

Ogłoszenie nr 510405752-N-2021 z dnia 20.01.2021 r.

Urząd Miasta i Gminy Jaraczewo: „Budowa sali sportowej w Noskowie”

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

nie

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 764205-N-2020

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Urząd Miasta i Gminy Jaraczewo, Krajowy numer identyfikacyjny 53299000000000, ul. ul. Jarocińska 1, 63-233 Jaraczewo, woj. wielkopolskie, państwo Polska, tel. 627 473 102, e-mail ug@jaraczewo.pl, faks 627 473 102.

Adres strony internetowej (url): www.jaraczewo.pl

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

„Budowa sali sportowej w Noskowie”

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

P-zp.271.01.28.2020

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie

zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

Przedmiotem zamówienia jest budowa budynku sali sportowej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną tj. mediami oraz zagospodarowaniem terenu służącym do prawidłowego funkcjonowania obiektu. W ramach budowy planuje się stworzenie powierzchni użytkowej 716,29m² W budynku znajdują się takie pomieszczenia jak: łącznik, komunikacja, kotłownia, łazienki, szatnie, magazyny, sala sportowa, pokój nauczycielski. Zamówienie obejmuje kompleksową realizację inwestycji określoną w projekcie zaprojektowanego budynku sali sportowej wraz z wszelkimi instalacjami wewnątrz oraz sieciami, jak również zagospodarowaniem terenu. Projektowany budynek sali sportowej jest parterowy z antresolą, bez podpiwniczenia. Nad częścią sali sportowej – dach dwuspadowy, na łączniku oraz na części szatniowo – sanitarnej – dach płaski. o następujących parametrach: - powierzchnia zabudowy - 699,84 m² - powierzchnia całkowita - 1203,14 m² - powierzchnia użytkowa - 716,29 m² - kubatura - 5653,49 m³ - długość max - 30,47 m - szerokość max - 22,10 m - wysokość max - 11,98 m - ilość kondygnacji - 1 Budynek wykonany jest w technologii murowanej: FUNDAMENTY ławy fundamentowe zbrojone 4 prętami Φ 12, strzemiona Φ 6 co 40cm. ŚCIANY PODZIEMNE Ściany fundamentowe do poziomu izolacji przeciwwilgociowej z bloczków betonowych typu M kl. 20 na zaprawie cementowej marki M10, ocieplone styropianem hydrofobowym gr. 10cm [$\lambda=0,034$ W/mK], np. styropian Styropmin Hydromin lub równoważny. ŚCIANY NADZIEMNE - ściany zewnętrzne - z pustaków ceramicznych gr. 25cm klasy 20, kategorii I na zaprawie cementowo – wapiennej klasy M10 marki Rz=8MPa; - ściana wewnętrzna gr. 25cm – z pustaków ceramicznych klasy 20 na zaprawie cementowawapiennej klasy M10; - ściana wewnętrzna gr. 12cm – z pustaków ceramicznych klasy 10 na zaprawie cementowawapiennej klasy M5; STROP Gęstożebrowy belkowo-pustakowy wysokości 24cm. KOMINY I WENTYLACJA Kanały wentylacyjne w budynku zaprojektowano z betonowych pustaków do przewodów wentylacyjnych firmy Schiedel Φ 150 Zaprojektowano wentylację grawitacyjną wspomaganą mechanicznie. POKRYCIE a. Pokrycie nad salą sportową – dachówka ceramiczna esówka, kolor czerwony; b. Pokrycie nad częścią parterową oraz na łączniku – papa wierzchniego krycia, np. system ICOPAL, zgodnie z opisem na rysunkach lub równoważny. SUFITY - Nad salą – sufit akustyczny np. ECOPHON super G 35 na konstrukcji T24 (Czas pogłosu 0,95 kg V-174 , odporność na uderzenia klasa 2A) - Nad łazienkami, szatniami – sufit podwieszany z płyt kartonowo gipsowych GKB1 na ruszcie stalowym. TYNKI I WYKOŃCZENIE ŚCIAN I SUFITÓW - tynki ścian zewnętrznych – tynk cienkowarstwowy, malowany farbami silikonowymi, do wysokości 315 mm - wstawki międzyokienne oraz przy drzwiach, cokół - tynki ścian murowanych i sufitów – tynk cementowo – wapienny. Ściany malowane farbami lateksowymi, sufity farbą emulsyjną Ściany na drogach komunikacyjnych, w salach lekcyjnych, w szatni oraz w stołówce, pokryć dodatkowo lakierem bezbarwnym do ścian, do wys. co najmniej 2,00 m. - pomieszczenia sanitarne - płytki glazurowane ścienne do wysokości co najmniej 2,0m, powierzchnie zmywalne i odporne na działanie wilgoci. - Okładziny pomieszczeń szatni - tynk cementowo – wapienny POSADZKI a. Sala sportowa - PULASTIC 2000 - sportowa podłoga systemowa nawierzchnia poliuretanowa b. Korytarze, łazienki - płytki gresowe c. Trybuny - wykładzina podłogowa PCV STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA Stolarka okienna - PCV lub aluminiowe, wg zestawienia stolarki okiennej; - Uokna $\leq 0,9$ W/m²K; - Nawiewniki higrosterowane (w pomieszczeniach sanitarnych) przepływ powietrza 7-28 m³/h, tłumienia akustyczne 35-38dB w pozostałych nawiewniki termosterowane, przepływ powietrza 6-30m³/h, tłumienia akustyczne 36dB; - Zaprojektowano żaluzje poziome, na oknach w Sali sportowej. Stolarka drzwiowa - drzwi zewnętrzne PCV i aluminiowe wg zestawienia stolarki; - drzwi wewnętrzne PCV i aluminiowe wg zestawienia stolarki; - stolarka w łazienkach systemowa: · w pomieszczeniach prysznicowych ścianki systemowe z HPL do wysokości sufitu; · w pomieszczeniach toalety ścianki systemowe z płyty melaminowanej wysokości sufitu; - Wszystkie przeszklenia drzwi w częściach ogólnodostępnych wykonać z szyb bezpiecznych. Przedmiotowe zamówienie obejmuje wykonanie wszystkich instalacji wewnątrz budynku m.in. instalacje elektryczne, wodno-kanalizacyjne, strukturalne, grzewcze. Wokół budynku przewidziano tereny utwardzone w postaci chodników, dojeżdż opasek z kostki betonowej. Prace związane z wykonaniem inwestycji należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami prawa budowlanego, przepisami prawa dotyczącymi wymagań technicznych, ochrony środowiska naturalnego, zgodnie z zasadami BHP oraz wiedzą techniczną. Wszystkie zastosowane materiały muszą posiadać odpowiednie atesty, aprobaty i certyfikaty oraz być zgodne z obowiązującymi normami. Wykonawca będzie przeprowadzał na własny koszt pomiary i badania materiałów oraz robót zgodnie z zasadami kontroli jakości materiałów i robót określonych w specyfikacji technicznej oraz wymaganych przepisami prawa. Wykonawca, na własną odpowiedzialność i na swój koszt, winien podjąć wszelkie środki zapobiegawcze wymagane przez rzetelną praktykę budowlaną oraz aktualne okoliczności, aby zabezpieczyć prawa właścicieli posesji sąsiadujących z placem budowy/robót i unikać powodowania tam jakichkolwiek zakłóceń czy szkód. Wykonawca winien zabezpieczyć Zamawiającego przed wszelkimi skutkami finansowymi z tytułu jakichkolwiek roszczeń wniesionych przez właścicieli posesji czy budynków sąsiadujących z placem budowy/robót w zakresie, w jakim Wykonawca odpowiada za takie zakłócenia czy szkody. Z uwagi na to, iż prace budowlane wykonywane będą przy istniejącej, funkcjonującej szkole podstawowej, należy zwrócić szczególną uwagę na zachowanie bezpieczeństwa - przede wszystkim uczniów i wszystkich osób korzystających ze szkoły. Szczegółowy harmonogram prowadzonych robót

musi być każdorazowo uzgodniony z administratorem obiektu przyległego, tj. Szkołą Podstawową w Noskowie. Teren wokół inwestycji należy w sposób trwały zabezpieczyć przed oddziaływaniem robót. Wykaz pozostałych prac do wykonania i wyceny przez wykonawcę w ramach niniejszego zamówienia: 1/ Organizacja i utrzymanie zaplecza technicznego budowy, ubezpieczenie i dozór budowy 2/ Przeprowadzenia wszystkich wymaganych prób, sprawdzeń niezbędnych podczas odbiorów instalacji 3/ Zapewnienia na własny koszt pełnej obsługi geodezyjnej w zakresie wytyczenia, pomiarów i wykonania geodezyjnej dokumentacji powykonawczej 4/ Rozprowadzenie energii oraz wody na placu budowy potrzebnych do realizacji robót oraz pokrycie ich kosztów 5/ Pełna obsługa dostaw materiałów, urządzeń itp. do wykonania przedmiotu zamówienia 6/ sporządzenie dokumentacji powykonawczej, na którą składa się: 1) dokumentacja techniczna z naniesionymi ew. zmianami 2) dokumentacja geodezyjna zadania wraz z inwentaryzacją powykonawczą, 3) atesty na materiały i prefabrykaty, 4) protokoły odbioru robót, 5) wymagane dokumenty dotyczące przeprowadzonych przez Wykonawcę badań i sprawdzeń. 7/ w razie konieczności - zapewnienie na własny koszt obsługi geotechnicznej podczas realizacji robót ziemnych wraz z wykonaniem niezbędnych badań, 8/ poniesienie kosztów związanych z uzyskaniem wszystkich opinii i zaświadczeń potrzebnych do odbioru końcowego prac, 9/ wykonanie instrukcji bezpieczeństwa przeciwpożarowego wraz z oznakowaniem zgodnie z instrukcją Wykonawcy na własny koszt, na czas prowadzenia prac zobowiązany jest ponadto do: 1/ wykonania przedmiotu umowy zgodnie z pozycjami kosztorysu ofertowego, zasadami wiedzy technicznej i przepisami prawa 2/ zabezpieczenia terenu budowy z zachowaniem najwyższej staranności 3/ zawiadomienia Zamawiającego o zamiarze wykonania robót zanikających lub ulegających zakryciu z wyprzedzeniem ustalonym z przedstawicielem Zamawiającego 4/ przerwania robót na żądanie Zamawiającego oraz zabezpieczenia wykonania robót przed ich zniszczeniem 5/ zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru końcowego, uczestniczenia w czynnościach odbioru i usunięcie stwierdzonych wad 6/ dbania o należyty porządek na terenie budowy 7/ niezwłocznego zgłoszenia Zamawiającemu konieczności wykonania robót dodatkowych 8/ po zakończeniu robót do pozostawienia terenu budowy w stanie nadającym się do użytkowania.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

nie

II.5) Główny Kod CPV: 45000000-7

Dodatkowe kody CPV: 45100000-8, 45200000-9, 45300000-0, 45400000-1

SEKCJA III: PROCEDURA**III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:**SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA****IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 20/01/2021**IV.2) Całkowita wartość zamówienia**

Wartość bez VAT 2662522.94

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 10

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 7

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0**IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

nie

Nazwa wykonawcy: Przedsiębiorstwo Budowlano-Handlowe Stanisław Hadrzyński

Email wykonawcy:

Adres pocztowy: ul. Twardowska 2

Kod pocztowy: 63-220

Miejscowość: Kotlin

Kraj/woj.: wielkopolskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 2608504.22

Oferta z najniższą ceną/kosztem 2608504.22

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 4527012.74

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:**IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ****IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.