlanych, literatury fachowej oraz przy pomocy programów komputerowych.

3. OPIS DO PLANU ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU :

Przedmiotem inwestycji jest budowa budynku świetlicy wiejskiej. Działka niezabudowana zlokalizowana w Brzostowie, o numerze ewid. 303/12. Teren nieruchomości ma możliwość uzbrojenia w przyłącze energetyczne i wod.-kan., i zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy (Decyzja nr I-7331/75/2007 z dnia 03.10.2007 r.) inwestycja spełnia wymogi art.61 ust.1 pkt.1,2,3,4 i 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Powierzchnia biologicznie czynna terenu działki po wykonaniu inwestycji wyniesie powyżej 30 %. Teren nieruchomości nie jest objęty ochroną konserwatorską. W razie zagrożenia pożarowego posiada dogodny dojazd.

4. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY:

Projekt przewiduje budowę budynku świetlicy wiejskiej. Budynek parterowy, niepodpiwniczony, ze stropodachem pochyłym wielospadkowym. W programie użytkowym obiektu zlokalizowane są sala wielofunkcyjna z zapleczem kuchennym, dwa pomieszczenia w.c. (w tym jedno dla niepełnosprawnych) z przedsionkiem, szatnia oraz kotłownia.

5. DANE TECHNICZNE:

-szerokość elewacji frontowej	– 10.00 m
-wysokość górnej krawędzi elew. frontowej	– 3.35 m
-wysokość kalenicy	– 5.40 m

5.1. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:

-powierzchnia zabudowy:	- 97.20 m ²
-powierzchnia użytkowa :	- 80.88 m ²
-kubatura	- 350.00 m ³

6. ZAŁOŻENIA PRZYJĘTE DO OBLICZEŃ STATYCZNYCH:

➤ Obliczenia statyczne dokonano na podstawie poniższych norm (obliczenia znajdują się w egzemplarzu archiwalnym projektanta):

PN-82/B-02000 - obciążenia budowli
 PN-80/B-02001-02003 - obciążenia stałe i zmienne
 PN-80/B-02010 - obciążenie śniegiem
 PN-90/B-03200 - konstrukcje stalowe
 PN-84/B-03264 - konstrukcje żelbetowe i betonowe

 PN-81/B-03020 - posadowienie bezpośrednie budowli
 PN-87/B-02002 - konstrukcje murowe
 PN-77/B-02011 - obciążenie wiatrem
 PN-70/B-02365 - powierzchnia budynków
 PN-69/B-02360 - kubatura budynków
 PN-73/B-02361 - spadki dachowe

➤ Obiekt zaliczono do I kat. geotechnicznej,

-budynek położony w strefie o $h_z = 0,80 \text{ m}$
 -nośność podłoża $q = 150 \text{ kPa}$

Do obliczania stropów i belek nadproży przyjęto schematy obliczeniowe belki wolnopodpartej.

-Obciążenie śniegiem I strefa	0,90 kN/m ²
-Obciążenie wiatrem II strefa	0,30 kN/m ²
-Obciążenie dachu z uwzgl. obc. śniegiem i wiatrem	2,75 kN/m ²

7. WARUNKI GEOTECHNICZNE – GRUNTOWE:

Zgodnie z rozporządzeniem z dnia 24 września 1998 r w sprawie ustalenia warunków posadowienia obiektów budowlanych –DZ.U.Nr 126/98 ustalono:

6.1.Badania odkrywkowe gruntu wykazało, że występują proste warunki gruntowe, nie występują niekorzystne zjawiska geologiczne, które mieszczą się w pierwszej kategorii geotechnicznej.

6.2.W próbnym wykopie na głębokości posadowienia ław fundamentowych nie stwierdzono wody gruntowej.

6.3.Stwierdzono układ warstw gruntu poziomy z następującym rozgraniczeniem:

-0 – 0.35 m występuje ziemia uprawna
 -0.35 – 1.00 m niespoiste piaski grube i średnie, piasek gliniasty, twardo plastyczny, który oznacza się dobrymi parametrami dla I – ego stanu granicznego.

6.4.Dopuszczalne naprężenia na grunt wynoszą 150 – 180 kN/m²

6.5.W wyniku powyższych ustaleń stwierdzam, że w/wym. grunt spełnia wymogi posadowienia projektowanego obiektu.

W przypadku wystąpienia innych warunków geotechnicznych, należy powiadomić projektanta w celu przeprojektowania fundamentów.

8. ROZWIĄZANIE ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANE I MATERIAŁOWE:

Budynek mieszkalny zaprojektowany został do realizacji w technologii tradycyjnej murowanej. Jest obiektem parterowym, niepodpiwniczonym. Konstrukcję budynku stanowią fundamenty ławowe, ściany nośne zewnętrzne jednowarstwowe, dach pochyły wielospadkowy.

8.1. Fundamenty:

Zaprojektowano fundamenty ławowe, monolityczne z betonu B – 20, zbrojone stalą A-III, jak pokazano na rysunkach. Ściany fundamentowe wykonać z bloczków betonowych typu M kl.15 na zaprawie cementowej marki 8. Ściany fundamentowe izolować przeciwwilgociowo masami bitumicznymi na rozpuszczalnikach wodnych. Izolacja pozioma fundamentów w poziomie posadzek z dwóch warstw papy na lepiku. Pod ławami fundamentowymi wylać warstwę chudego betonu gr. 10 cm.

WYTYCZNE WYKONANIA ROBÓT FUNDAMENTOWYCH

- a) Niedopuszczalne jest posadowienie fundamentów na nasypach niekontrolowanych lub glebie. W przypadku stwierdzenia w poziomie posadowienia w/w gruntów, wykop należy pogłębić do poziomu występowania gruntów nośnych, a zaistniałą różnicę poziomów wyrównać za pomocą chudego betonu kl. B-10.
- b) W przypadku stwierdzenia w trakcie wykonywania wykopów występowania innych gruntów niż w opracowaniu geotechnicznym, należy skonsultować się z projektantem.
- c) W przypadku wykonywania robót ziemnych w okresie jesienno-zimowym gdy możliwe jest występowanie przymrozków, odkryte dno wykopu zabezpieczyć warstwą chudego betonu, należy dodatkowo zabezpieczyć przed przemarzaniem matami słomianymi. Należy dążyć do ograniczenia możliwości zalania wykopów wodami deszczowymi, brzegi wykopu powinny być tak uformowane aby niemożliwe było ich zalewanie wodami spływającymi po terenie. W przypadku dopuszczenia do uplastycznienia podłoża gruntowego, uplastycznioną warstwę należy wymienić na chudy beton. W przypadku wypływania wód gruntowych w wykopie, wykonać odwodnienie wokół wykopu lub zastosować igłofiltry.

8.2. Ściany :

Ściany zewnętrzne jednowarstwowe z bloczków betonu komórkowego gr. 36cm klasy 500 na zaprawie ciepłochronnej. Ścianki działowe gr. 12cm z bloczków betonu komórkowego kl. 500 na zaprawie klejowej.

8.3. Stropodach i wieniec:

Projektowany stropodach wykonać z gwoździowanych wiązarów deskowych wg. rysunku. Wiązary oprzeć na żelbetowym wieńcu za pośrednictwem uprzednio zakotwionych łączników stalowych, ocynkowanych. Pokrycie dachu blachodachówką. Wieniec wykonać z betonu B20 zbrojone stalą A-III i A-0. Wymiary oraz rozmieszczenie pokazano na rysunkach.

8.4. Nadproża:

Zaprojektowano nadproża żelbetowe prefabrykowane typu L19. Rozmieszczenie oraz wymiary pokazano na rysunkach.

8.5. Kominy:

Projektowane trzony wentylacyjne wykonać z kształtek ceramicznych na zaprawie cementowej marki 8. Projektowany trzon kominowy wykonać z cegły pełnej kl.15 na zaprawie cementowej.

8.6. Tynki i wykończenie ścian:

Tynki wewnętrzne maszynowe cienkowarstwowe gipsowe. W toaletach ściany wyłożyć płytkami ceramicznymi do wysokości 2.0m. Tynki zewnętrzne mineralne malowane farbami silikatowymi w jasnych kolorach pastelowych.

8.7. Posadzki i podłogi :

Posadzki i podłogi wykonać zgodnie z rysunkami rzutów i przekrojów pionowych. Izolacja posadzek papa termozgrzewalna. Wykończenie posadzek jak na opisano na przekrojach poziomych.

8.8. Stolarka :

Drzwi zewnętrzne i okna z pcv lub drewniane. Wymiary stolarki w zestawieniu.

8.9. Malowanie :

Malowanie ścian wewnętrznych farbami emulsyjnymi w kolorach pastelowych, sufity farbą emulsyjną na białą.

8.10. Obróbki blacharskie :

-obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej ogniowo, powlekane w kolorze pokrycia -rynny i rury spustowe PCV.

8.11. Uwagi końcowe:

Materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane winny odpowiadać atestom technicznym oraz ustaleniom odnośnie norm.

Roboty budowlane i rzemieślnicze powinny być wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami i normami. Wszelkie odstępstwa od projektu należy konsultować z projektantem.

9. ROZWIĄZANIA BUDOWLANO – INSTALACYJNE.

9.1.Instalacja elektryczna, piorunochronna i odbromowa – z projektowanego przyłącza na warunkach określonych przez dysponenta wg projektu wykonawczego.

9.2.Instalacja wentylacyjna – wentylacja grawitacyjna, nawiew kratkami w górnej krawędzi okien, wywiew trzonem kominowym.

9.3.Instalacja wod-kan – z planowanego przyłącza na warunkach określonych przez dysponenta wg projektu wykonawczego.

9.4.Instalacja c.o.- wg projektu wykonawczego, kotłownia na paliwo stałe.

10. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA OBIEKTU:

Nazwa projektu:	Budowa świetlicy wiejskiej		
Lokalizacja...:	Brzostów, dz. nr 303/12		
Przeznaczenie budynku:	niemieszkalny		
Miejscowość...:	Brzostów		
Strefa klim. :	2	Temp. zewnętrzna [°C]:	-18
Pow.ogrz. [m²]:	400	Kubatura ogrz.[m³]...:	350

ZESTAWIENIE WYNIKÓW DLA BUDYNKU

DANE I WYNIKI DLA PRZEGRÓD

Nazwa definicji przegrody		Okna zewnętrzne
Wsp. przenikania ciepła	1,1	W/(m ² ·K)
Opis	OZ	
Kierunek przepływu ciepła	Poziomy	
Typ przegrody	OZ	

Nazwa definicji przegrody		Drzwi zewnętrzne
Wsp. przenikania ciepła	2,6	W/(m ² ·K)
Opis	DZ	
Kierunek przepływu ciepła	Poziomy	

Nazwa definicji przegrody		Drzwi wewnętrzne
Wsp. przenikania ciepła	3,1	W/(m ² ·K)
Opis	DW	
Kierunek przepływu ciepła	Poziomy	

Nazwa definicji przegrody		Ściana zewnętrzna
Wsp. przenikania ciepła	0,29	W/(m ² ·K)
Opis	SZ	
Kierunek przepływu ciepła	Poziomy	
Opór przejm. ciepła (zewn.)	0,04	(m ² ·K)/W
Opór przejm. ciepła (wewn.)	0,13	(m ² ·K)/W

Nazwa definicji przegrody		Ściana wewnętrzna - 12cm
Wsp. przenikania ciepła	1,91	W/(m ² ·K)
Opis	SW-12cm	
Kierunek przepływu ciepła	Poziomy	
Opór przejm. ciepła (zewn.)	0,13	(m ² ·K)/W
Opór przejm. ciepła (wewn.)	0,13	(m ² ·K)/W

Nazwa definicji przegrody		Podłoga na gruncie
---------------------------	--	--------------------

Wsp. przenikania ciepła	0,38	W/(m ² ·K)
Opis	PG	
Kierunek przepływu ciepła	W dół	
Opór przejm. ciepła (zewn.)	0,04	(m ² ·K)/W
Opór przejm. ciepła (wewn.)	0,17	(m ² ·K)/W
Nazwa definicji przegrody	Stropodach	
Wsp. przenikania ciepła	0,22	W/(m ² ·K)
Opis	SD	
Kierunek przepływu ciepła	W górę	
Opór przejm. ciepła (zewn.)	0,04	(m ² ·K)/W
Opór przejm. ciepła (wewn.)	0,1	(m ² ·K)/W

11. CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA OBIEKTU:

- 11.1. Zaopatrzenie w wodę i odprowadzenie ścieków - zgodnie z wytycznymi właściciela sieci oraz projektem branżowym. Zaopatrzenie w wodę nastąpi z planowanego przyłącza wodociągowego. Odprowadzenie ścieków z planowanego przyłącza kanalizacyjnego.
Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych – na własny nieutwardzony teren do dołów chłonnych.
- 11.2. Emisja zanieczyszczeń – brak emisji zanieczyszczeń, hałasu wibracji, promieniowania.
- 11.3. Wytwarzanie odpadów stałych – brak. Odpady komunalne składowane są w specjalnych pojemnikach na terenie działki i wywożone na składowisko przez odpowiednią firmę.
- 11.4. Wpływ obiektu na istniejący drzewostan – nie wpływa.

Reasumując powyższe stwierdza się, że przyjęte w projekcie rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne nie powodują pogorszenia stanu środowiska naturalnego ponad dopuszczalne normy w rejonie lokalizacji inwestycji.

12. WARUNKI OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ.

Budynek nie podlega uzgodnieniom przeciwpożarowym. Dla projektowanego budynku wymagana jest klasa „D” odporności ogniowej, budynek zaprojektowano z materiałów gwarantujących klasę „D” odporności ogniowej. Przy ewentualnym zagrożeniu pożarowym posiada dogodny dojazd.

13. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Wg rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r.
w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Opis do informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

•Zgodnie z przygotowaną dokumentacją projektową, zakres robót obejmuje roboty ogólnobudowlane tj. roboty, ziemne, fundamentowe, betonowe, murowe, ciesielskie, malarskie, instalacyjne, elektryczne, blacharskie, pokrywcze.

•Przedmiotowy teren jest niezabudowany.

DOKUMENTACJA TECHNICZNA

- Nie stwierdza się elementów zagospodarowania terenu mogących stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

- Brak bezpośredniego zagrożenia ze strony elementów budowy przewidzianego do realizacji budynków. Zagrożenie mogą stanowić jedynie sprzęty mechaniczne (elektryczne) takie jak betoniarka, wibrator, podnośnik przyścienny, pilarka itp. Wszystkie te urządzenia winny posiadać opisy ich eksploatacji ze szczególnym uwzględnieniem ich właściwego podłączenia do sieci oraz zabezpieczenia przed porażeniem.

- Wyznaczony przez inwestora kierownik budowy przed przystąpieniem do realizacji robót udzieli ich realizatorom instruktażu w zakresie warunków bezpieczeństwa i higieny pracy, warunków przeciwpożarowych oraz warunków bezwzględnego przestrzegania norm i zasad zgodnych z PN.

- Materiały budowlane nie narażone na wpływy atmosferyczne mogą być magazynowane będą w najbliższym sąsiedztwie budowy, w sposób zapewniający sprawna i bezpieczną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń. Materiały budowlane podlegające wpływom atmosferycznym powinny być przechowywane w tymczasowym budynku magazynowym.

14. PRZYSTOSOWANIE OBIEKTU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH.

W projekcie uwzględniono potrzeby osób niepełnosprawnych.

Obiekt wyposażony w podjazd dla potrzeb osób niepełnosprawnych oraz odpowiednio przystosowaną toaletę. Skrzydła drzwiowe posiadają szerokość pozwalającą na przejazd wózkiem inwalidzkim (min. 90cm). Dół skrzydeł drzwiowych należy wykończyć pasem blachy szerokości 30cm a uchwyty umieścić tak, aby osoby na wózkach bez trudu mogły otwierać i zamykać drzwi.

STEFAN SKRZYPCZAK.
Ul.Brandowskiego 8,63-200Jarocin
uprawniony projektant i kier.budowy
w specjalności konstrukcyjno-bud.
I architektonicznej
upr.dud.Nr UAN-8386/100-101/90

.....
podpis projektanta